



ESCUELA UNIVERSITARIA DE INGENIERÍA TÉCNICA INDUSTRIAL DE BILBAO



GADO EN INGENIERÍA MECÁNICA

TRABAJO FIN DE GRADO

2013 / 2014

CONSTRUCCIÓN DE UNA NAVE INDUSTRIAL CON UNA GRÚA PUENTE 6.3T, DESTINADA A LA PRODUCCIÓN Y ALMACENAMIENTO DE BOMBAS HIDRÁULICAS.

DOCUMENTO 7: PRESUPUESTOS

DATOS DEL ALUMNO/A

NOMBRE: ESTER

APELLIDOS: LAZCANO BUSTO

FDO.:

FECHA: 19-06-2014

DATOS DEL DIRECTOR/A

NOMBRE: ERIK

APELLIDOS: MACHO MIER

DEPARTAMENTO: INGENIERÍA MECÁNICA

FDO.:

FECHA: 19-06-2014

ORIGINAL
 COPIA

7. PRESUPUESTOS

Pág

7.1. Presupuesto parcial.	1
7.1.1. <i>CAPÍTULO 1: Movimiento de tierras, excavaciones y rellenos.....</i>	1
7.1.2. <i>CAPÍTULO 2: Cimentación.....</i>	4
7.1.3. <i>CAPÍTULO 3: Estructura metálica.....</i>	7
7.1.4. <i>CAPÍTULO 4: Puente grúa</i>	12
7.1.5. <i>CAPÍTULO 5: Paneles fotovoltaicos Kalzip.....</i>	12
7.1.6. <i>CAPÍTULO 6: Cerramiento.....</i>	13
7.1.7. <i>CAPÍTULO 7: Albañilería.....</i>	13
7.1.8. <i>CAPÍTULO 8: Carpintería</i>	14
7.1.9. <i>CAPÍTULO 9: Pinturas.....</i>	15
7.1.10. <i>CAPÍTULO 10: Fontanería.....</i>	16
7.1.11. <i>CAPÍTULO 11: Eléctrico.....</i>	17
7.1.12. <i>CAPÍTULO 12: Incendios.....</i>	18
7.1.13. <i>CAPÍTULO 13: Seguridad y salud.....</i>	19
7.1.14. <i>CAPÍTULO 14: Control de calidad</i>	19
7.1.15. <i>CAPÍTULO 15: Gestión de residuos.....</i>	19
7.2. Presupuesto general	20

7. PRESUPUESTOS

En el presente documento se detallarán los precios unitarios de todas las unidades de obra necesarias para la construcción del edificio

7.1. Presupuesto parcial.

7.1.1. CAPÍTULO 1: Movimiento de tierras, excavaciones y rellenos

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID.</u>	<u>IMPORTE UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
1.1	Acondicionamiento del terreno m ² Limpieza desbroce y nivelación de terreno de 144 x 80 m, por medios mecánicos, con corte, retirada de arbustos, arrancado de raíces, y relleno de zahorra natural.	11.520 m ²	1,55 €/m ²	17.856 €
1.2	Excavación de zapatas GRUPO 1 m ³ de excavación de 5 zapatas de nave principal, de 2,65 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	13,25 m ³	16,92 €/m ³	224,19 €
1.3	Excavación de zapatas GRUPO 2 m ³ de excavación de 7 zapatas de nave principal, de 6,2 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	43,40 m ³	16,92 €/m ³	734,33 €
1.4	Excavación de zapatas GRUPO 3 m ³ de excavación de 18 zapatas de nave principal, de 20.56 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	370,08 m ³	16,92 €/m ³	6.261,75 €

1.5	Excavación de zapatas GRUPO 4 m ³ de excavación de 6 zapatas dobles de nave principal, de 13.48 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	80,88 m ³	16,92 €/m ³	1.368,49 €
1.6	Excavación de zapatas GRUPO 5 m ³ Excavación de 2 zapatas dobles de nave principal, de 9.5 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	19,10 m ³	16,92 €/m ³	323,172 €
1.7	Excavación de arquetas m ³ de excavación de 8 arquetas sifónicas de 0,3 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	2,40 m ³	17.99 €/m ³	43,176 €
1.8	Excavación de arquetas m ³ de excavación de 20 arquetas para pluviales de 0,3 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	6 m ³	17.99 €/m ³	107,94 €
1.9	Excavación de arquetas m ³ de excavación de 10 arquetas para residuales de 0,3 m ³ cada una, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	2 m ³	17.99 €/m ³	35,98 €
1.10	Excavación de vigas de atado TIPO 1 m ³ de excavación de 34 vigas de atado de 400 x 400 mm de sección y 6300 mm de longitud, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	34,27 m ³	16,92 €/m ³	579,88 €

