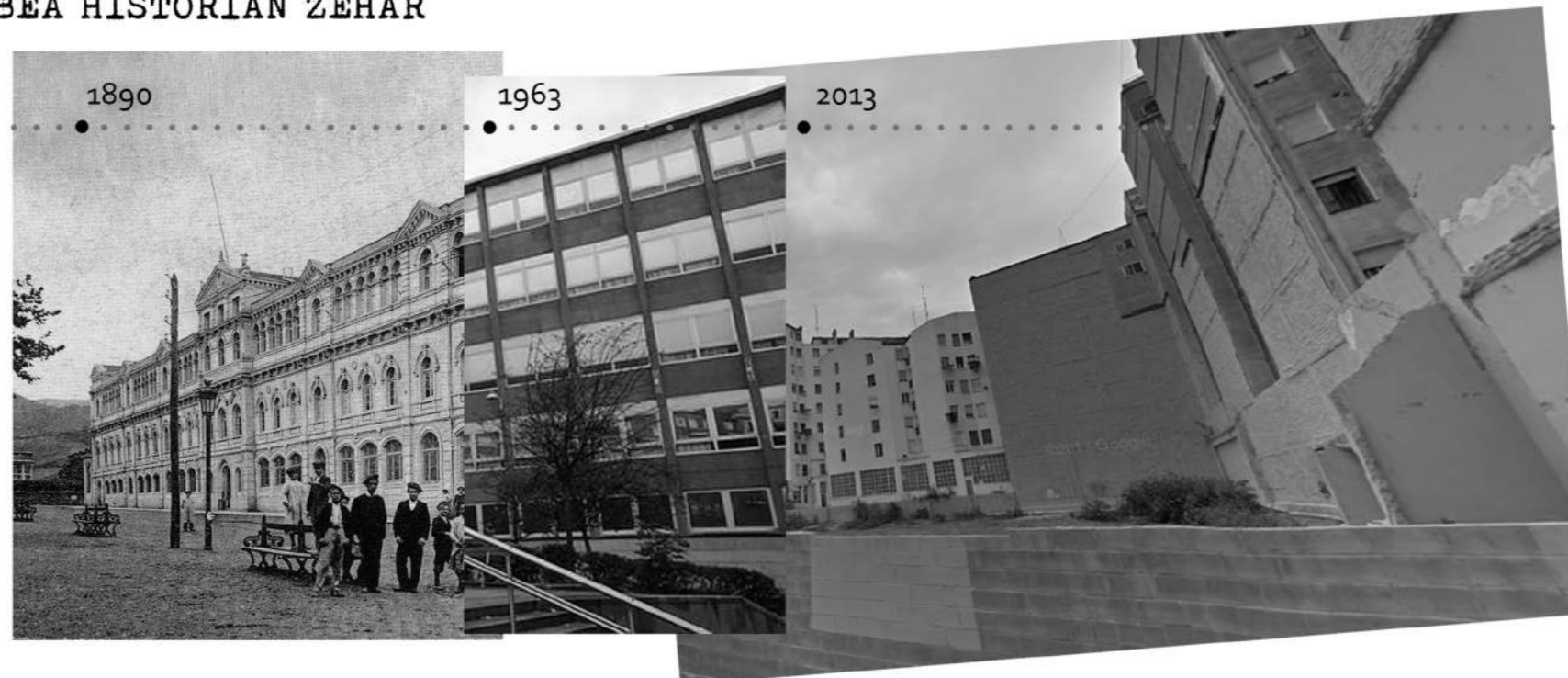


ANALISIA

ORUBEA HISTORIAN ZEHAR



2019

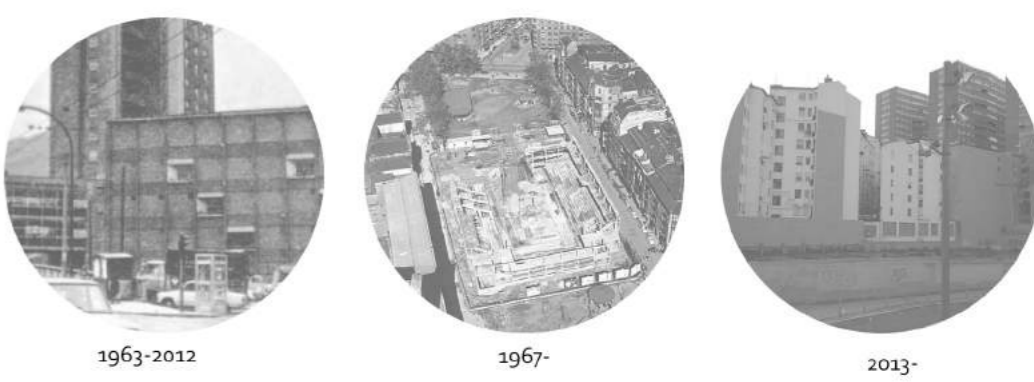
La Casilla auzoa, Bilboko auzo bat izan baino lehen, Abandoko errepublikako parte hartzen zuen. Haren hasten da La Casilla plazaren historia:

1885. urtean Abandoko errepublikako Udaletxean elizateko goialdean zegoen belardi batzera eraman zuten. Modu honetan plaza, udaletxea eta frontoiak proiektatu zituzten eta toki horri Abandoko Errepublikako plaza deitu zioten. Hala ere, plazan etxebizitzeko edo fiatloak zegoen, pasagunearen ondoren, Bilboko bitagi-jabentzat helden ziren ikatzez beteriko bagotiei harrera egiten zieten tokian; eta, hori dela-eta, herriarrek Etxekus plaza esaten zioten.

Bost urte geroago, 1890. urtean, Abando elizate Bilbora lotu eta, udaletxea, umezurts babes-erete bat izatera pasatu zen. Bestetik, frontoia zegoen lekuan, Bilboko lehen Ingeniaritza eskola eraiki zuten, Severino Achucarro arkitekto Bilbotarrak proiektatuta.

1942an Peritoen eskola sortu zen eta klaseak, Ingeniaritza eskolan ematen ziren. Baina 1956an, ingeniaritza eskola San Mames zonaldera eraman zuten, eta orduan, La Casillako eskola, Peritoen eskola izatera pasatu zen.

La Casilla plazako umezurts babes-eretea 1970. urtean bota zuten, bertan solairuko etxebizitzak eraikinarazi zituzten.



1963an, lehenengo ingeniaritza eskola zegoen lekuan, Ingeniaritza Tekniko Industriala eskola eraiki zuten.

Lau urte geroago, 1967an, La Casilla plazan udal pabiloia eraiki zuten. Eraikin honen erabilera Bilboko eskubeloi taldearen kantzua nagusia izatearekin isan zen urte sakonari zehar, baina Miribilla Auzoa eraiki zutenetik, La Casillako pabiloiaren erabilera burritu egin da. Esan daiteke eskola oso handia duela erabilerekin alderatuta.

Udal Kiroldagiararen atzealdean, Industria Ingeniaritza Teknikoko Eskolaren surretan, Juan Ramón Badilla arkitektoak diseinaturako plaza inauguratu zuten 2002ko uztailaren 29an. Lorategia Arantza Iriarte paisajistikak prestatu zuen, eta plaza jarritako brontzeko eskultura -Merkurio haurra- Casto Solanok egin zuen.

2012an, Ingeniaritza Tekniko Industriaren eskola bota zuten eta San Mames zonaldera eraman zuten.

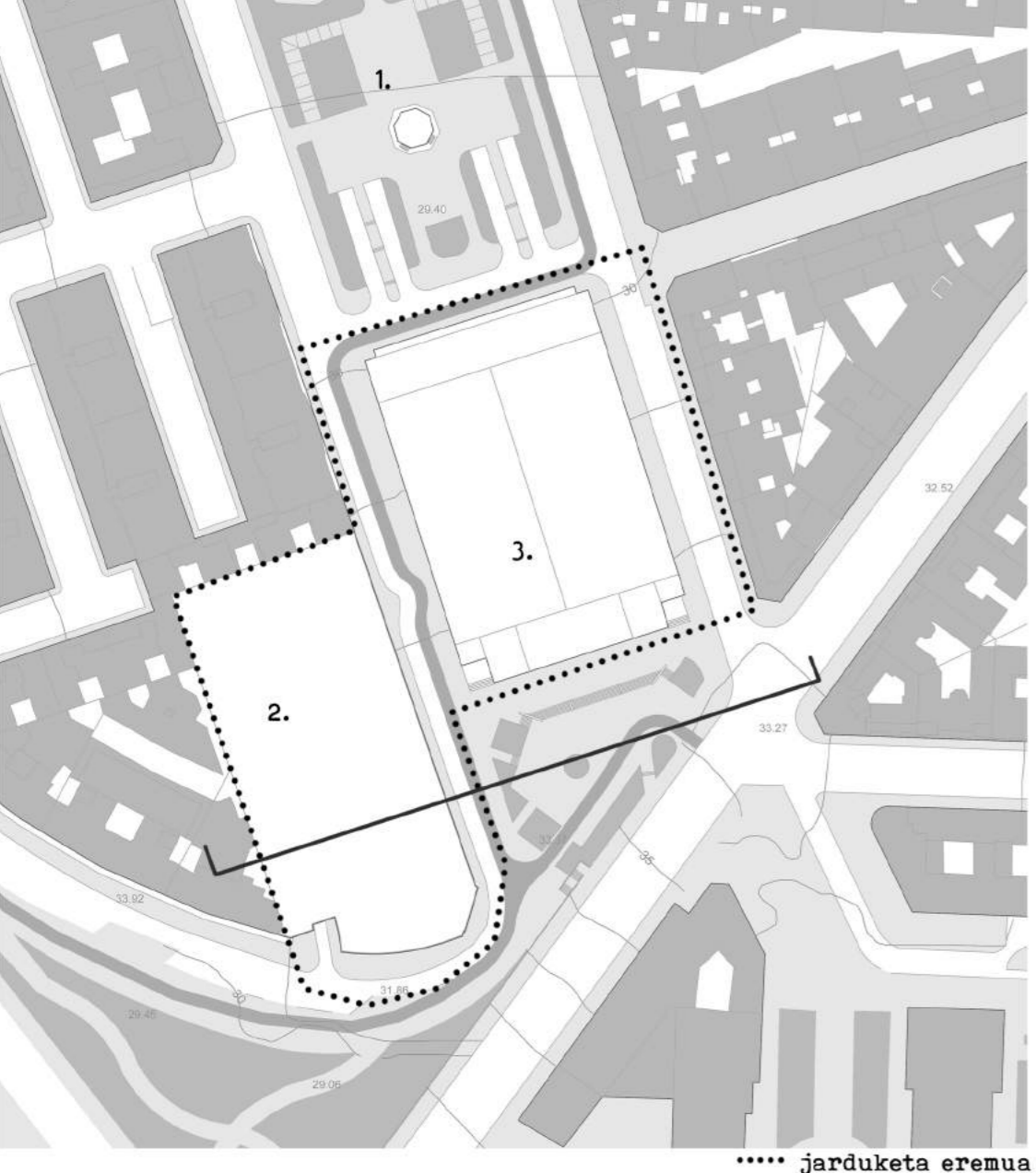
2013tik aurrera, frontoiak eta unibertsitate erailerak isan dituen orubea hutsik geratu da. Hortaz, historia berraztertzea dagoen partezela horretan diharduten proposatzen dut eta, nola ez, kirol eta hezkuntza erabilerekin errespetatzen plantatzen dut.



KOKAPENA

Proiektua Bilboko La Casilla auzoan kokatzen da, Ingeniaritza Teknikoko eskola zegoen orubean. Orubeak 3.570 m²-ko tamaina dauka. La Casilla plazaren alde batean kokatzen da, Trenbide zeharkalearen gurutzan konkretuki. Plazaren Hego-Mendebaldean.

ORUBEA GAUR EGUN

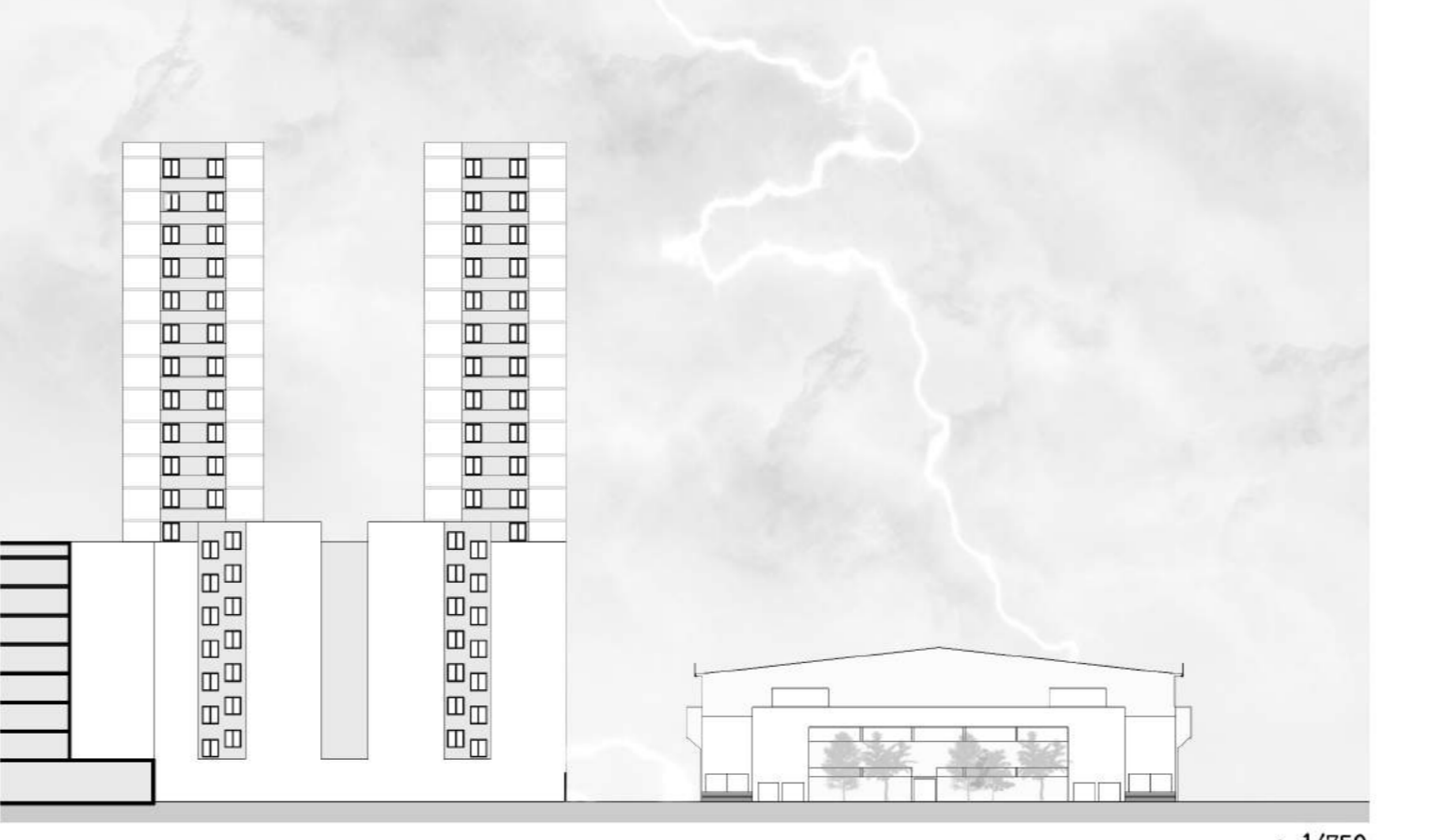


La Casilla Plaza, historian zehar aldekata esko jasan ditu: inguruko eraikinen sortzea, kiroldegia eraikitzea, plazaren aldekata, etab.

Hala ere, etxebizitzak eraikinez inguratuta dagoen plaza honek, orube bat izan du bere inguruan ekipamendu isararainekin. Hego mendebaldeko orubea, plaza sortu zenetik, isara publiko izan du betidikian: frontoia, udaletxea, Bilboko lehen ingeniaritza eskola eta askenengo erabilera, Ingeniaritza Tekniko Industrialeko Eskola.

2012an, eraikina bota zutenean, orube huts batean bilakatu zen, eta gaur egun ere, hutsik irauten du eraikina.

Gaur egun, plazak bere arima galdu du. Alde batetik, pabiloiaren erabilera oso eskasa delako, orduan jendea mugimendu eska plazan islatzen da. Hori gehitu behar diegu gaur egun plaza, bitan bananduta dagoela eta pabiloia bi plaza txiki hauek banatzen dituela. Bestetik, ez dago inguruan errekamo besala baliko zuten ekipamendu edo serbitzurik, zonalde erresidentziala da, taberna gutxi batzuekin.



