

GRADO EN INGENIERÍA CIVIL
TRABAJO FIN DE GRADO

*ESTUDIO DE EMPLAZAMIENTO Y PROYECTO DE
CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA ESTACIÓN DE
AUTOBUSES DE EIBAR*

DOCUMENTO 4 – PRESUPUESTO

Alumno/Alumna: San Martín Murillo, Iñigo

Director/Directora: Larrauri Gil, Marcos Ignacio

Curso: 2017-2018

Fecha: 24/07/2018

ÍNDICE

MEDICIONES	2
CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS.....	16
CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS.....	28
PRESUPUESTO	53
VALORACIÓN DE MANTENIMIENTO DECENAL.....	66
RESUMEN DEL PRESUPUESTO	67
PRESUPUESTO PARA EL CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN	70

MEDICIONES

1. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

1.1 MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EDIFICACIÓN

1.1.1	m ³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de grava suelta, con medios mecánicos, entibación semicuajada, retirada de los materiales excavados y carga a camión .	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneamiento en la urbanización	1	56,09C		1,20C	67,30€	
							67,30€	67,30€
1.1.2	m ³	Relleno de zanjas para instalaciones, con arena 0/5 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneamiento en la urbanización	1	7,50C	7,48C	1,190	66,75€	
							66,75€	66,75€
1.1.3	m ³	Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material seleccionado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.						
							Total m ³	18.048,59C
1.1.4	m ³	Excavación a cielo abierto en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
							Total m ³	4.651,70C

1.2 Red de saneamiento horizontal

1.2.1	Ud	Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x80 cm con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.						
							Total Ud :	2,00C
1.2.2	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN -4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	18,190			18,19C	
			1	18,19C			18,19C	
							36,38C	36,38C
1.2.3	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.						
							Total Ud :	3,00C

2. CIMENTACIONES

2.1.- Regularización

2.1.1	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL -150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.						
							Total m ²	1,00C

2.2.- Superficiales

2.2.1	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA -25/B/20/II fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE -EN 10080 B 500 S, cuanti 60,167 kg/m ³ , sin incluir encofrado.						
-------	----------------	---	--	--	--	--	--	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatillas aisladas	48	2,25C	2,23C	0,80C	192,67€	
					192,67€	192,67€
2.2.2 m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos, para zapata de cimentación.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatillas aisladas	48	2,25C	1,00C	0,80C	86,40€	
					86,40€	86,40€

2.3.- Arriostramientos

2.3.1 m ³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA -25/B/20/IIa fabricada en central, y vertido desde camión, y acero UNE -EN 10080 B 500 S, cuantía 79,451 kg/m ³ , sin incluir encofrado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas de atado	1	285,75€	0,40C	0,40C	45,72€	
					45,72€	45,72€
2.3.2 m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos para viga de atado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas de atado	1	285,75€	0,40C	1,00C	114,30€	
					114,30€	114,30€

2.4.- Nivelación

2.4.1 m ³ Enano de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA -25/B/20/IIa fabricada en central, y vertido con cubilote, y acero UNE -EN 10080 B 500 S, cuantía kg/m ³ , sin incluir encofrado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Enano de cimentación	68	0,50C	0,50C	0,50C	8,50€	
					8,50€	8,50€
2.4.2 m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con chapas metálicas, amortizables en 150 usos para enano de cimentación.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Enano de cimentación	1	1,06€			1,06€	
					1,06€	1,06€

3. ESTRUCTURAS

3.2 Kg Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.						
					Total kg :	19.789,00€
3.3 Kg Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.						
					Total kg :	41.273,33€

4. FACHADAS Y PARTICIONES

- 4.1 m² Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tabique/4), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento industria color gris, M5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabiques para particiones	1	27,20C		3,00C	81,60C	
					81,60C	81,60C

4.2.- Fábrica no estructural

- 4.2.1 m² Hoja de partición interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial color gris, con aditivo hidrófugo, M5, suministrado a granel.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tabique para locales húmedos	1	19,20C		3,00C	57,60C	
					57,60C	57,60C

4.3.- Defensas

- 4.3.1 IBarandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de aluminio anodizado color natural, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con un separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil rectangular de 30x15 mm, y pasamanos de perfil curvo de 70 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Terrazas	1	114,50C			114,50C	
					114,50C	114,50C

5. CAPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES SOLARES

- 5.3 Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.

Total Ud : 2,00C

- 5.5 Ud Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 80x200 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.

Total Ud : 2,00C

- 5.6 Ud Fijo lateral de acero galvanizado de una hoja, 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco.

Total Ud : 3,00C

- 5.8 m² Doble acristalamiento estándar, 6/8/6, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo, para hojas de vidrio de superficie mayor de 9 m².