1.11	Excavación de vigas de atado TIPO 2 m ³ de excavación de 16 vigas de atado de 400 x 400 mm de sección y 5500 mm de longitud, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	14,08 m ³	16,92 €/m ³	238,23 €
1.12	Excavación de zanjas de saneamiento m ³ de excavación de 2 zanjas para pluviales de 1m de altura media por 0,25 m de ancho x 72 m de largo, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	36 m ³	18,99 €/m ³	683,64 €
1.13	Excavación de zanja para fecales m ³ de excavación de zanja para fecales de 1m de altura por 0,2 m de ancho x 90 m de largo, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a bordes.	18 m ³	18,99 €/m ³	341,82 €
1.14	Transporte y vertido de tierras a vertedero m ³ de transporte y vertido de tierras al vertedero, con camión, a una distancia menor de 20 Km, considerando ida y vuelta.	150 m ³	7,06 €/m ³	1.059 €
1.15	Canon de vertido de tierras a vertedero m ³ de vertido de tierras al vertedero.	150 m ³	3,01 €/m ³	451,5 €
1.16	Compactación superficial m ² de compactación superficial con compactadora autopropulsada y refino de la superficie final.	5.760 m ²	2,45 €/m ²	14.112 €

TOTAL movimiento de tierras, excavaciones y rellenos: 44.421,098 €

7.1.2. CAPÍTULO 2: Cimentación

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
2.1	Hormigón de limpieza HM-10 en zapatas GRUPO 1 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , con árido de diámetro máximo de 40 mm, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 5 zapatas de 2100 x 2100 mm de base.	2,20 m ³	68,45 €/m ³	150,59 €
2.2	Hormigón de limpieza HM-10 en zapatas GRUPO 2 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , con árido de diámetro máximo de 40 mm, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 7 zapatas de 2700 x 2700 mm de base.	5,10 m ³	68,45 €/m ³	349,10 €
2.3	Hormigón de limpieza HM-10 en zapatas GRUPO 3 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , con árido de diámetro máximo de 40 mm, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 18 zapatas de 2850 x 5550 mm de base.	28,47 m ³	68,45 €/m ³	1948,77 €
2.4	Hormigón de limpieza HM-10 en zapatas GRUPO 4 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , con árido de diámetro máximo de 40 mm, para limpieza y nivelado	7,35 m ³	68,45 €/m ³	503,11 €

	de fondos de cimentación en 6 zapatas de 2450 x 5000 mm de base.			
2.5	Hormigón de limpieza HM-10 en zapatas GRUPO 5 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , con árido de diámetro máximo de 40 mm, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 2 zapatas de 1950 x 4450 mm de base.	1,74 m ³	68,45 €/m ³	119,103 €
2.6	Hormigón de limpieza HM-10 en vigas de atado de zapatas TIPO 1 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/ cm ² , para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 34 vigas de atado de 400 mm de ancho x 6300 mm de largo	8,57 m ³	68,45 €/m ³	586,48 €
2.7	Hormigón de limpieza HM-10 en vigas de atado de zapatas TIPO 2 m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza HM-100 Kg/cm ² , para limpieza y nivelado de fondos de cimentación en 16 vigas de atado de 400 mm de ancho x 5500 mm de largo.	3,52 m ³	68,45 €/m ³	240,94 €
2.8	Hormigón armado HA-25 en zapatas GRUPO 1 m ³ de hormigón armado HA-25, en 5 zapatas aisladas de cimentación, de 2.21 m ³ cada una, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado.	11,05 m ³	91,02 €/m ³	1.005,77 €
2.9	Hormigón armado HA-25 en zapatas GRUPO 2	38,29 m ³	91,02 €/m ³	3.485,16 €