2.- Jarduketa orubea



1.- La Casilla Plaza

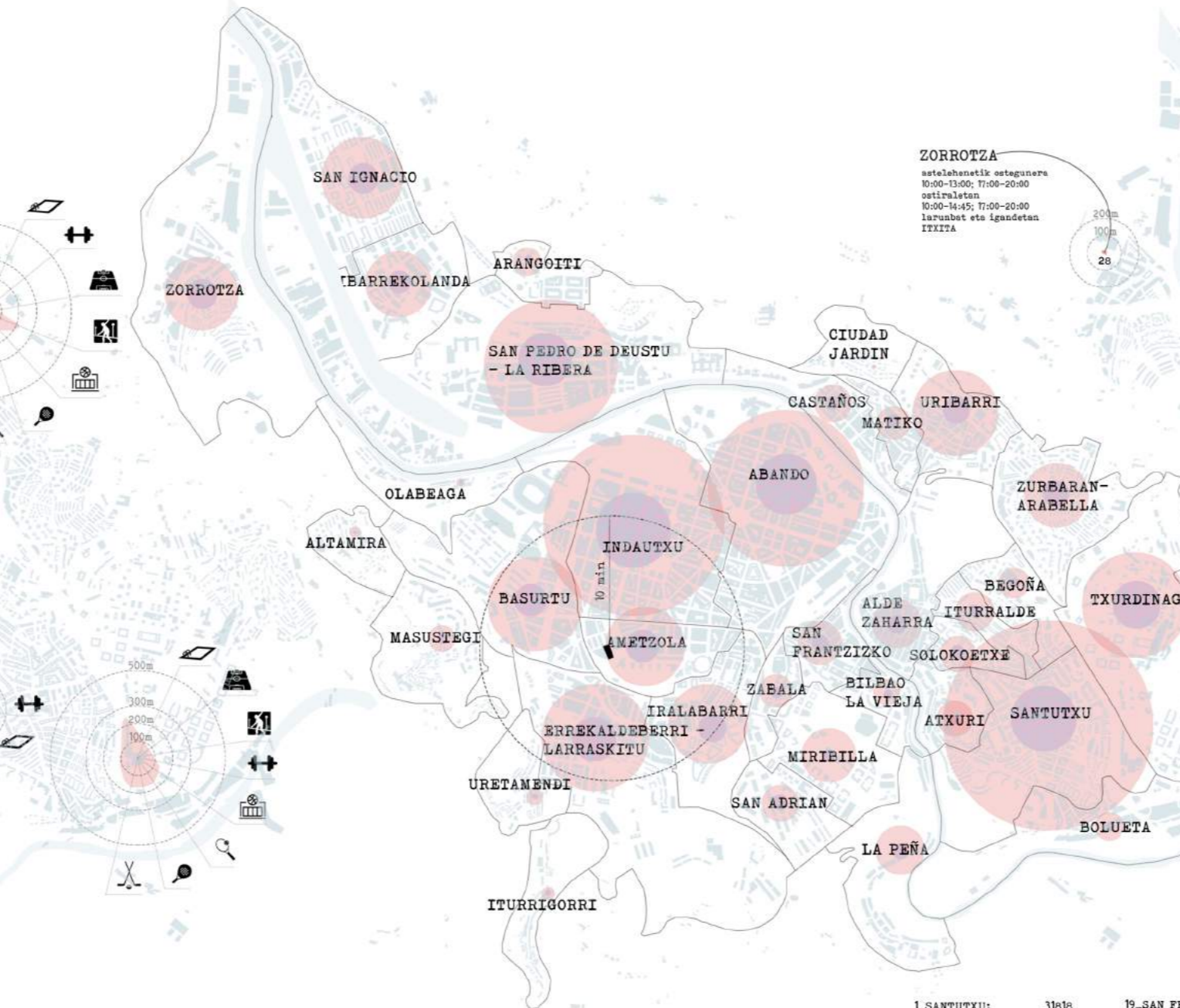
3.- La Casilla Kiroldegia

BILBOKO EKIPAMENDUAK

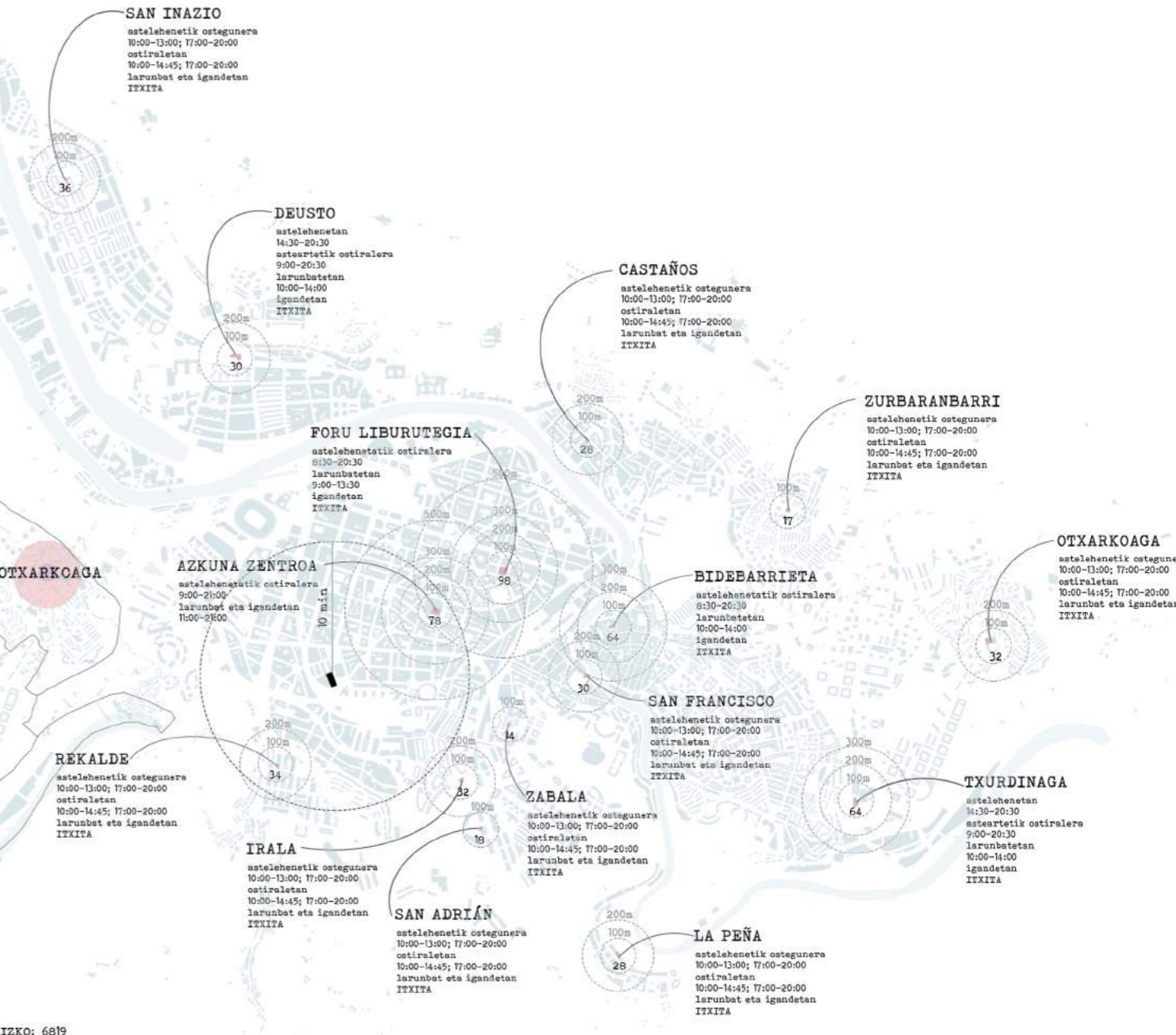
BILBOKO KIROLDEGIAK



BILBOKO AUZOEN POPULAZIOA



BILBOKO IKASKETA GELAK

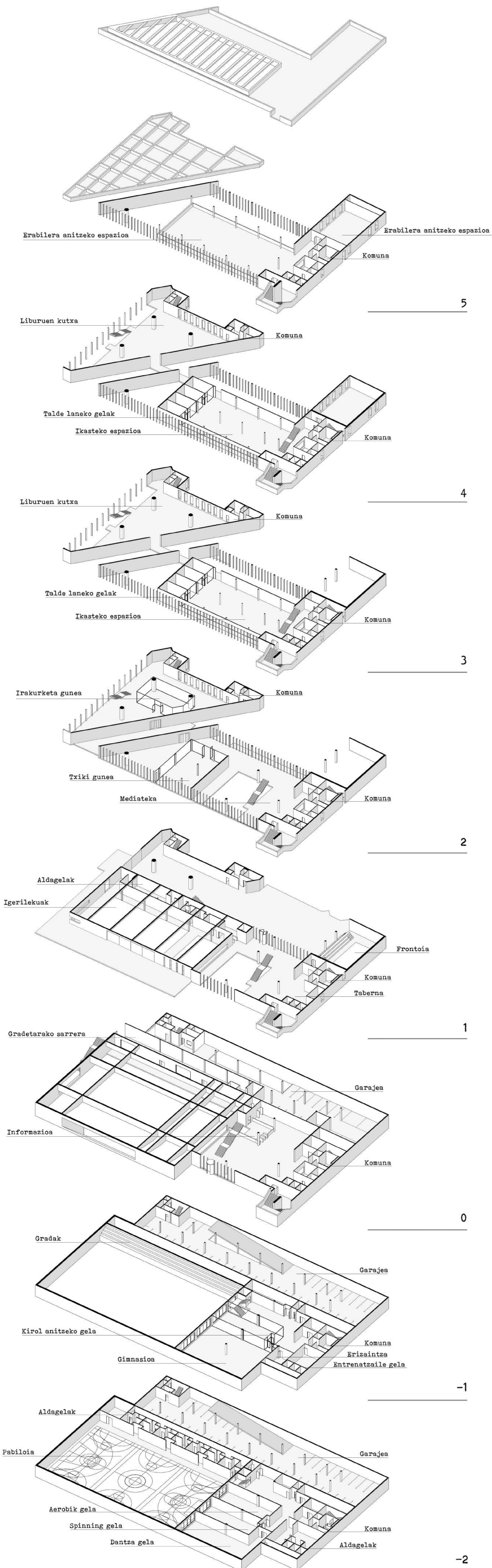


Askuena zentroa	929
Txurdinaga	935
San Inazio	910
Rekalde	99
Deusto	98
Artxanda	96
Zorroza	96
Miribilla	94
Auzoi	93
La Peña	92

LA KASILLA ZENTROA

KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
LEIRE GARCÍA ORTIZ DE URIARTE - MAL
2019/06/25

ESTRATEGIA ETA PROGRAMA



La Casilla plaza gaur egun 2 plazatan bananduta dago, pabiloia hauen artean egonda. Pabiloia bilboko ardatz berde bat banatzen du, ostipo bat bihurtuz. Beste alde batetik, pabiloia tamsina erabilpenarekin alderatuz, guztiz deskonposatuta dago.

Beraz, arazo horri aurre egiteko, pabiloia eraikina botatzea plantatzen dut, modu horretan atzeko eta aurreko plazak lotuz, eta ardatz berdeari jarraitasuna emateko. Orube hontan, eraikin berriaren erabilpenekin bat egiteko duen espazio bat sortzea sumatzen da. Adibidez, kantxa irekiak.

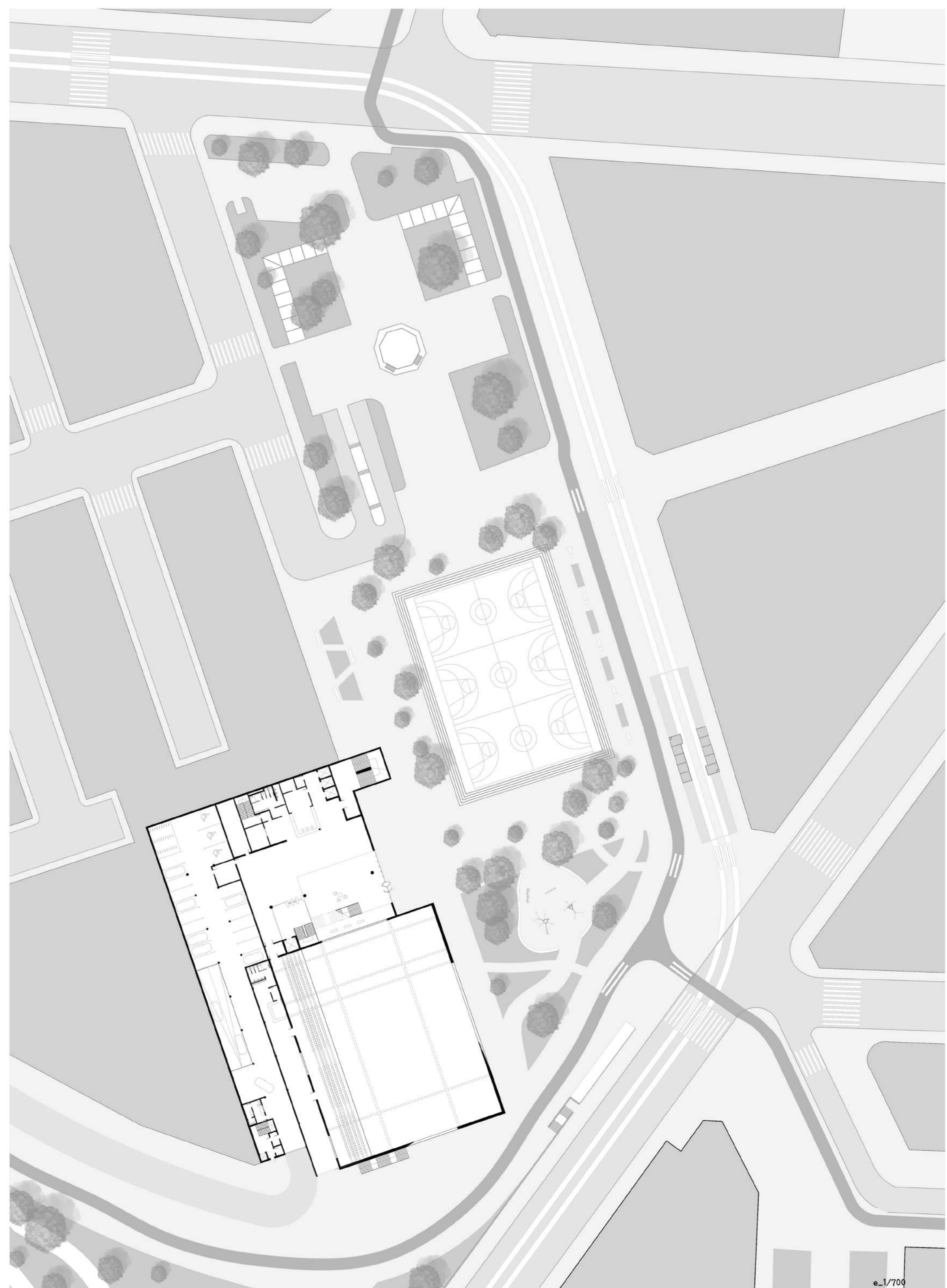
Eraikinaren espazioak, hutsik dagoen alboko orubera eramaten ditut. Beraz, pabiloia eta gimnasioak, eraikin berri honetan lurperatuta plantatzen ditut, pabiloia azteraren desagerpena bezala.

Kalako mailan, pabiloia goiko espazioa eta gradetara bidartzen duen sarrera kokatzen da. Pabiloia bolumenaren jarraitasunak sortzen du, baina kasu honetan kale mailatik gora.

Hurrengo espazio eraikinaren sarrera nagusiak eta igerilekuak osatzen dute. Bolumen hau aurreko bolumenaren gainean kokatuz. Sarrera nagusiko espazioak, 3 solairutako espazio libre bat dena, beste sarrera bat dauka atzeko plazara kota altuago batean kokatuta. Bolumen honekin kirol espazioen bukaera heltzen da.

Hurrengo bi bolumenak, bananduta baina elkarrekin dihardutenak, liburutegi eta ikasteko gelak osatzen dute. Bi bolumenak banatzen duen zirrikitsu atzeko eraikinaren patio baten jarraitasuna da, patio horri garrantzi handiago bat emateko, eta kale izaera hartzeko. Bolumen txikiaren liburu eraikina kokatzen da. Bestean, berri, ikasteko gelak, mediateka eta gela multifuntzional bat ere.

Askenengo bolumena serbitzuak eta komunikazio bertikalak kokatzen den espazioa da. Kapsula bertikal bat bezala funtzionatzen du, eta eskalera, igogailuak, informazio puntuak eta komunak kokatzen dira. Baita gela teknikoak eta biltegiak ere.



La Kasillako Pabiloia eraispenez, plazaren handipena, eta atzeko eta aurrekoaren lotura bermatzen du. Honekin, eta eraikin berriaren erabilera dela eta, pabiloia hutsunera, kantxa ireki batusk proiektatzea plantatzen da. Eraikinaren erabilpena dela eta, kota baxuago batean geratuko dira kantxa berri hauek, eta hauen inguruan, grada txiki batusk sortuko dira. Ateko plaza baita ere birplantatu egiten da, non berdegune batusk eta umeentzako jolas parke bat plantatzen diren.

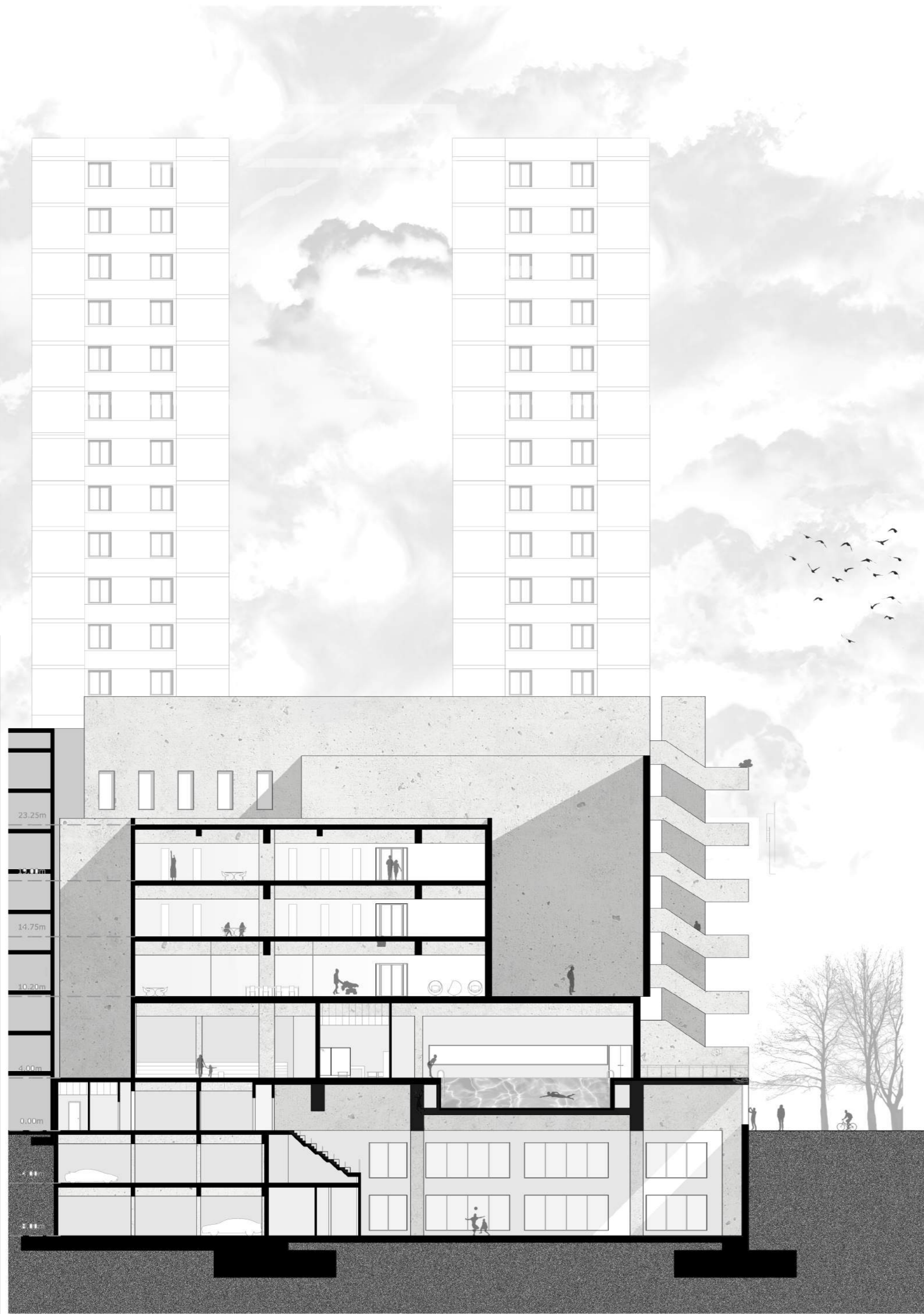
Eraikina eta kantxa berri hauen sarrerek lerro susenean egongo dira, elementu bakar bat bezala sortuz.

PROGRAMA Guztira: 16.712 m²

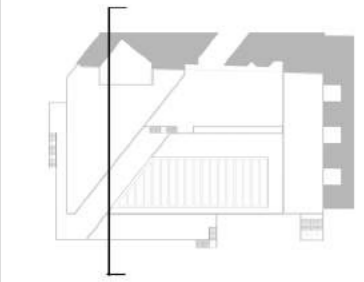
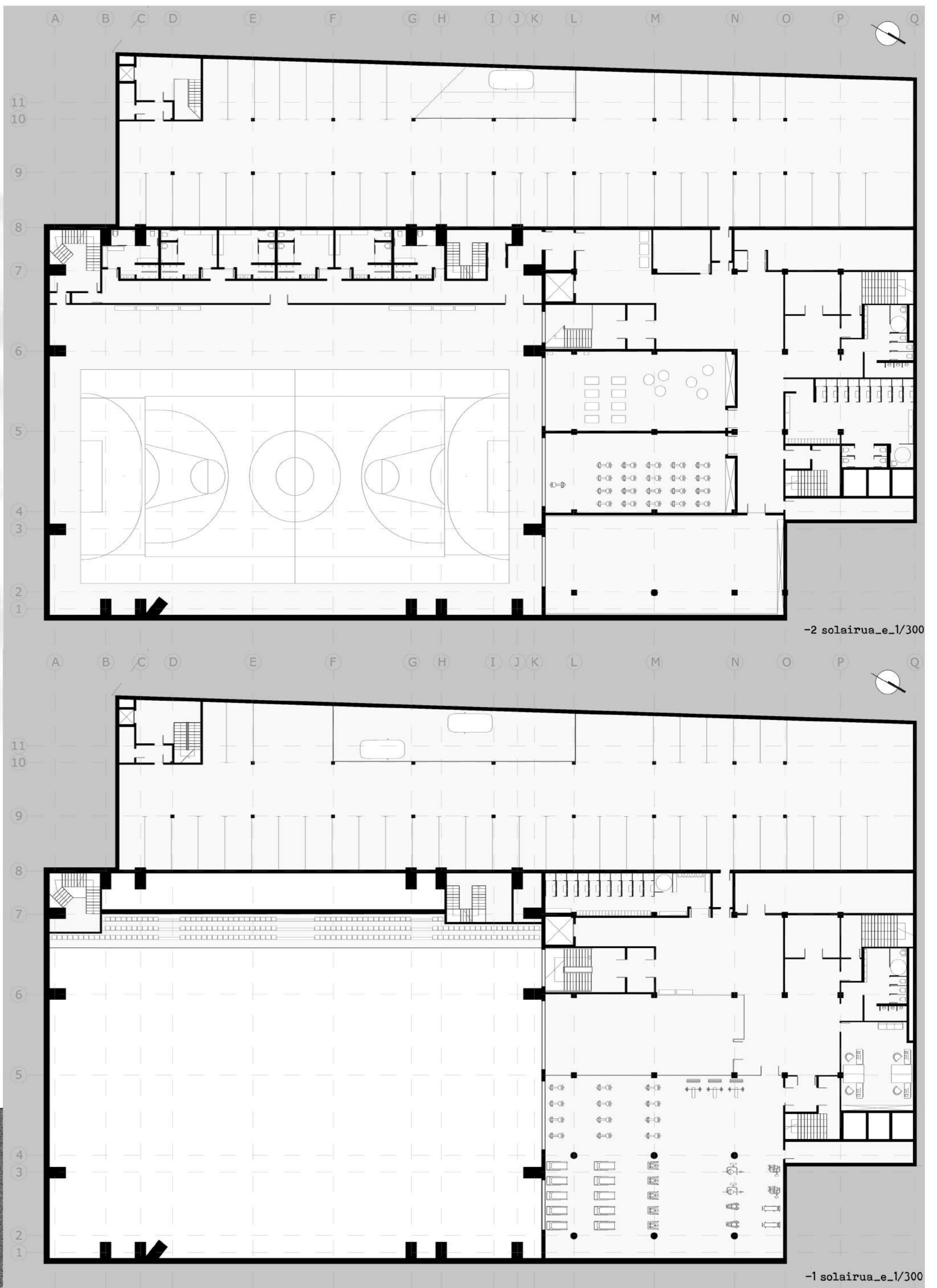
-2.solairua: 4019m ² eraikiak	0.solairua: 2565m ² eraikiak	2.solairua: 2276m ² eraikiak	4.solairua: 1957m ² eraikiak
-Pabiloia_1380 m ² -Dantza gela_244 m ² -Spinning_101 m ² -Aerobic_101 m ² -Biltegi_01 m ² -Gela teknikoak_8 m ² -Biltegi txikiak_14 m ² -Komuna_46 m ² -Aldagelak_180 m ² -Pasabideak eta bestelakoak_203 m ² -Aparkeak_1098m ²	-Aparkeak_520 m ² -Gradetako sarrera_397 m ² -Gradetako komuna_26 m ² -Gradak_322 m ² -Zabor bilketarako gela_10 m ² -Komuna_22 m ² -Biltegi_23 m ² -Gela teknikoak_11 m ² -Informazioak_42 m ² -Garbiketako gela_17m ² -Pasabideak eta bestelakoak_461 m ²	-Irakurketa espazioa_815 m ² -Informazioak_20 m ² -Biltegi L 17 m ² -Biltegi 2_16 m ² -Zabor bilketarako gela_206 m ² -Komuna_45 m ² -Biltegi 3_11 m ² -Biltegi 4_8 m ² -Informazioak_31 m ² -Mediateka_563 m ²	-Liburuen kutxa_815 m ² -Biltegi L 16 m ² -Komuna_45 m ² -Biltegi 2_9 m ² -Informazioak_21 m ² -Biltegi 3_9 m ² -Garbiketako gela_8 m ² -Gelak_56 m ² -Ikasteko espazioak_463 m ² -Bulgoak_219 m ²
-1.solairua: 2685m ² eraikiak	1.solairua: 1996m ² eraikiak	3.solairua: 1738m ² eraikiak	5.solairua: 1156 m ² eraikiak
-Gimnasioak_397 m ² -Erizaintza_23 m ² -Kirol antzeko gela_102 m ² -Komuna_46 m ² -Aldagelak_70 m ² -Pasabideak eta bestelakoak_160 m ² -Aparkeak_1098m ²	-Igerilekuak_777 m ² -Aldagelak_21 m ² -Komuna_22 m ² -Taberna_90 m ² -Pasabideak eta bestelakoak_294 m ²	-Liburuen kutxa_815 m ² -Biltegi L 16 m ² -Komuna_45 m ² -Biltegi 2_9 m ² -Informazioak_21 m ² -Biltegi 3_9 m ² -Garbiketako gela_8 m ² -Gelak_108 m ² -Ikasteko espazioak_411 m ²	-Komuna_45 m ² -Biltegi L 9 m ² -Biltegi 2_34 m ² -Erabilera antzeko espazioak_528 m ² -Aretoa_219 m ²
			6. solairua: 320 m ² eraikiak
			-Makina gela_186 m ²

LA KASILLA ZENTROA

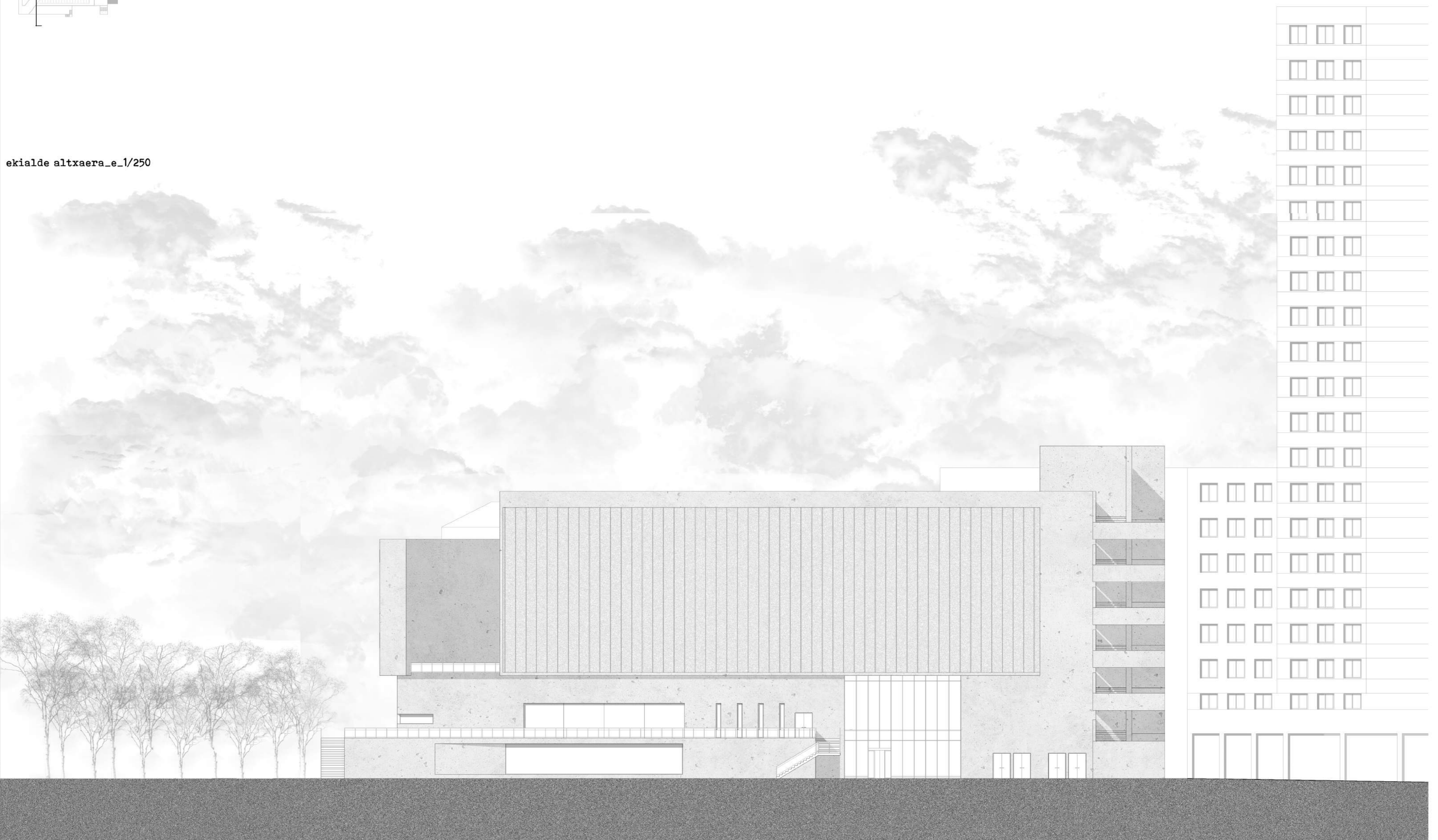
KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
LEIRE GARCIA ORTIZ DE UBIARTE - MAL
2019/06/25