	m ³ de hormigón armado HA-25, en 7 zapatas aisladas de cimentación, de 5.47 m ³ cada una, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado.			
2.10	Hormigón armado HA-25 en zapatas GRUPO 3 m ³ de hormigón armado HA-25, en 18 zapatas aisladas de cimentación, de 18.98 m ³ cada una, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado.	341,64 m ³	91,02 €/m ³	31.096,07 €
2.11	Hormigón armado HA-25 en zapatas GRUPO 4 m ³ de hormigón armado HA-25, en 6 zapatas dobles aisladas de cimentación, de 12.25 m ³ cada una, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado.	73,5 m ³	91,02 €/m ³	6.689,97 €
2.12	Hormigón armado HA-25 en zapatas GRUPO 5 m ³ de hormigón armado HA-25, en 2 zapatas dobles aisladas de cimentación, de 8.68 m ³ cada una, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado.	17,36 m ³	91,02 €/m ³	1.580.10 €
2.13	Hormigón armado HA-25 en vigas de atado de zapatas TIPO 1 m ³ de hormigón armado HA-25, en 34 vigas de atado de zapatas, con 0.54 m ³ cada una, desencofrado, vertido y vibrado de hormigón.	18,36 m ³	91,02 €/m ³	1.671,12 €
2.14	Hormigón armado HA-25 en vigas de atado de zapatas TIPO 2 m ³ de hormigón armado HA-25, en 16 vigas de atado de zapatas, con 0.53 m ³ cada una, desencofrado, vertido y vibrado de hormigón.	8,48 m ³	91,02 €/m ³	771,85 €
2.15	Subase de solera	187,2 m ³	91,02 €/m ³	17.038,94 €

	m ³ de 100 mm de encachado de subase de solera de 72 x 26 m con material de cantera.			
2.16	Solera HA-25, 20cm de espesor m ² de solera de 72 x 26 m de hormigón HA25/B/25/IIb de 20 cm de espesor, con p.p de mallazo 200x200x10, vertido, vibrado, acabado en cuarzo corindón y cortes en hormigón.	1.872 m ²	28,10 €/m ²	52.603,2 €
2.17	Lámina de polietileno m ² de lámina de polietileno, para impermeabilizar solera de nave.	1.872 m ²	1,34 €/m ²	2.508,48 €
2.18	Hormigón de limpieza HM-10 en solera m ³ de vertido de capa de 100 mm de hormigón de limpieza, para limpieza y nivelado de fondos de solera 72x26	187,2 m ³	68,45 €/m ³	12.813,84 €
2.19	Estudio Geotécnico del terreno Se ha realizado una campaña de reconocimiento del terreno	1u	1.790 €/u	1.790 €

TOTAL cimentación: 136.952,59 €

7.1.3. CAPÍTULO 3: Estructura metálica

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
3.1	Perfil para pilares de pórtico centrales Kg de acero laminado S 275 en perfiles simples HEB-400 para 18 pilares de pórticos de 13 m cada uno, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 234 m x 155 Kg/m	36.270 Kg	1,85 €/kg	67.099,50 €

3.2	<p>Perfil para pilares de pórtico hastiales Kg de acero laminado S 275 en perfiles simples HEB 320 para 4 pilares de pórticos de 13 m cada uno, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 52 m x 127 Kg/m</p>	6.604 Kg	1,85 €/kg	12.217,40 €
3.3	<p>Perfil para pilares de pórtico entreplanta exteriores Kg de acero laminado S 275 en perfiles simples HEB 300 para 4 pilares de pórticos de 13 m cada uno, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 52 m x 117 Kg/m</p>	6.084 Kg	1,85 €/kg	11.255,40 €
3.4	<p>Perfil para pilarillos de pórticos hastiales Kg de acero laminado S 275 en perfiles simples IPE 450 para pilarillos de pórticos, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 148,10 m x 77,58 Kg/m</p>	11.489,60 Kg	1,85 €/kg	21.255,76 €
3.5	<p>Perfil para pilares interiores de entreplanta Kg de acero laminado S 275 perfiles simples HEB 280 para 10 pilares interiores de entreplanta de 9 m cada uno, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 90 m x 103 Kg/m</p>	9.270 Kg	1,85 €/kg	17.149,50 €
3.6	<p>Perfil para cordón superior de celosía Kg de acero laminado S 275 para 296,07 m de perfiles simples HEB 340, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 296,07 m x 134 Kg/m</p>	39.673,38 Kg	1,85 €/kg	73.395,75 €
3.7	<p>Perfil para cordón inferior de celosía Kg de acero laminado S 275 para 290,07 m de perfiles simples</p>	9.775,36 Kg	1,85 €/kg	18.084,42 €