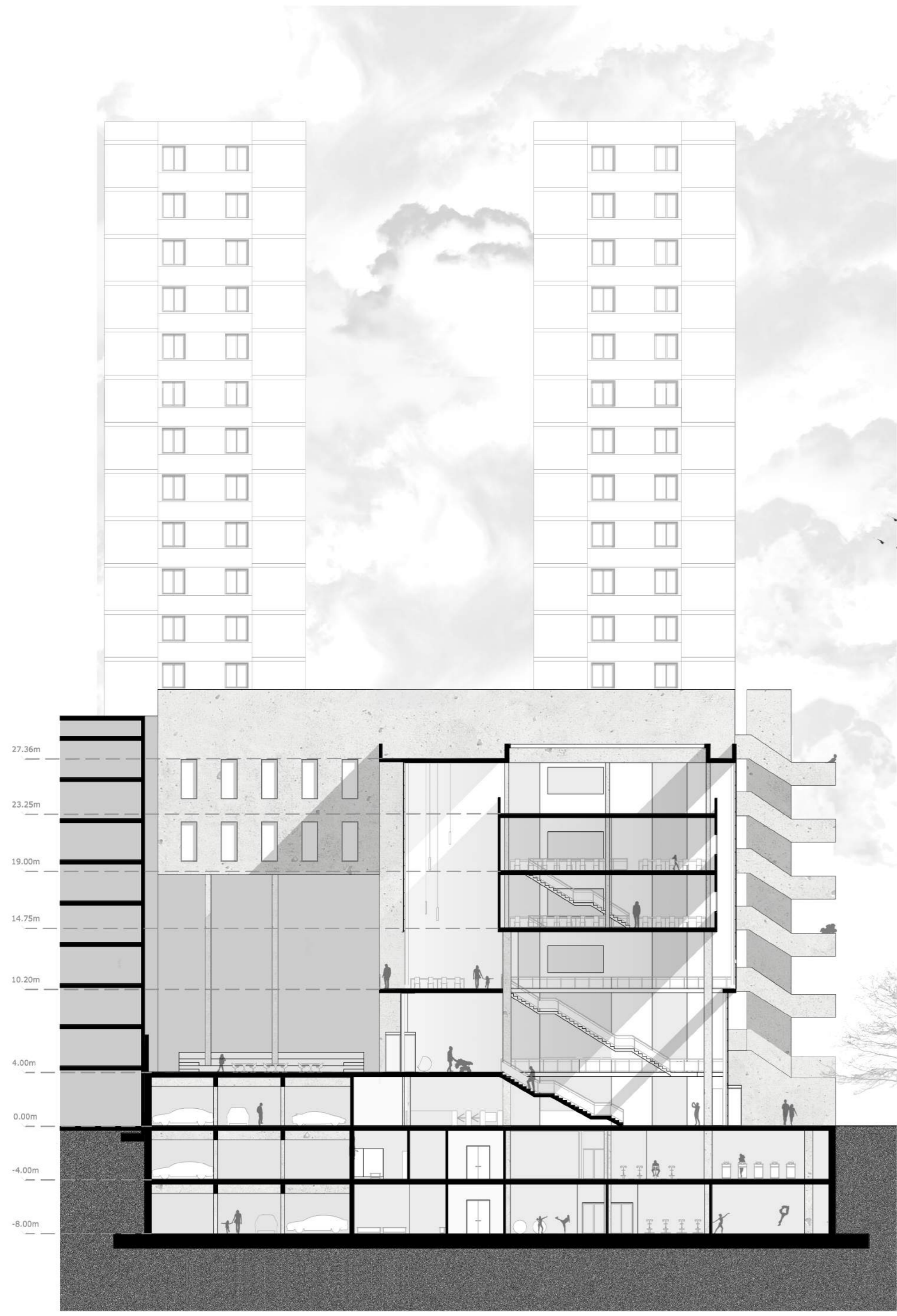
A-A' ebaketa e_1/250



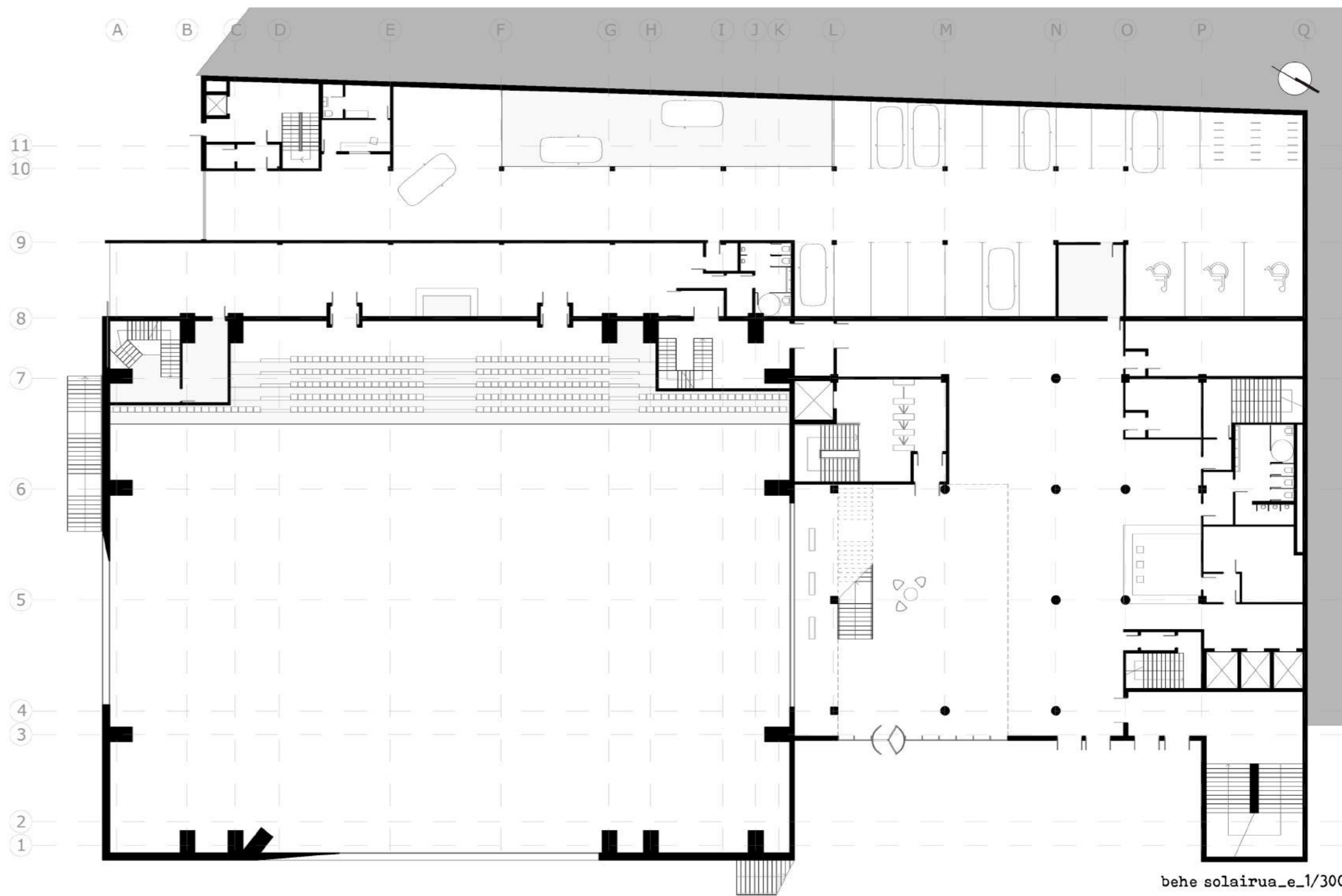
ekialde altxaera_e_1/250



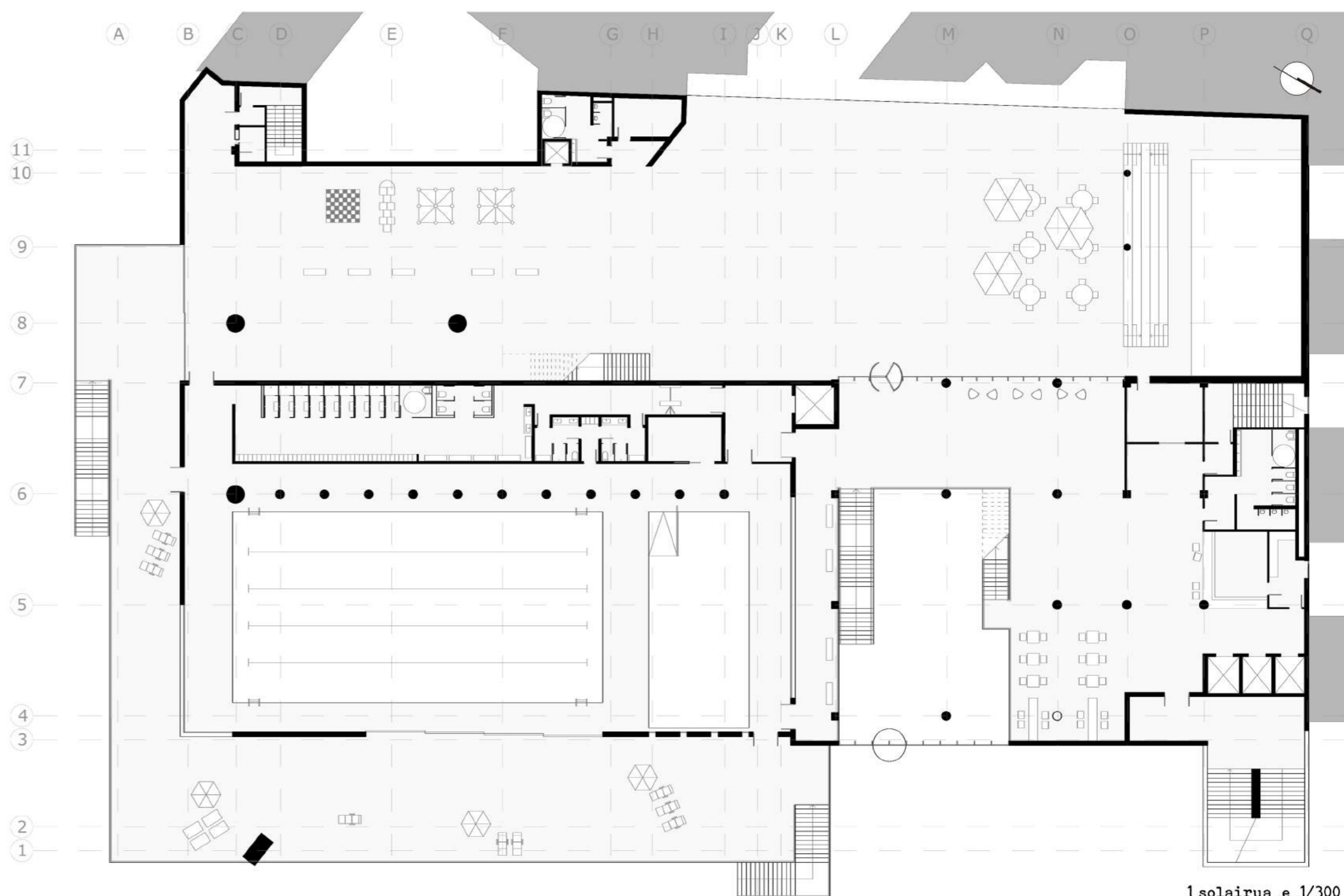
PROIEKTUA



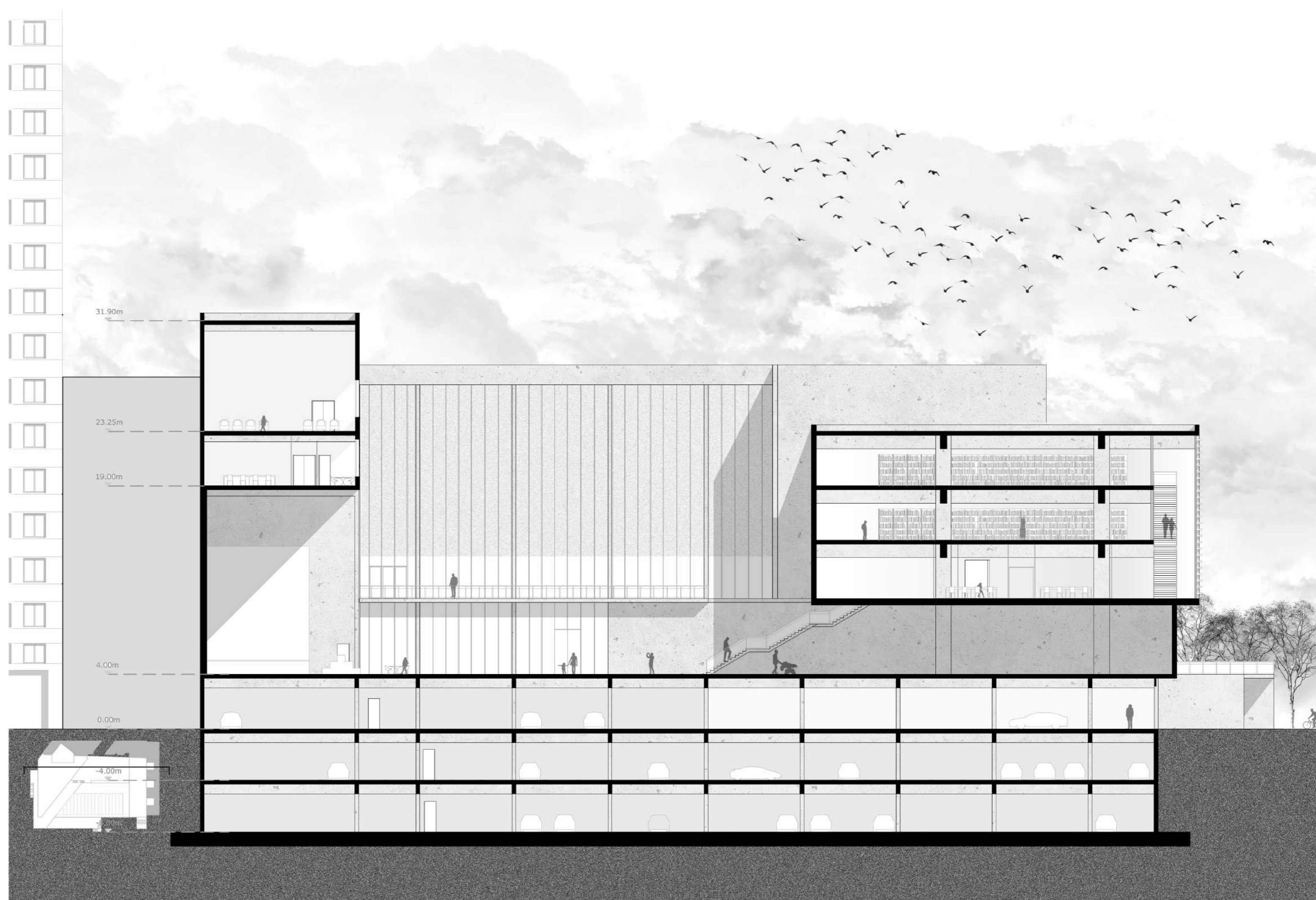
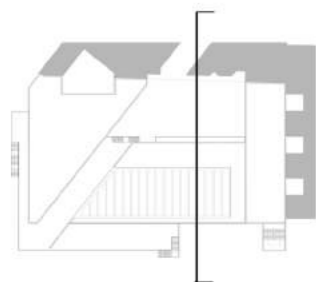
B-B' ebaketa e_1/250



behe solairua_e_1/300



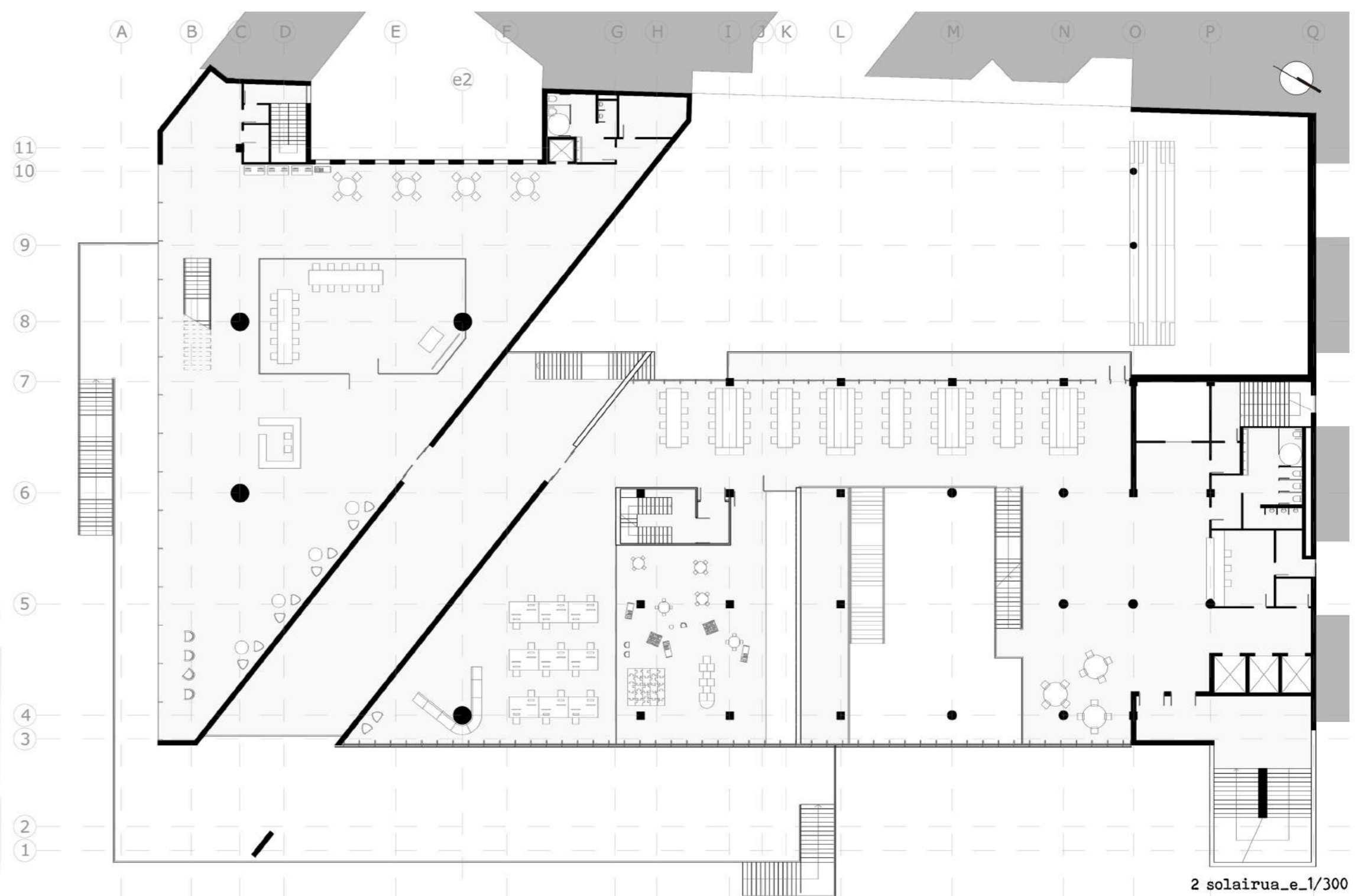
1 solairua_e_1/300



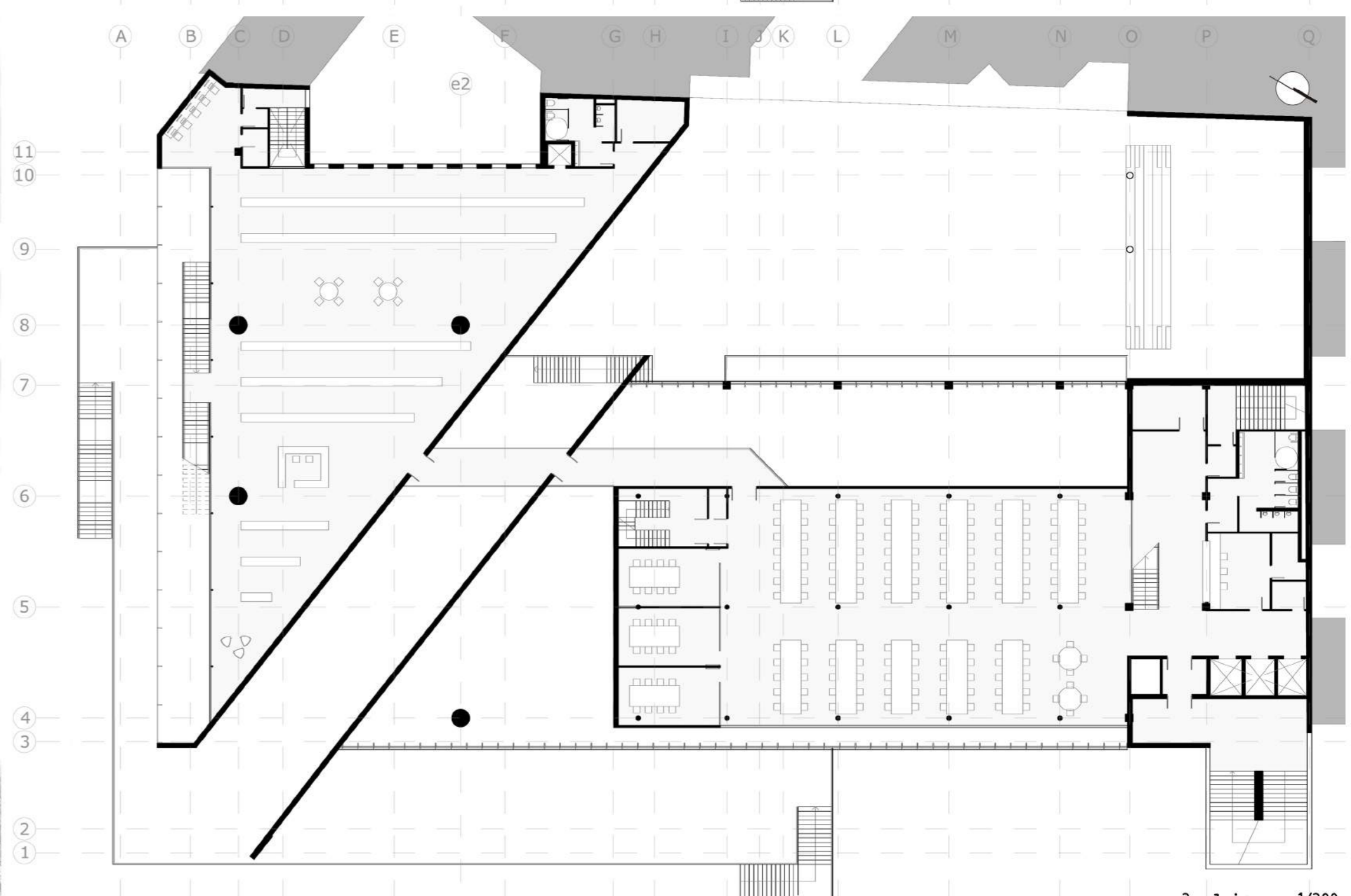
C-C' ebaketa e_1/250

LA KASILLA ZENTROA
 KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
 LEIRE GARCIA ORTIZ DE UBIARTE - MAL
 2019/06/25