	HEB 140, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 290,07 m x 33.7 Kg/m			
3.8	Perfil para montantes y diagonales de la celosía Kg de acero laminado S 275 para 470.98 m de perfiles dobles en cajón soldado 2 x UPN 100, incluidos tornillos, rigidizadores, soldaduras y montaje. 470,98 m x 10.6 Kg/m x 2	9.984,78 Kg	1,85 €/kg	18.471,84 €
3.9	Perfil para vigas de atado y dinteles de puertas Kg de acero laminado S 275 para 576.60 m de perfiles simples IPE 300, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 576,60 m x 42,25 Kg/m	24.361,35 Kg	1,85 €/kg	45.068,50 €
3.10	Perfil para cabios hastiales de la entreplanta Kg de acero laminado S 275 para 52 m de perfiles simples HEB 200, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 52 m x 61,3 Kg/m	3.187,6 Kg	1,85 €/kg	5.897,06 €
3.11	Perfil para cabios interiores de la entreplanta Kg de acero laminado S 275 para 104 m de perfiles simples HEB 220, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 104 m x 71,5 Kg/m	7.436 Kg	1,85 €/kg	13.756,60 €
3.12	Perfil para ménsulas del puente grúa Kg de acero laminado S 275 para 9 m de perfiles simples con cartelas HEB 400, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 9 m x 228,87 Kg/m	2.059,83 Kg	1,85 €/kg	3.810,69 €

3.13	<p>Perfil para dintel hastial delantero Kg de acero laminado S 275 para 26,92 m de perfiles simples IPE 240, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 26,92 m x 30,71 Kg/m</p>	826,71 Kg	1,85 €/kg	1.529,42 €
3.14	<p>Perfil para dintel hastial trasero Kg de acero laminado S 275 para 26,92 m de perfiles simples IPE 360, incluidos tornillos, rigidizadores, cartelas, soldaduras y montaje. 26,92 m x 57,10 Kg/m</p>	1.537,13 Kg	1,85 €/kg	2.843,69 €
3.15	<p>Perfil para Cruz de San Andrés laterals Kg de acero laminado S 275 para 266,79 m de tirantes redondos simples de Ø20, incluidos tornillos, soldaduras y montaje. 266,79 m x 2,47 Kg/m</p>	658,97 Kg	1,15 €/kg	757,82 €
3.16	<p>Perfil para Cruz de San Andrés cubierta Kg de acero laminado S 275 para 157.83 m de tirantes simples angular L 35 x 35 x 4, incluidos tornillos, soldaduras y montaje. 266,79m x 2,09 Kg/m</p>	557,59 Kg	1,85 €/kg	1.031,54 €
3.17	<p>Perfil para Cruz de San Andrés cubierta Kg de acero laminado S 450 para 236,74 m de tirantes simples angular L 50 x 50 x 6, incluidos tornillos, soldaduras y montaje. 236,74 m x 4,47 Kg/m</p>	1.058,23 Kg	2.40 €/kg	2.539,75 €
3.18	<p>Placas base GRUPO 1 Kg de acero por placas de anclaje de 650 mm x 700 mm x 30 mm de espesor. Dotados de 2 cartelas soldadas de 11 mm de espesor, 10 pernos de 32 mm de diámetro x 750 mm de longitud, Gancho a 180°, dispone de dos tuercas por perno, arandelas, incluso colocación y nivelación mediante mortero sin retracción.</p>	1.019,52 Kg	1,85 €/kg	1.886,11 €

	8 unidades x 127.44 kg/u			
3.19	<p>Placas base GRUPO 2 Kg de acero por placas de anclaje de 750 mm x 850 mm x 35 mm de espesor. Dotados de 2 cartelas soldadas de 14 mm de espesor, 10 pernos de 40 mm de diámetro x 650 mm de longitud, Gancho a 180°, dispone de dos tuercas por perno, arandelas, incluso colocación y nivelación mediante mortero sin retracción. 18 unidades x 213,07 kg/u</p>	3.835,26 Kg	1,85 €/kg	7.095,23 €
3.20	<p>Placas base GRUPO 3 Kg de acero por placas de anclaje de 350 mm x 600 mm x 22 mm de espesor. Dotados de 6 pernos de 20 mm de diámetro x 300 mm de longitud, Patilla a 90°, dispone de dos tuercas por perno, arandelas, incluso colocación y nivelación mediante mortero sin retracción. 10 unidades x 36,27 kg/u</p>	362,7 Kg	1,85 €/kg	670,99 €
3.21	<p>Placas base GRUPO 4 Kg de acero por placas de anclaje de 500 mm x 500 mm x 25 mm de espesor. Dotados de 2 cartelas soldadas de 7 mm de espesor, 12 pernos de 20 mm de diámetro x 550 mm de longitud, Patilla a 90°, dispone de dos tuercas por perno, arandelas, incluso colocación y nivelación mediante mortero sin retracción. 10 unidades x 58,24 kg/u</p>	582,4 Kg	1,85 €/kg	1.077,44 €
3.22	<p>Perfil para viga carril grúa 6.3T Kg de acero laminado S 275 en perfiles HEB 320 para vigas carril incluidos soldaduras, rigidizadores y montaje. 60m x 127 Kg/m</p>	7.620 Kg	1,85 €/kg	14.097 €
3.23	<p>Perfil para correas de Cubierta Kg de acero S 275 de 22 correas con perfiles ZF-275x2.5. Incluidos chapas conectoras de correas con tornillos, para amarre</p>	14.160,96 Kg	1,85 €/kg	26.197,78 €

	correas a viga, tuercas, arandelas, incluso colocación. 1584 m x 8,94 Kg/m			
3.24	Perfil para correas Laterales Kg de acero S 275 de 20 correas con perfiles ZF-200x3.0. Incluidos chapas conectoras de correas con tornillos, para amarre correas a viga, tuercas, arandelas, incluso colocación. 1440 m x 8,88 Kg/m	12.787,2 Kg	1,85 €/kg	23.656,32 €

TOTAL estructura metálica: 390.845,51 €

7.1.4. CAPÍTULO 4: Puente grúa

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
4.1	Puente grúa Transporte, instalación y puesta en obra de puente grúa JASO con capacidad de 6.3 Tn, para una luz entre pórticos de 26 m y ubicada a 9 m de altura	1 u	44.000 €,	44.000 €,

TOTAL puente grúa: 44.000 €

7.1.5. CAPÍTULO 5: Paneles fotovoltaicos Kalzip SolarClad

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
5.1	Paneles fotovoltaicos Instalación y transporte de un paquete de paneles fotovoltaicos Kalzip SolarClad en cubiertas	240 m ²	98.35 €/ m ²	23.604 €,

TOTAL paneles fotovoltaicos: 23.604 €

7.1.6. *CAPÍTULO 6: Cerramiento*

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
6.1	Cerramiento de cubierta m ² de cerramiento de cubierta tipo sándwich de 100 mm de espesor, incluso tornillos, roscas y colocación. 2x13,458 m x 72 m de largo	1.937,95 m ²	28,19 €/ m ²	54.630,87 €
6.2	Cerramiento de fachada m ² de cerramiento de fachada tipo sándwich de 60 mm de espesor, incluso tornillos, roscas y colocación.	2.637,70 m ²	21,30 €/ m ²	56.183,01 €
6.3	Remates m de remates de chapa.	625 m	14,87 €/ m	9.293,75 €

TOTAL cerramientos: 120.107,63 €

7.1.7. *CAPÍTULO 7: Albañilería*

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
7.1	Tabiquería interior placa simple m ² de tabiquería de trasdosados autoportantes W-626 de la empresa "KNAUF" de 4m de altura en particiones interiores de la primera y segunda planta	440 m ²	16.46 €/m ²	7.242,4 €
7.2	Tabiquería interior placa doble m ² de tabiquería de trasdosados autoportantes W-626 de la empresa	203 m ²	24.26 €/m ²	4.924,78 €

	“KNAUF”de 4 m de altura en particiones interiores de la primera y segunda planta			
7.3	Alicatados m ² de alicatado en 2 aseos y vestuarios con azulejo 20 cm x 20 cm, color naranja, recibido con mortero de cola	344 m ²	28 €/m ²	9.632 €
7.4	Alicatados m ² de alicatado en 2 aseos y vestuarios con azulejo 20 cm x 20 cm, color verde, recibido con mortero de cola	344 m ²	28 €/m ²	9.632 €
7.5	Falsos techos m ² de falsos techos en las tres plantas	936 m ²	21.35 €/m ²	19.983,6 €
7.6	Parquet flotante m ² de parquet flotante Para zona de oficinas	545 m ²	29.98 €/m ²	16.339,1 €
7.7	Pavimento m ² de solado de gres recibido con mortero de cemento	3.600 m ²	30 €/m ²	108.000 €