PROIEKTUA

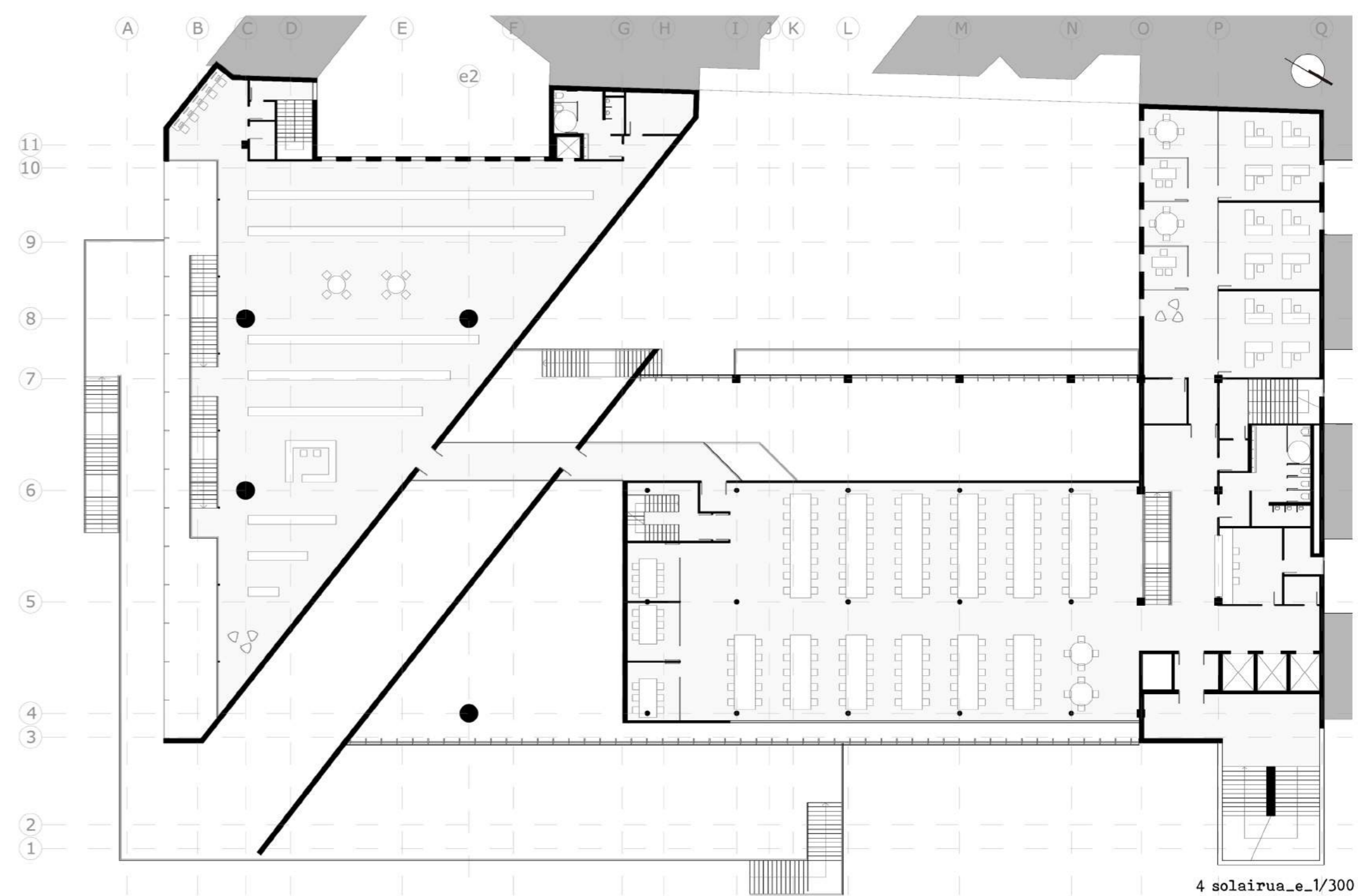
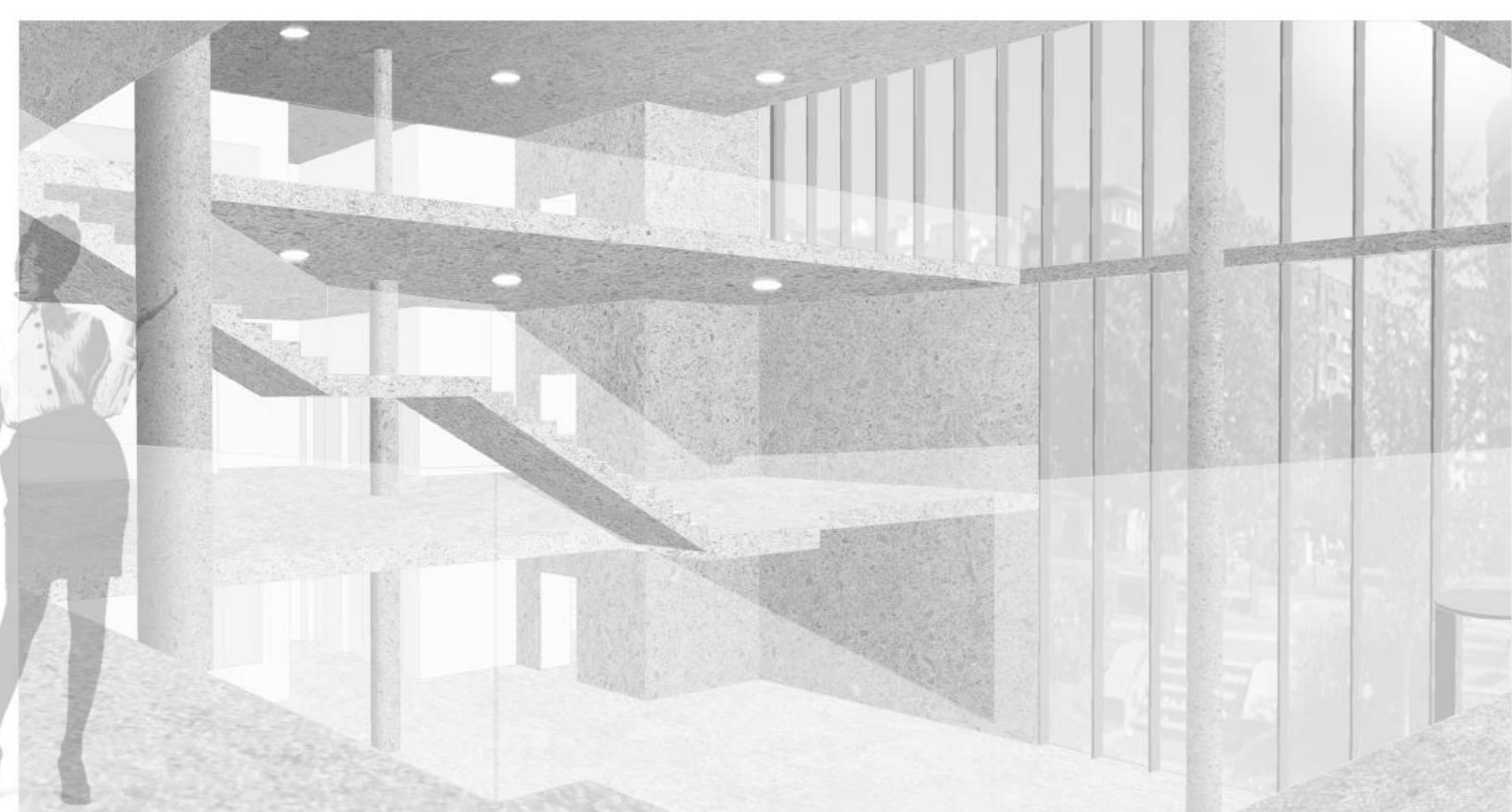
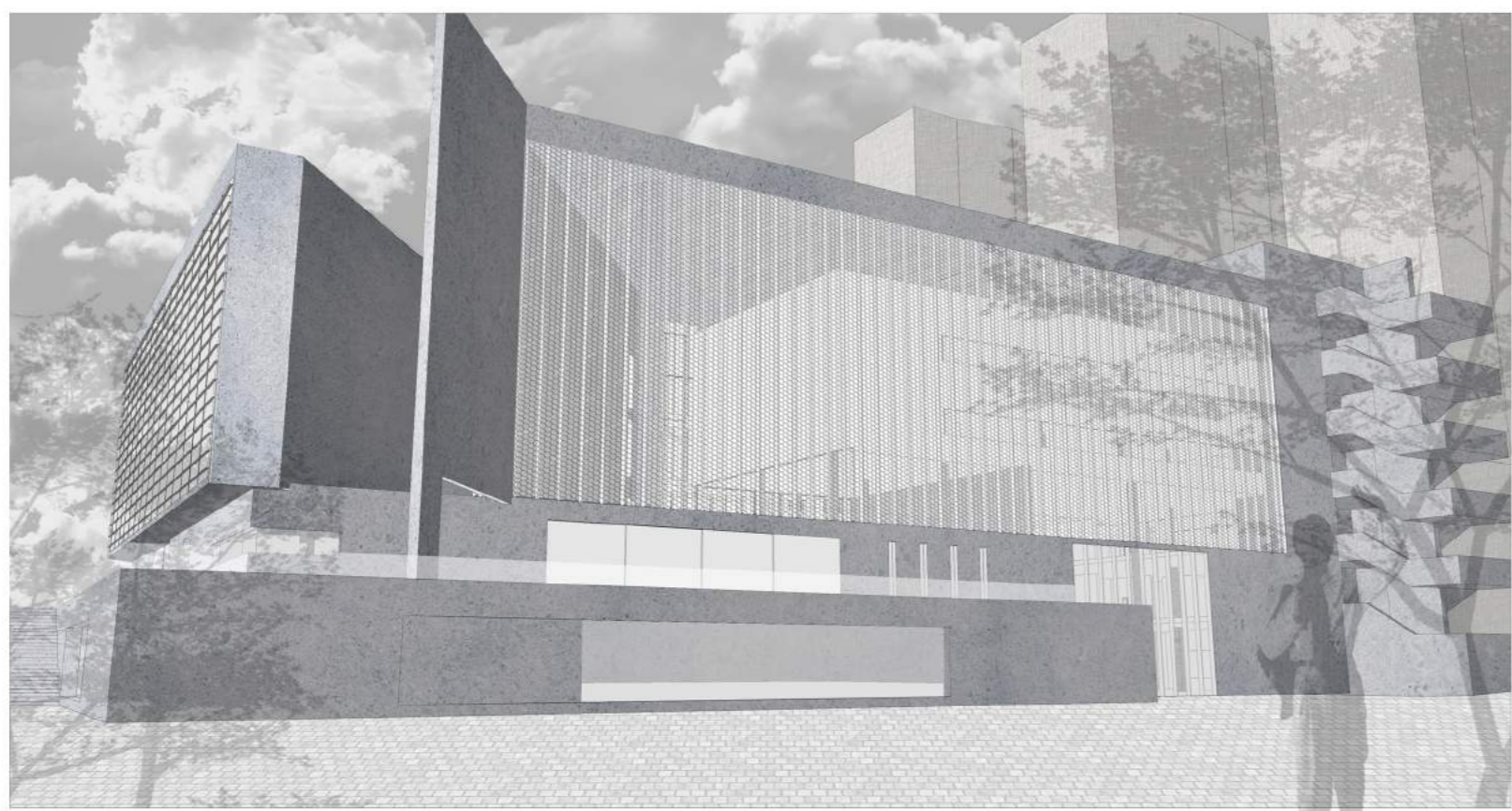