TOTAL albañilería: 175.753,88 €

7.1.8. CAPÍTULO 8: Carpintería

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
8.1	Puertas grandes Ud de puerta KSE corredera de panel sencillo estable robusta lacada en blanco de la empresa HORMANN de 5 m x5 m.	2 u	2.260 €/u	4.520 €

8.2	Puertas enrollables SD Ud de puerta enrollable SD de la empresa HORMANN de 5 m x 5 m.	4 u	2.500 €/u	10.000 €
8.3	Puertas cortafuegos Ud de puerta cortafuego de hoja simple de la empresa ATHENEA con dimensiones 2,15 m x 0,8 m y referencia EI60 800/20 50	1 u	193,61 €/u	193,61 €
8.4	Puertas cortafuegos Ud de puerta cortafuego de hoja doble de la empresa ATHENEA con dimensiones 2,05 m x 1,5 m y referencia EI60 1500/2 050	2 u	397,74 €/u	795,48 €
8.5	Puertas de entrada a oficinas Ud de puerta de entrada a oficinas de 2,00 m x 0,8 m	1 u	120 €/u	120 €
8.6	Puertas interiores de oficinas Ud de puerta estándar oficinas	7 u	82 €/u	574 €
8.7	Puertas interiores de baños y vestuarios Ud de puerta estándar baños	7 u	98 €/u	686 €

TOTAL carpintería: 16.889,09 €

7.1.9. CAPÍTULO 9: Pinturas

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
9.1	Pintura azul para estructura m ² de pintura azul RAL 5014 para pintado de estructura.	630 m ²	60 €/ m ²	37.800 €

9.2	Pintura antioxido para estructura m ² de pintura antioxido para protección de la estructura.	630 m ²	52 €/ m ²	32.760 €
------------	---	--------------------	----------------------	-----------------

TOTAL pinturas: 70.560 €

7.1.10. CAPÍTULO 10: Fontanería

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
10.1	m de conducto de PVC de Ø200 mm colocado en zanja para evacuación de pluviales, embebido en HM de 100 Kg/cm ² y cubierto de tierra orgánica.	144 m	30,68 €/ m	4.417,92 €
10.2	Ud de arqueta de ladrillo sifónica de 500 mm x 500 mm x 600 mm.	8 u	98 €/ m	784 €
10.3	m de conducto de PVC de Ø110 para evacuación de residuales.	80 m	26,58 €/ m	2.126,4 €
10.4	m de conducto de PVC de Ø200 para evacuación de fecales.	14 m	30,68 €/ m	429,52 €
10.5	m de instalación de tubería para distribución de agua caliente y fría de 1".	50 m	16,25 €/ m	812,5 €
10.6	m de acometida de agua potable a edificio con tubería de 2".	30 m	24,74 €/m	742,2 €
10.7	Ud de llave general de paso instalada de 2".	1 u	85,69 €/u	85,69 €
10.8	Ud de inodoro tanque bajo de la casa "Roca".	22 u	190 €/u	4.180 €
10.9	Ud de termo eléctrico de 200 litros.	1 u	546,46 €/u	546,46 €
10.10	Ud de contador instalado de 2".	1u	128 €/u	128 €
10.11	Ud de llave de paso de ¾".	18 u	16 €/u	288 €

10.12	Ud de lavabo con pedestal de la casa "Roca".	33 u	159,99 €/u	5.279,67 €
10.13	Ud de duchas de la casa "Roca"	15 u	109,99 €/u	1.649,85 €
10.14	Ud de urinario de pared de la casa "Roca".	10 u	75,99 €/u	759,9 €
10.15	m de canalón de chapa galvanizada de 150 mm x 200 mm.	144 m	56 €/m	8.064 €
10.16	m de bajante de chapa galvanizada de Ø 160 mm.	260 m	24 €/m	6.240 €
10.17	Ud de arqueta de paso de pluviales hormigón y tapa de acero de 600 mm x 600 mm y 800 mm de profundidad	20 u	190,25 €/u	3.805 €
10.18	Ud de arqueta de paso de residuales de hormigón y tapa de acero de 500 mm x 500 mm y 800 mm de profundidad	8 u	200 €/u	1.600 €