2 solairua_e_1/300



3 solairua_e_1/300

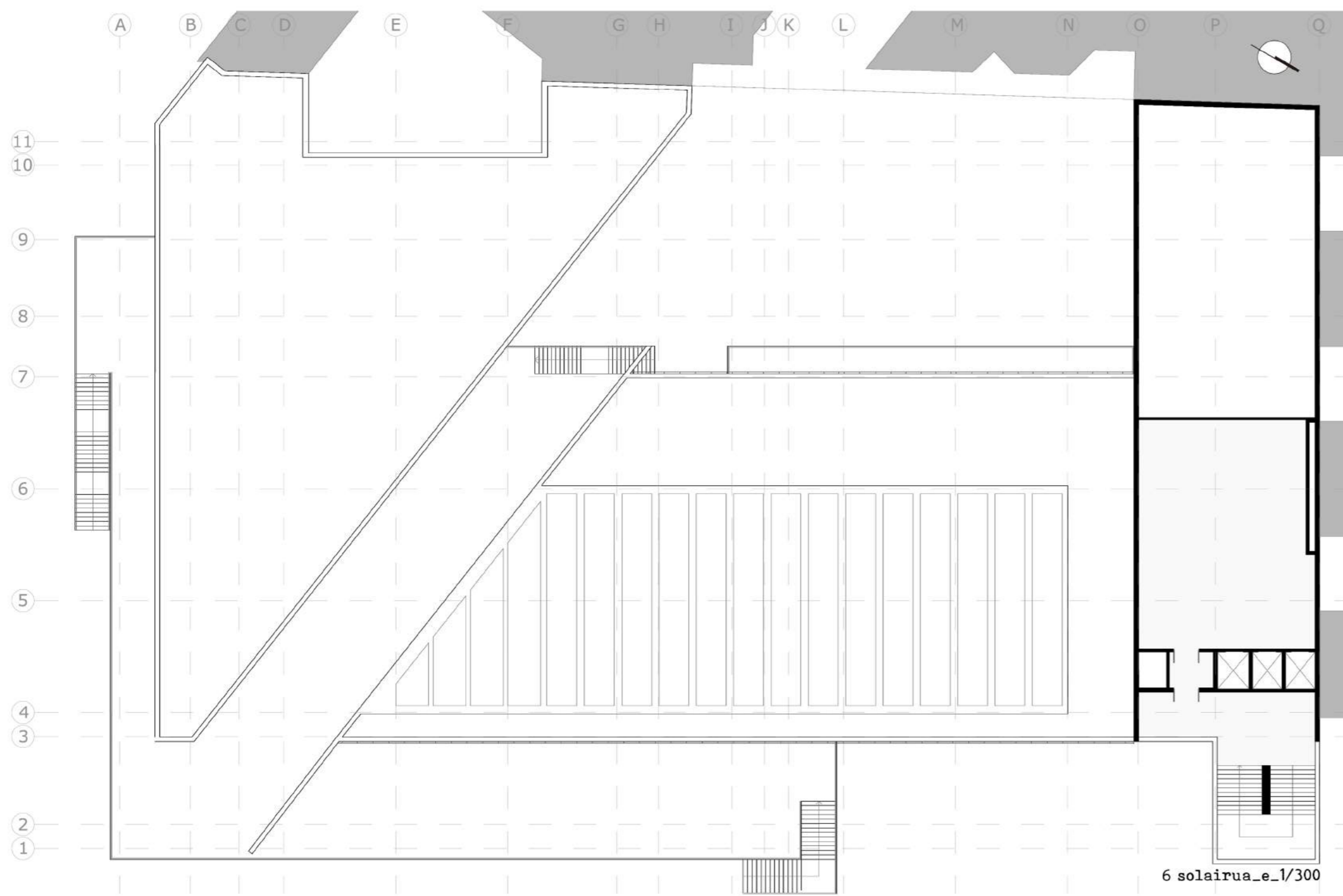
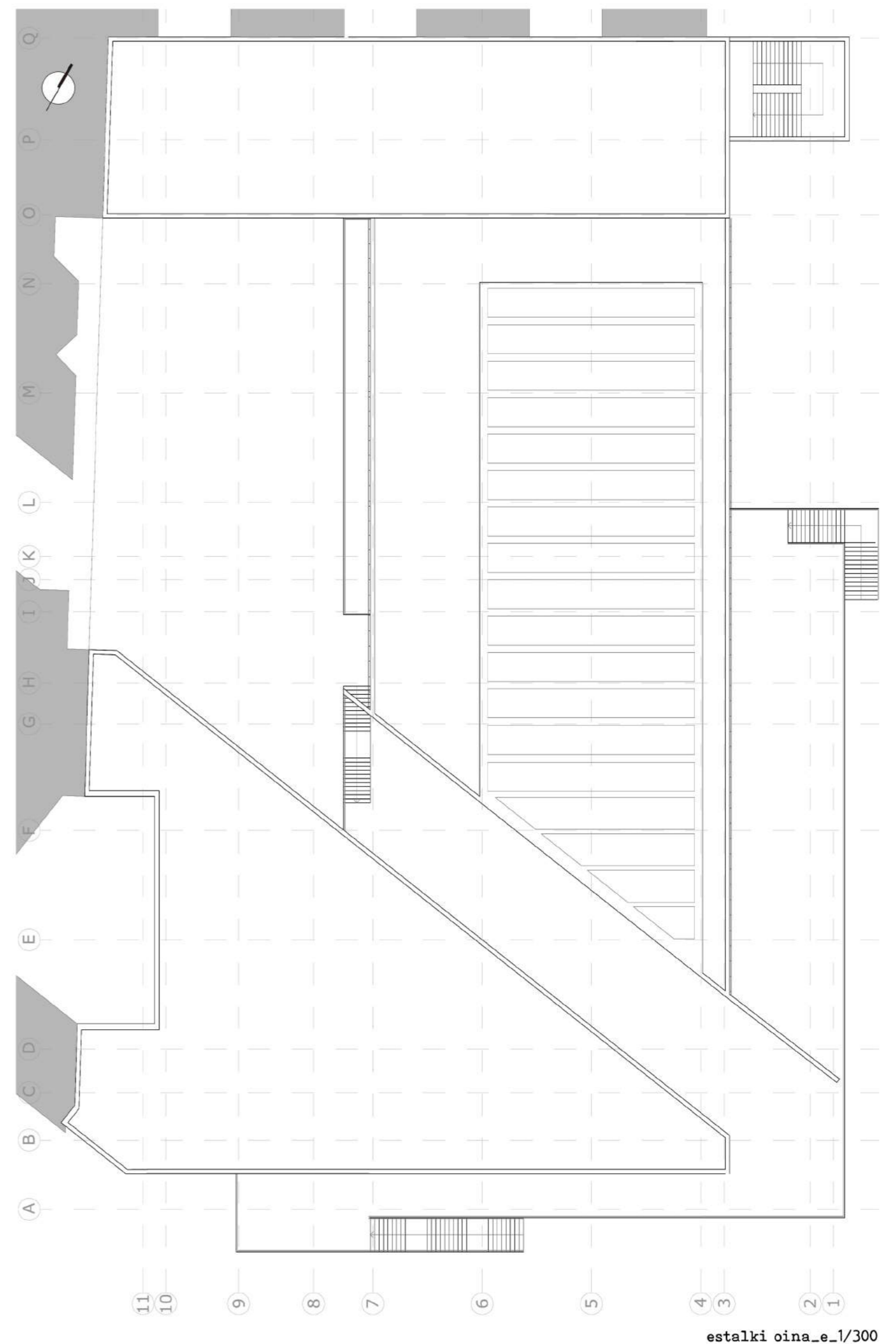
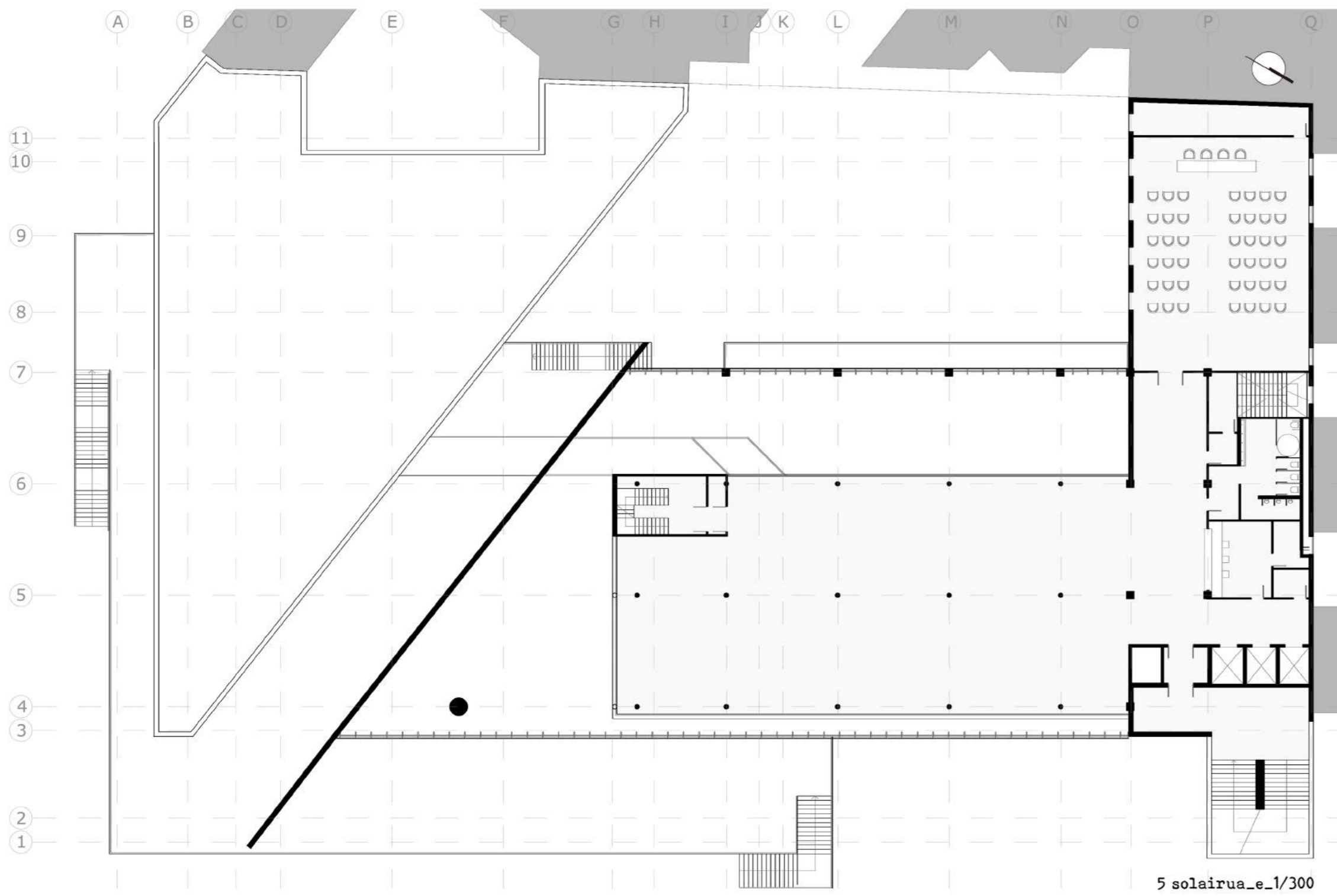
hego altxaera_e_1/250



4 solairua_e_1/300

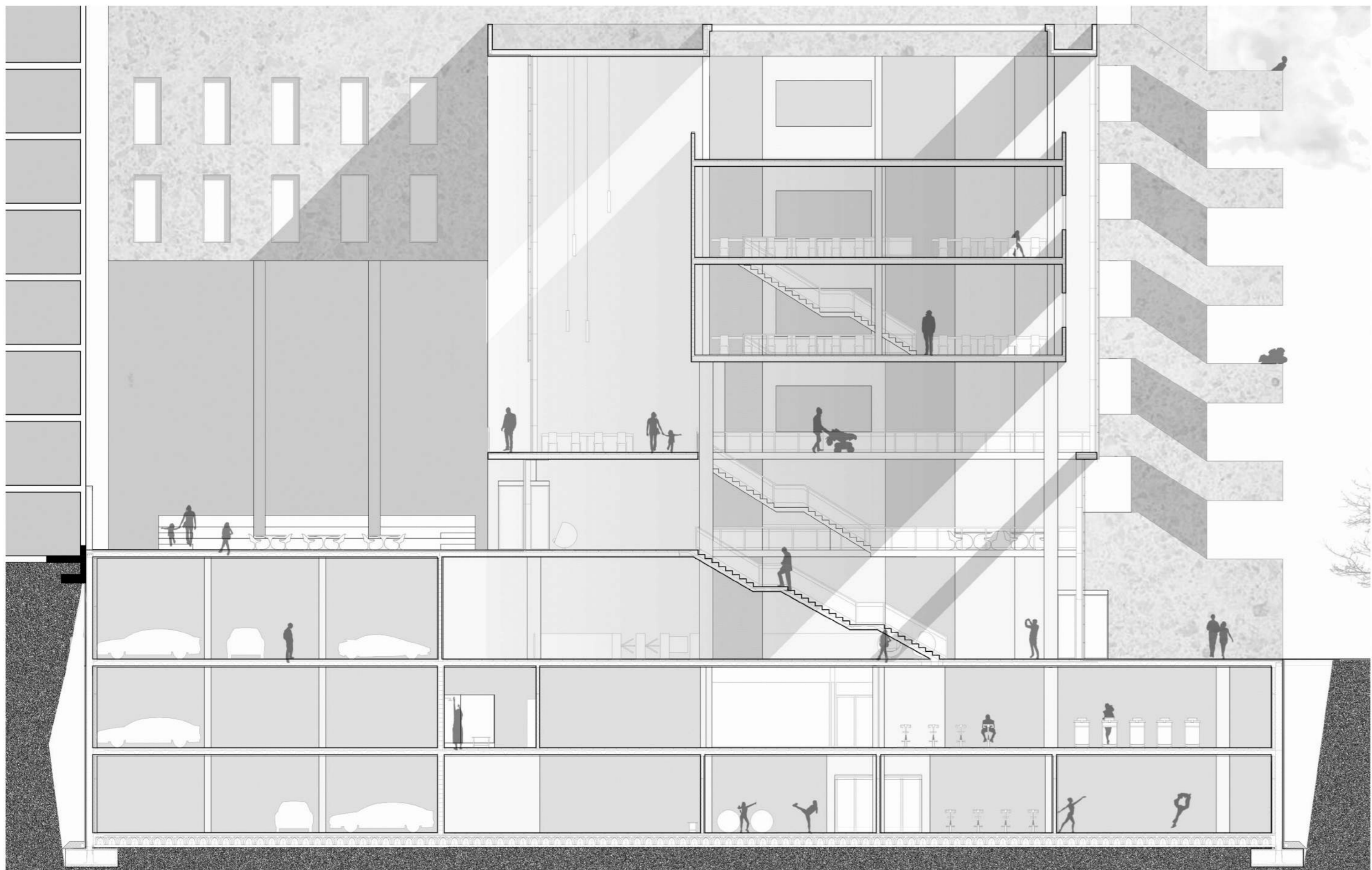
LA KASILLA ZENTROA
 KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
 LEIRE GARCIA ORTIZ DE URIARTE - MAL
 2019/06/25

PROIEKTUA



LA KASILLA ZENTROA
KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
LEIRE GARCIA ORTIZ DE URIARTE - MAL
2019/06/25

ERAIKUNTZA ETA EGITURAK



Eraikinaren eraikuntzari begira, lehen esan bezala, egituraren menpe geratzen da. Eraikinaren oinarria egitura izanik, eraikuntza aldetik egiturarekiko koheretza jarraitzea bilatzen da, modu horretan, nahiz eta ez erabili eraikuntza sistema egokienak eraikinaren kokapena eta erabilera dela eta, egiturarekin bat egingo du.

FATXADAK:
Eraikin honetan, fatxadak dira egituraren menpe geratzen diren elementu nagusiak. Proiektu honetan, 2 fatxada mota planteatzen dira: egiturak eta arinak. Bi fatxada ezberdin hauen dikotomia lortzen da eraikinaren oreka.

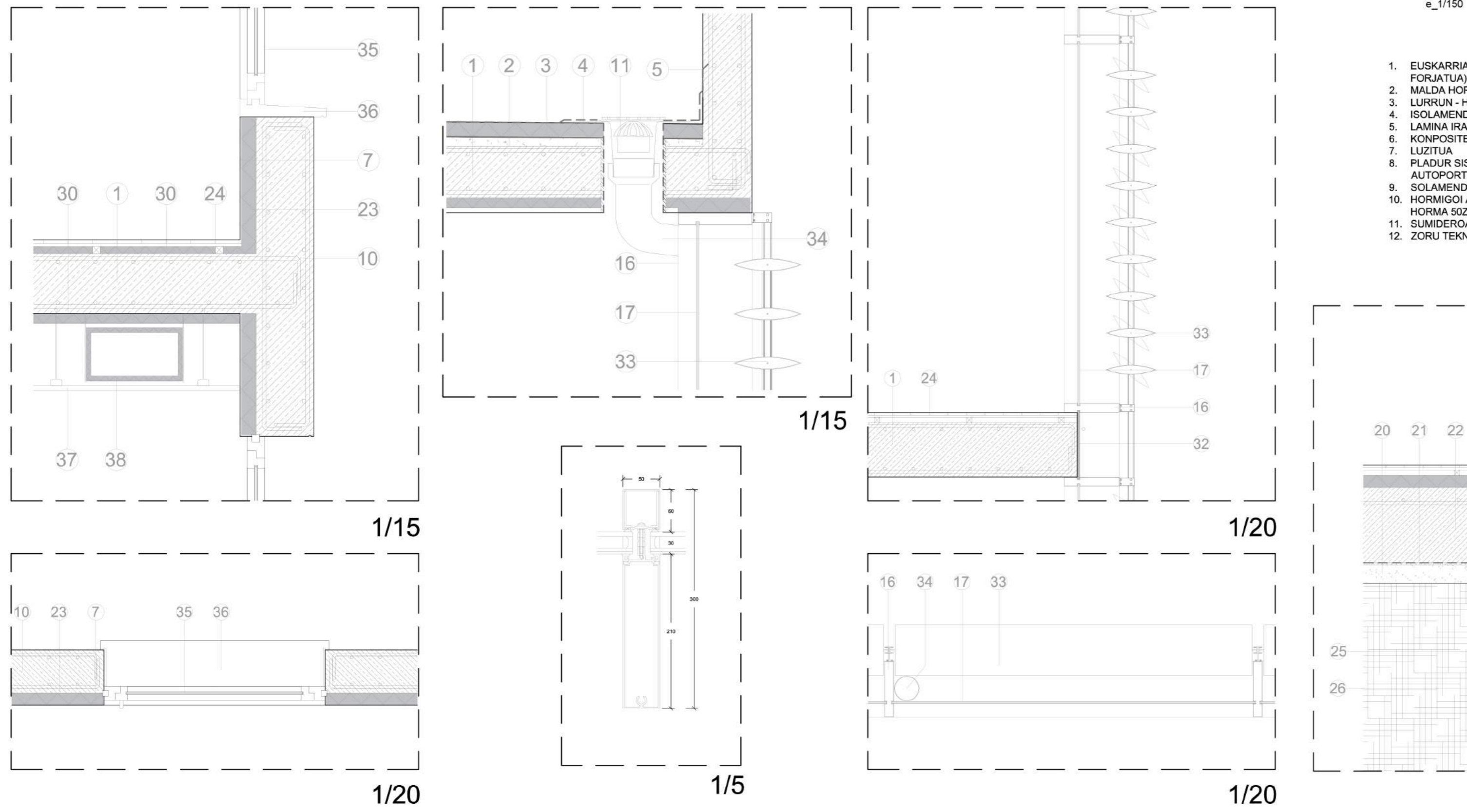
Eraikinaren fatxada egiturak, eraikinari potentzia ematen dioten elementu nagusiak dira, dagoen kokalekuan, beharrezkoa den presentzia hori izanez. Fatxada hauek, hormigoia bere baitan. Eraikinaren konfort termiko lortzeko, barrutik trasdosatzea proposatzen da, eta modu horretan, isolamendu trasdos horren barruan sartzea, eta eraikinaren fatxada horren transmitantzia txikitzea.

Bestetik, fatxada arinak, eraikinari arnasa emateko planteatzen dira. Muroi txuen kontrako elementuak izango dira, non eraikinaren barruan argia sartzeko balio duten, eraikinari hormigoia ematen dion potentzia horri arnasa bat emateko, eta orokorrean, oreka lortzeko. Fatxada arin hauek, muro kortina sistemarekin planteatzen dira. Baina sistema honetan, eguzki izpietatik babesteko bi sistema planteatzen dira orientazioaren arabera: mende eta ekialdera begira dauden fatxada arinak, kanpotik, perforatutako metaluzko geruza izango dute, azal bat bezala, modu horretan, argia sartzen baimenduz baina eguzki izpi zuzenak saihestuz. Bestetik, hegoaldera begira dagoen fatxada arina, kanpotik, lama horizontal batzuk izango ditu, metaluzkoak ere. Lama hauek, udako eguzkia saihestu eta neguko eguzkia pasatzen utziko du, liburutegi eraikinari argi natural potente bat emanaz.

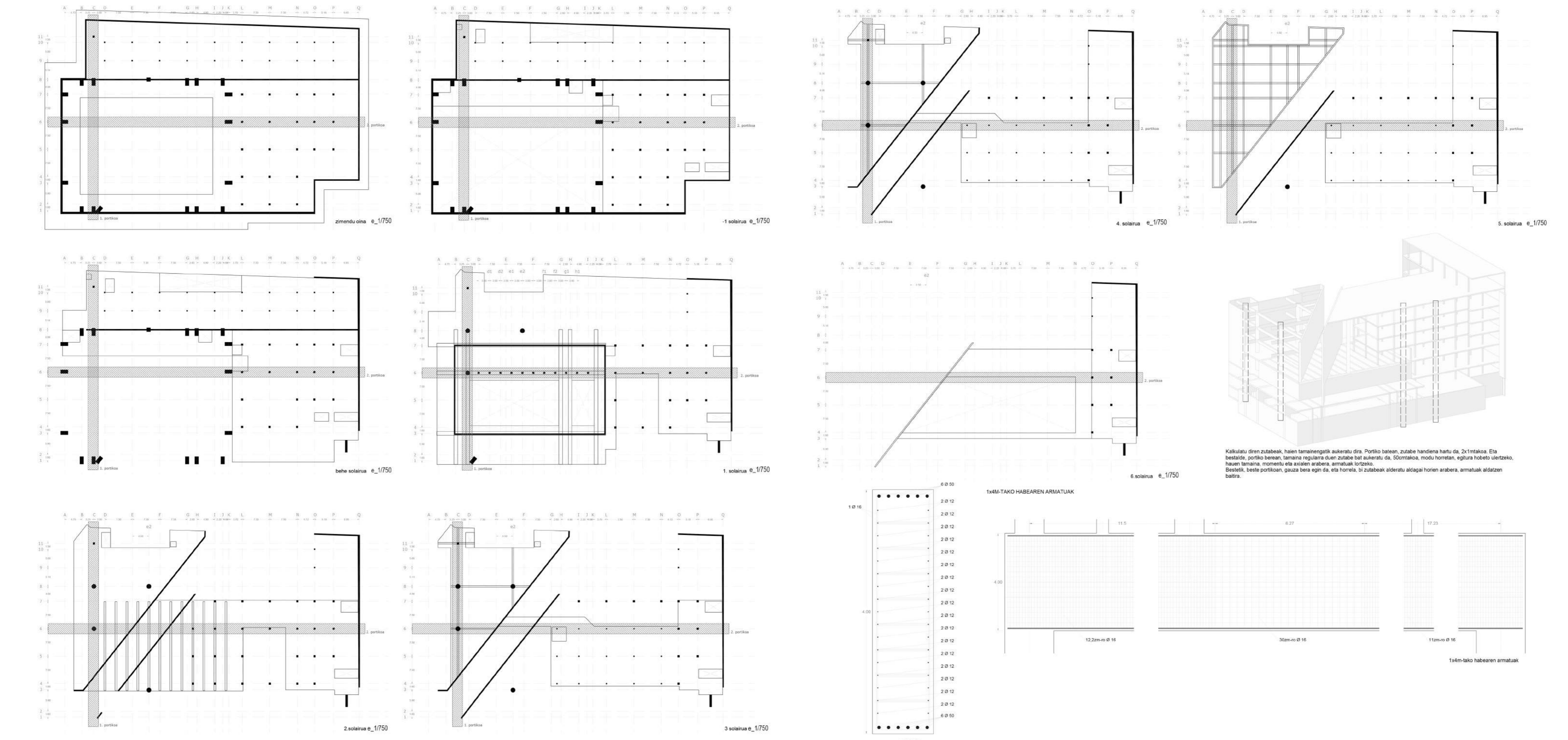
ESTALKIAK:
Eraikin honetan, hainbat estalki sortzen dira forma dela eta. Batzuk, terrazak izango dira, eta beste batzuk, estalki hutsak. Terrazak: Igerilekuaren terrazaren kasuan, zoru tekniko bat planteatzen da, non euri urak barrutik sartzen diren, eta ez dira hurbideak ikusten. Zentzu handia dauka igerilekuaren albona, non erabiltzaileak bustita egongo diren. Bestetik, barruko patioan, estalki transitiblerak arrunta jarriko da, ez du merzei zoru tekniko bat jartzea, mantenimendu gehiago behar duelako, hauskorrerako delako eta zonalde honetan pertsonen mugimendu handiagoko egongo da. Estalki hutsak: Eraikinaren goiko estalkietan, estalki funtzio hutsa duten estalkietan, lamina iragazgaitzeko skabera planteatzen da. Estalki ez transitiblerak izango dena, bakarrik mantenimendurako erabiliko dena.

EGITURA:
Egitura aldetik, eraikin osoa hormigoia armatuzko izango da. Bai eraikinaren eskalator, eta baita forjatutako ere. Forjatuen kasuan, bi norbideetakoak izango dira: bai lausak, egitura erretikulatua dagoen zonaldetan, non argi txikiagoak dauden, eta bestetik, kasetoak, argi handiagoak dauden lekuetan.

ZOLARRIA:
Zolarraren kasuan, forjatu sanitario bat planteatzen da, zorutik sotoko espazioak babesteko, non aire garberak hobe isolatuko duen eraikina. Hala ere, eraikinaren egitura dela eta, zapata handiak izango dira eraikinean, beraz, kasu batzutan zapata jarrai handiak planteatzen dira, loza bat bezala funtzionatuz.



- | | | |
|--|--|--|
| 1. EUSKARRIA (LOSA h=40 cm EDO FORJATUA) | 13. ALTZAIURU HERDOILGAITZA ETA BEIRAZKO BARANDILLA | 25. ZAPATA |
| 2. MALDA HORMIGOIA | 14. LUZERNA | 26. GARBIKETA HORMIGOIA |
| 3. LURRUN - HESIA | 15. ISOLAMENDUA (LANA MINERAL) 4CM | 27. DELTA DRAIN |
| 4. ISOLAMENDUA (LANA MINERAL) 8CM | 16. MURO KORTINA SISTEMA | 28. LEGARRA |
| 5. LAMINA IRAGAZGAITZA | 17. BEIRA HIRUKOTZA ARGON GANBERAREKIN | 29. DRENA TUTUIA |
| 6. KONPOSITIKO ALBARDILLA | 18. ALUMINIO MIKROPERFORATUTAKO KANPO GERUZA AUTOPORTANTEA | 30. ISOLAMENDUA (LANA MINERAL) 3CM |
| 7. LUZITUA | 19. SOTOKO HORMA SIZM | 31. ZORU AKABERA - ZERAMIKOA |
| 8. PLADUR SISTEMAKO TRASDOSATU AUTOPORTANTEA | 20. GARBIKETA HORMIGOIA | 32. KONPOSITIKO ITXITURA |
| 9. SOLAMENDUA (LANA MINERAL) 8CM | 21. LAMINA IRAGAZGAITZA | 33. ALUMINIOZKO LAMA MUGIKORRAK |
| 10. HORMIGOI ARMATUZKO KARGA HORMA SIZM | 22. ZOLARRIA | 34. ZORROITENA |
| 11. SUMIDIERA | 23. ISOLAMENDUA (LANA MINERAL) 6CM | 35. BEIRA BIKOTZEKO ETA ARGOI KAMERAKO PVC-KO LEIHOA |
| 12. ZORU TEKNIKOA | 24. ZORU AKABERA - ZURA | 36. HORMIGOI POLIMEROZKO BARLASAU |
| | | 37. SABAI FALTSUA |
| | | 38. KLIMATIZAZIO KONDUKTOA |

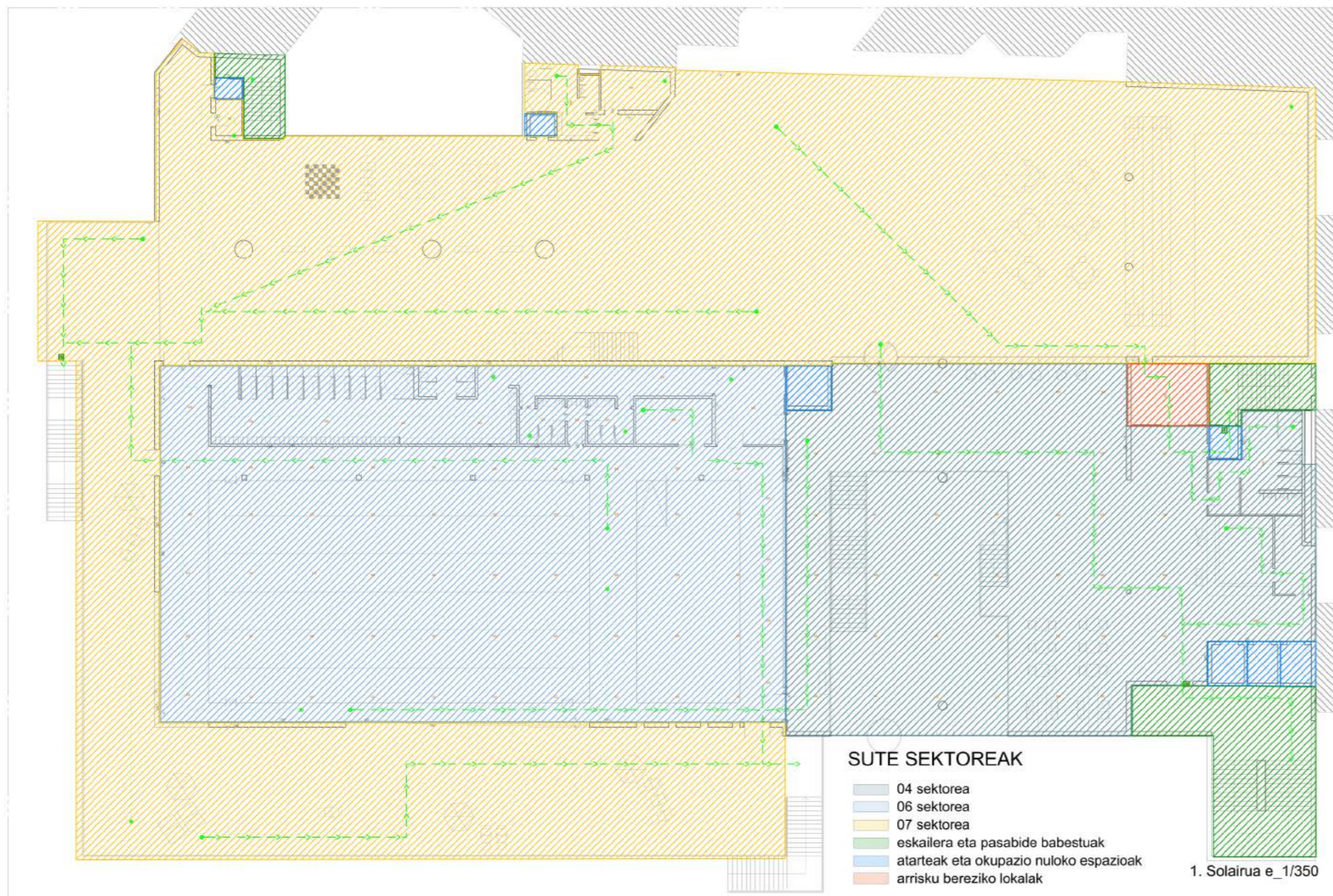


LA KASILLA ZENTROA

KIROLDEGIA ETA LIBURUTEGIA LA KASILLAN
LEIRE GARCIA ORTIZ DE URIARTE - MAL
2019/06/25

INSTALAKUNTZAK

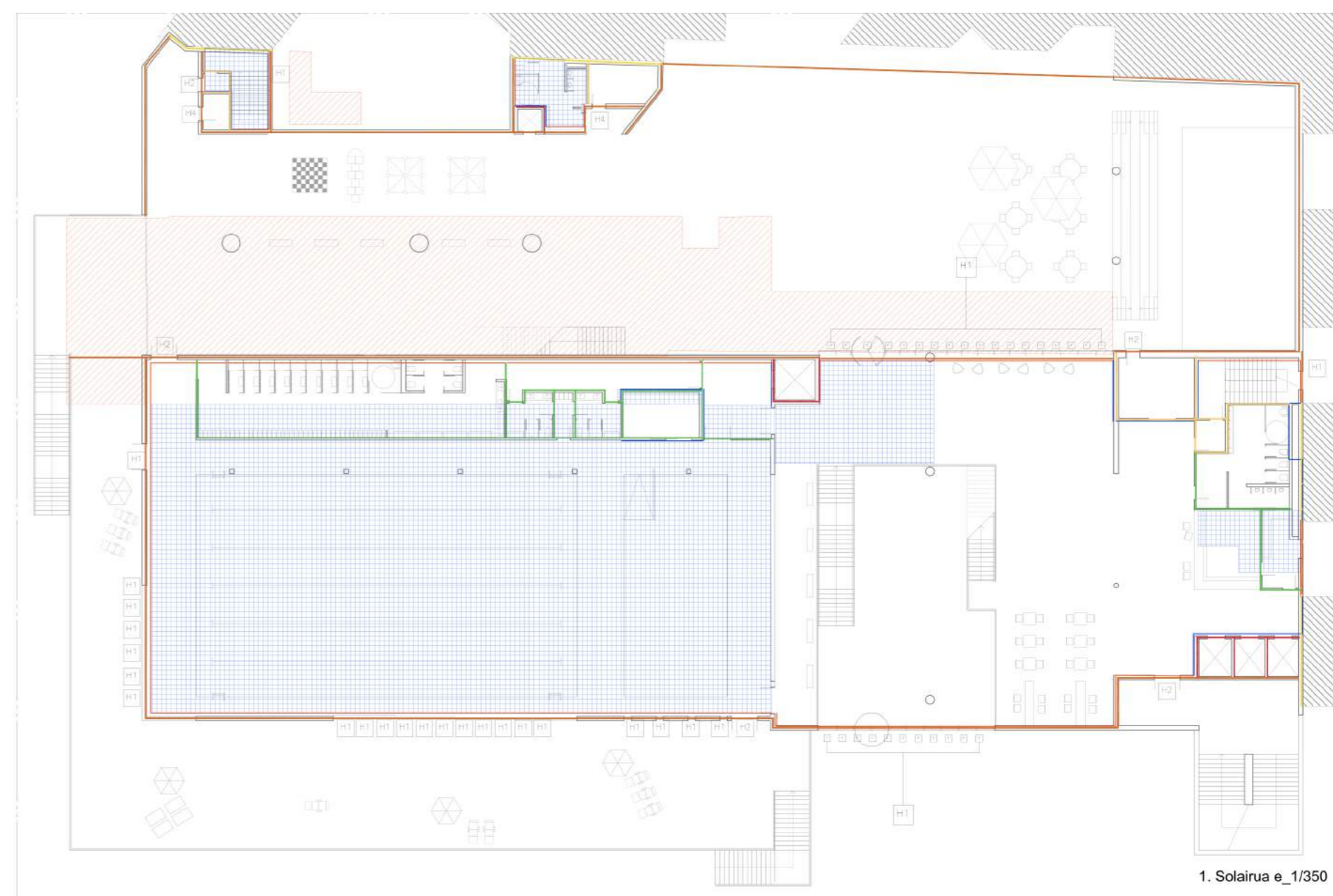
INSTALAKUNTZEN LABURPENAK - SUTEAK



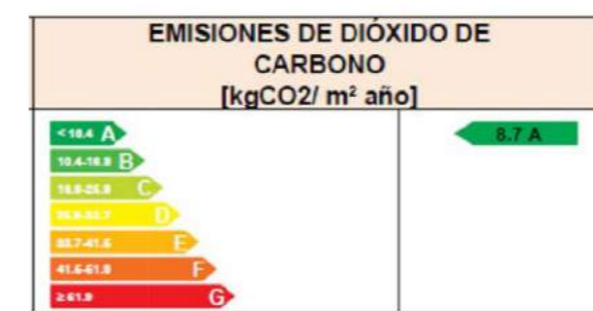
SUTE SEKTOREAK

Sector	Sup. construida (m ²)		Uso previsto (1)	Resistencia al fuego del elemento compartimentador (2)			
	Norma	Proyecto		Paredes y techos (3)		Puertas	
	Norma	Proyecto		Norma	Proyecto	Norma	Proyecto
Sector 2 (4)	-	2744.56	Aparcamiento	EI 120	EI 180	EI ₂ 60-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 1 (4)	4000	1939.92	Docente	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 3	2500	1893.04	Administrativo	EI 120	EI 180	EI ₂ 60-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 6	4000	963.95	Docente	EI 90	EI 240	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 60-C5
Sector 5	2500	2369.14	Administrativo	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 4	2500	1685.10	Administrativo	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 60-C5
Sector 7 (4)	2500	93.66	Administrativo	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 9	2500	1761.32	Administrativo	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector 10	2500	943.23	Administrativo	EI 90	EI 180	EI ₂ 45-C5	EI ₂ 60-C5
Sector de riesgo mínimo	-	197.89	Riesgo mínimo	EI 120	EI 180	2 x EI ₂ 30-C5	2 x EI ₂ 60-C5
Sector de riesgo mínimo	-	636.84	Riesgo mínimo	EI 120	EI 180	2 x EI ₂ 30-C5	2 x EI ₂ 60-C5