TOTAL fontanería: 41.903,11 €

7.1.11. CAPÍTULO 11: Eléctrico

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
11.1	Ud de luminaria fluorescente de la casa indalux de 58 W modelo 651-IES/1-118	30 u	90,38 €/u	2.711,4 €
11.2	m de bandeja eléctrica para distribución de fuerza	200 m	65,10 €/m	13.020 €
11.3	Ud de cajas de derivación	18 u	5 €/u	90 €
11.4	Ud de interruptor colocado	4 u	4,85 €/u	19,4 €
11.5	Ud de punto de luz sencillo colocado	5 u	7,99 €/u	39,95 €
11.6	Ud de cuadro general de distribución	1 u	12.480 €/u	12.480 €

11.7	Ud de picas de tierra	1 u	1.620 €/u	1.620 €
11.8	M de tubo metálico para distribución de cable 1F+N+T de sección 2,5 mm ²	650 m	11 €/m	7.150 €
11.9	M de cable por bandeja eléctrica 1F+N+T de sección 2,5 mm ²	650 m	9.21 €/m	5.986,5 €
11.10	Ud de lámpara de la casa indalux de 400 W ST E-40 modelo IS40-B.	26 u	278.26 €/u	7.234,76 €

TOTAL eléctrico: 51.352,01 €

7.1.12. CAPÍTULO 12: Incendios

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
12.1	Ud de cartel indicador de salida colocado.	12 u	15,99 €/u	191,88 €
12.2	Ud de extintor en polvo tipo ABC 6 Kg, con cartel de señalización, colocado.	21 u	64,87 €/u	1.362,27 €
12.3	Ud de proyectores de emergencia de la casa indalux modelo URA.	14 u	102,29 €/u	1.432,06 €
12.4	Ud de lámparas de emergencia de la casa indalux modelo LEP-06-108.	22 u	70 €/u	1.540 €

TOTAL incendios: 4.526,21 €

7.1.13. *CAPÍTULO 13: Seguridad y salud*

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
13.1	Estudio de seguridad y salud Estudio de seguridad y salud, según documento	1 u	23.055,32 €,	23.055,32 € ,

TOTAL seguridad y salud: 23.055,32 €

7.1.14. *CAPÍTULO 14: Control de calidad*

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
14.1	Plan de Control de Calidad Plan de control de calidad, según documento 8.4.10	1 u	4065,57 €/u	4065,57 €

TOTAL control de calidad: 2.590,63 €

7.1.15. *CAPÍTULO 15: Gestión de residuos*

<u>CÓDIGO</u>	<u>DESCRIPCIÓN</u>	<u>CANTID</u>	<u>IMPORTE</u> <u>UNIDAD</u>	<u>TOTAL</u>
15.1	Plan de Gestión de Residuos Plan de Gestión de Residuos, según documento 8.5.4	1 u	258,25 €/u	258,25 €

TOTAL residuos: 258,25 €

7.2. Presupuesto general

<u>CAPÍTULO</u>	<u>DENOMINACION</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	44.421,09 €
CAPÍTULO 2	CIMENTACION	136.952,59 €
CAPÍTULO 3	ESTRUCTURA METALICA	390.845,51 €
CAPÍTULO 4	GRÚA PUENTE	44.000 €
CAPÍTULO 5	PANELES FOTOVOLTAICOS	23.604 €
CAPÍTULO 6	CERRAMIENTO	120.107,63 €
CAPÍTULO 7	ALBAÑILERIA	175.753,88 €
CAPÍTULO 8	CARPINTERIA	16.889,09 €
CAPÍTULO 9	PINTURAS	70.560 €
CAPÍTULO 10	FONTANERIA	41.903,11 €
CAPÍTULO 11	INSTL. ELECTRICA	51.352,01 €
CAPÍTULO 12	INSTL. CONTRA INCENDIOS	4.526,21 €
CAPÍTULO 13	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD	23.055,32 €
CAPÍTULO 14	PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	4.065,57 €
CAPÍTULO 15	PLAN DE GESTION DE RESIDUOS	258,25 €
	Total ejecución material	1.146.819,328 €
	13% gastos generales	149.086,51 €
	6% Beneficio industrial	68.809,16 €
	Total presupuesto contrata	1.364.714,99 €
	21% IVA	286.590,15 €
	TOTAL PRESUPUESTO	
	CONTRATA (IVA INCLUIDO) (€)	1.651.305,14 €

EL PRESUPUESTO DE CONTRATA IVA INCLUIDO ASCIENDE A:
UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL TRESCIENTOS
CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS DE EURO