ESTUDIO TERMIOKA



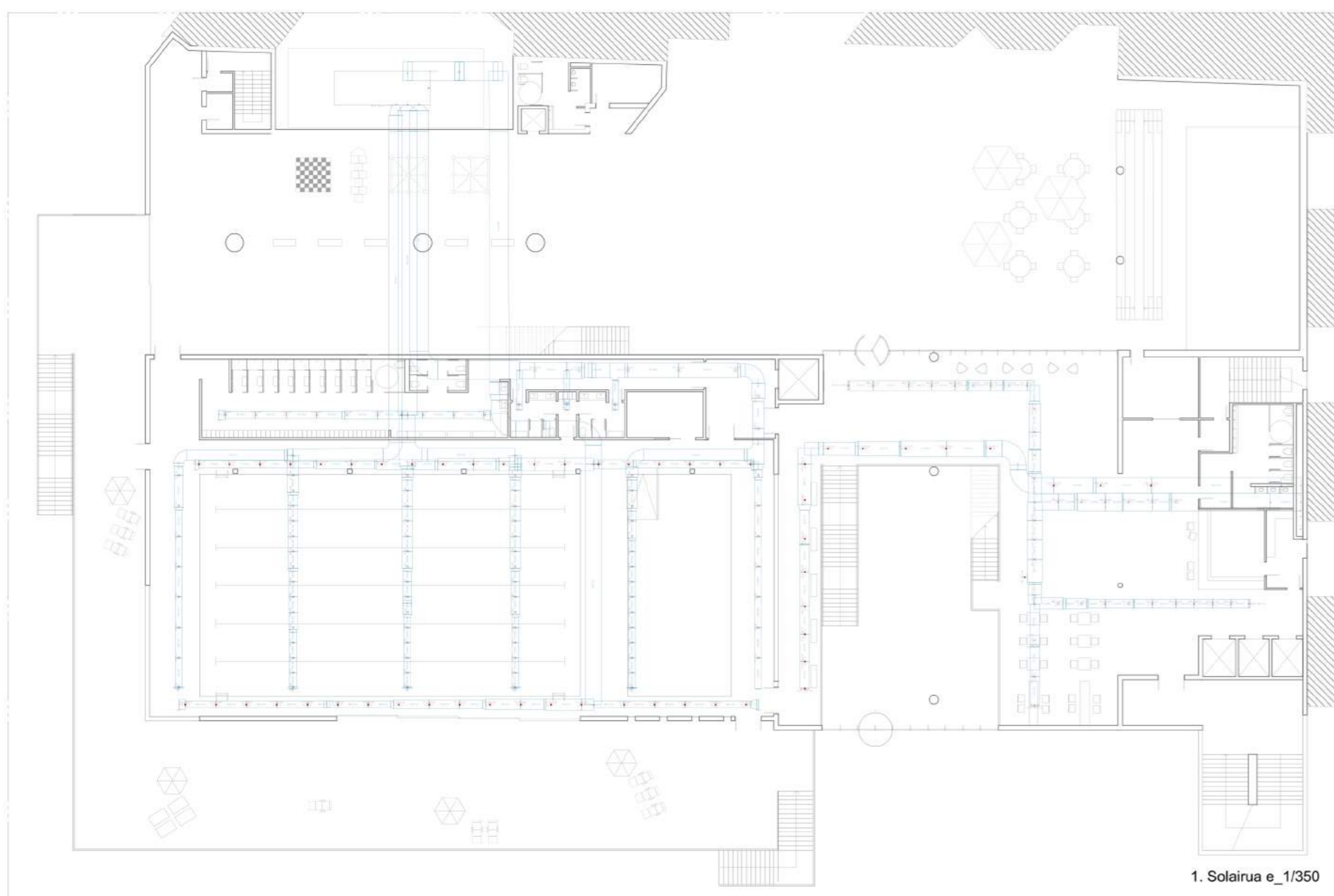
EFIZIENTZIA ENERGETIKOKO AGIRIA



LEIENDA

- Muros de sótano
 - B1 Muro de sótano con impermeabilización exterior
- Corramientos
 - C1 Muro hormigón armado con trasdosado autoportante
- Medianerías
 - M1 Medianería de hoja de fábrica, con trasdosado autoportante
- Tabiquería
 - T1 Tabique TC7+MA2+LM40+MA2+TC7
 - T2 Tabique PYL 46/600(48+48) 2LM. estructura arriostrada
- T3 Tabique de una hoja con trasdosado en ambas caras
- T4 Vidrio de seguridad laminado
- Huacos
 - H1 Ventana de doble acristalamiento aisladas "control glass acústico y solar", 4/10/4
 - H2 Puerta cortafuegos, de acero galvanizado
 - H3 Ventana de doble acristalamiento aisladas "control glass acústico y solar", 4/6/4
 - H4 Puerta de entrada a la vivienda, de madera
- Envolvente del edificio
 - Muro de la envolvente en contacto con el exterior
 - Muro de la envolvente en contacto con un recinto interior
 - Pavimento de la envolvente en contacto con un recinto interior
 - Pavimento de la envolvente en contacto con el terreno
 - Cubierta de la envolvente en contacto con el exterior

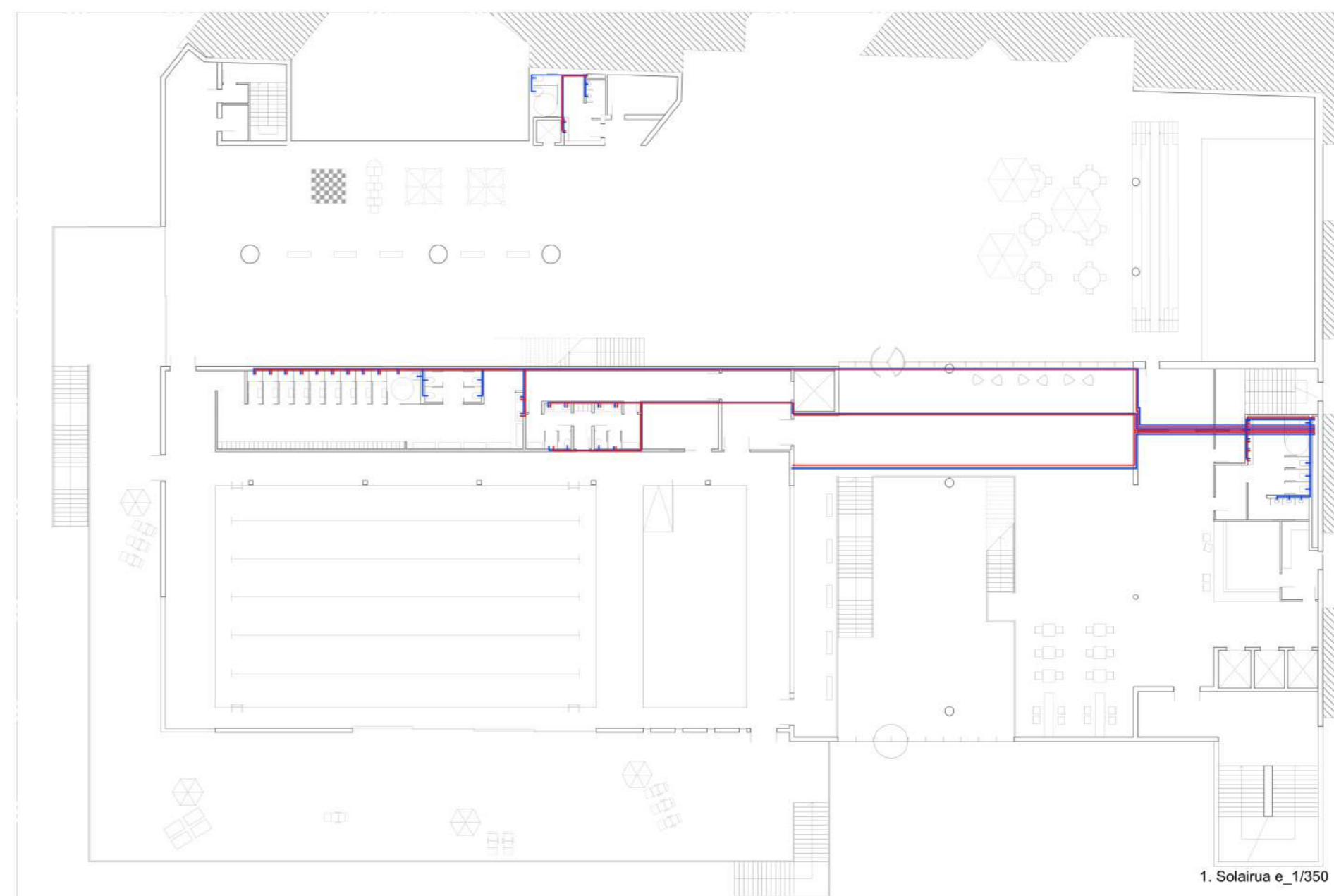
KLIMATIZAZIOA ETA AIREZTAPENA



LEIENDA

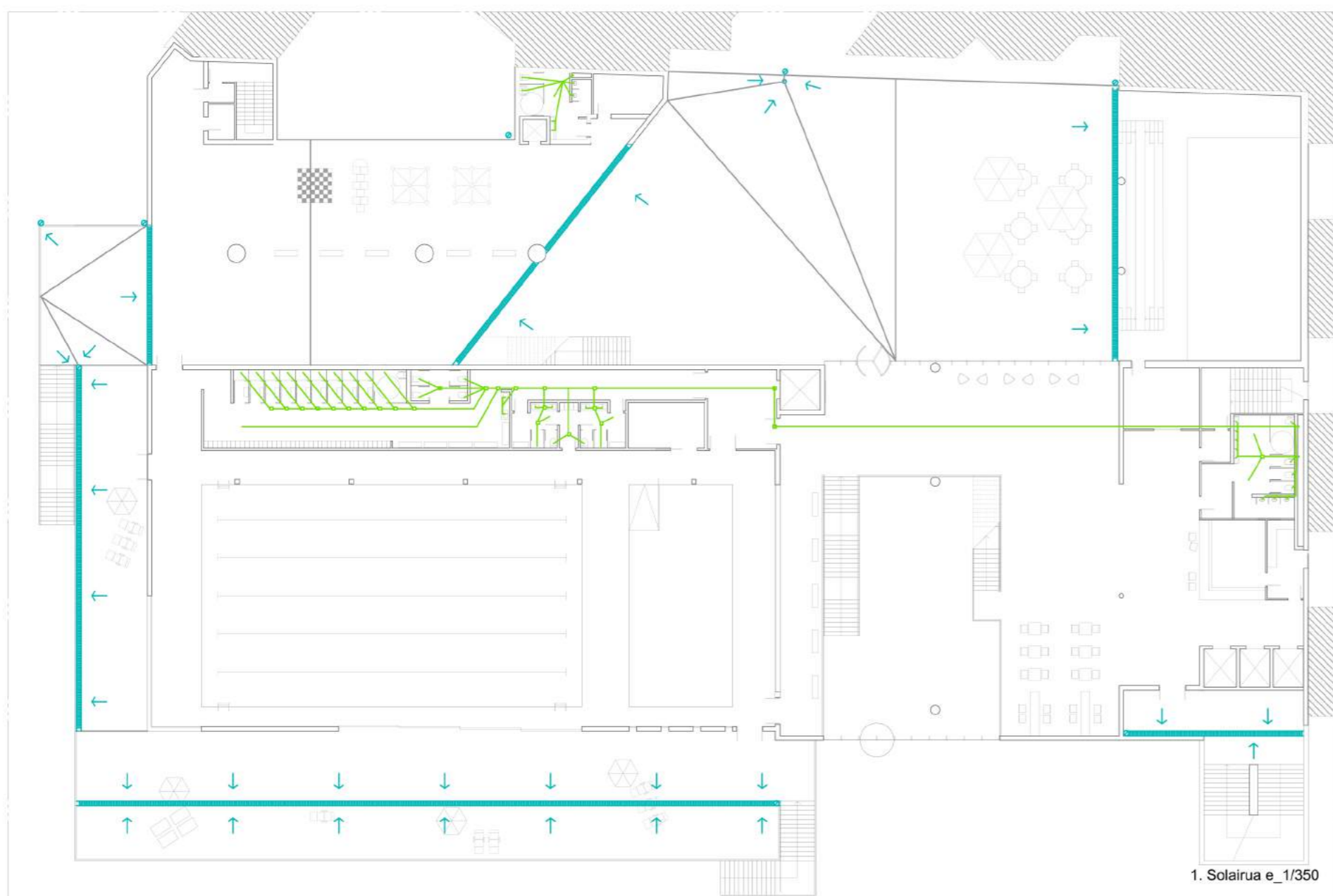
- Rejilla de extracción horizontal
- Rejilla de impulsión horizontal
- Tobera de impulsión
- Conducto de clim. rectangular con aislamiento
- Conducto de climatización tubular metálico
- Bomba de calor reversible aire-aire compuesta de cubierta (roof-top), modelo Space IPF-1200 "CIAI"

UR HORNIDURA



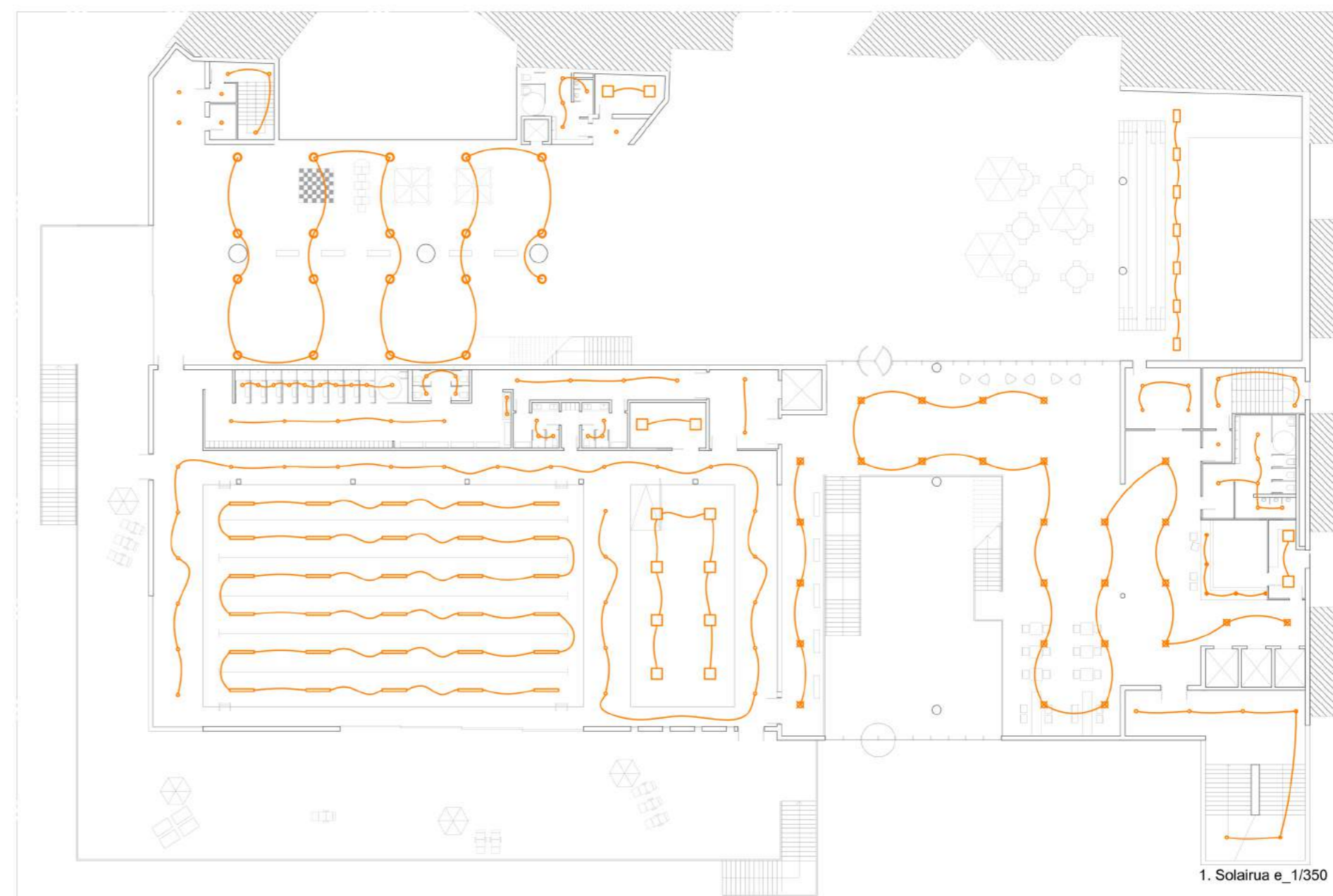
Erailkin honen ur hornikuntza, orubearen aurretik pasatzen den ur hargunean hasten da, hortik behe solairuko gela teknika bidaliz. Bertan, kontadore generala kokatuko da. Ur bero sanitarioa, geotermiarekin lortuko da. Modu honetan, bai komuneko konketak, dutxak eta igerilekua berotuko dira. Tutueria kobrezkoa izango da, eta UB5-ko tutuak, isolamendua eramango dute kanpotik, bero galerak txikiagotzeko.

SANEAMENDUA ETA EURI URAK



Erailkin sistema banatua izango du, hau da, euri urak eta ur beltzak bide banatuetatik eramango ditu. Euri urak, estalkietako sumideroetatik, fatxadatik doazen zorrotzetatik bideratuko dira arketetara. Zorrotzen hauak estrategikoki kokatuko dira fatxadan, kanpotik ez ikusleko. Hortik, euri uren birziklatze biltegia bideratuko dira, erailkinean euri urak berreraibiltzeko, eta hortik, sare generalera bideratuko dira euri urak. Ur beltzen kasuan, patiniloetatik bideratuko dira sareak. Hortik, ur beltzen biltegi arketetara joango dira eta ur hondakinaren erregistro putzura.

ARGIZTAPENA ETA ELEKTRIZITATEA



LEIENDA

- Luminaria empotrable de pavimento LED
- Luminaria de superficie para techos LED 60x60
- Luminaria de superficie para techos LED 30x120
- Luminaria Downlight LED
- Foco proyector LED para exterior
- Luminaria suspendida LED 1
- Luminaria suspendida LED 2