Total m² 30,00C

6. REMATES Y AYUDAS

6.1.- Ayudas de albañilería

6.1.1	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.	Total m ²	400,000
6.1.2	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	Total m ²	400,000
6.1.3	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.	Total m ²	400,000
6.1.4	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	Total m ²	400,000
6.1.5	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	Total m ²	400,000
6.1.6	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas.	Total m ²	400,000
6.1.7	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección frente al rayo.	Total m ²	400,000
6.1.8	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de calefacción.	Total m ²	400,000
6.3	Ud	Colocación y fijación de premarco metálico, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 4 m ² de superficie.	Total Ud :	8,000

7. INSTALACIONES

7.1.- Eléctricas

7.1.1	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	Total Ud :	2,000
7.1.2	Ud	Caja de protección y medida CPM1 -S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	Total Ud :	1,000
7.1.3	Ud	Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 142 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 9 picas.	Total Ud :	1,000
7.1.4	m	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 2x25+1G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro.	Total m :	23,100

- 7.1.5 Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, 2 vestíbulos, 2 pasillos, comedor, 4 dormitorios dobles, 2 baños, aseo, cocina, 2 galerías, 4 terrazas, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, 2 C7, del tipo C2, 3 C8, C10; mecanismos gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco).

Total Ud : 1,000

7.2.- Fontanería

- 7.2.1 Ud Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 2,25 kW.

Total Ud : 1,000

- 7.2.2 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,5 mm espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.

Total Ud : 1,000

- 7.2.3 m Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.

Total m : 74,600

- 7.2.4 Ud Alimentación de agua potable, de 21 m de longitud, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.

Total Ud : 1,000

- 7.2.5 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.

Total Ud : 1,000

- 7.2.6 Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.

Total Ud : 2,000

7.3.- Iluminación

- 7.3.1 Ud Luminaria, de 1576x100x100 mm, para 1 lámpara fluorescente TL de 58 W.

Total Ud : 57,000

- 7.3.2 Ud Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W.

Total Ud : 12,000

- 7.3.3 Ud Luminaria de techo Downlight, de 110 mm de diámetro, para 1 lámpara halógena QR -CBC 51 de 50 W.

Total Ud : 99,000

- 7.3.4 Ud Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.

Total Ud : 12,000

- 7.3.5 Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 26 W.

Total Ud : 26,000

7.4.-

- 7.4.1 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144BC, con 6 kg de agente extintor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vivienda	1				1,000	
					1,000	1,000

7.4.2 m² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura metálica	1	124,000			124,000	
					124,000	124,000

7.6 Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo doble, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.

Total Ud : 2,000

7.7 Ud Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.

Total Ud : 3,000

7.8 Ud Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40, con tapa, para alojamiento de la válvula.

Total Ud : 6,000

7.9 m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.

Total m : 2,000

8. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

8.2 m² Aislamiento en techo realizado mediante el sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", formado por panel de espuma rígida extruida, Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", de 2600 mm de longitud y 5 mm de espesor, fijado mecánicamente con arandelas y tornillos de acero, a una subestructura (no incluida en este precio).

Total m² : 400,000

8.3.- Aislamientos acústicos

8.3.1 Ud Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.

Total Ud : 2,000

8.3.2 Ud Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.

Total Ud : 1,000

8.3.3 m² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño principal	1	38,360			38,360	
Baño secundario	1	20,460			20,460	
Aseo	1	16,620			16,620	
Cocina	1	115,090			115,090	
Galería	1	48,590			48,590	

<i>Dormitorios</i>	4	42,600				170,400	
<i>Vestíbulo - pasillo</i>	1	135,550				135,550	
<i>Estar - comedor</i>	1	217,390				217,390	
						<u>762,460</u>	762,460

8.4.- Impermeabilizaciones

- 8.4.1** m² Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Terrazas</i>	1	78,000			78,000	
					<u>78,000</u>	78,000

- 8.5** m² Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 30 mm de espesor, fijado mecánicamente.

Total m² : 285,000

9. CUBIERTAS

- 9.2** m² Cubierta inclinada de placas translúcidas planas de policarbonato, de 16 mm de espesor, fijadas mecánicamente, con una pendiente mayor del 10%.

Total m² : 1.566,780

9.3.- Remates

- 9.3.1** m Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de acero inoxidable AISI 304, de 25 mm de altura.

Total m : 109,500

10. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

10.1.- Alicatados

- 10.1.1** m² Alicatado con azulejo liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Cocina</i>	1	20,000		3,000	60,000	
					<u>60,000</u>	60,000

10.2.- Pinturas en paramentos interiores

- 10.2.1 m²** Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Techo garaje</i>	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

- 10.2.2 m²** Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Baño principal</i>	1	27,750		2,450	67,988	
<i>Techo baño principal</i>	1	38,360			38,360	
<i>Baño secundario</i>	1	20,260		2,450	49,637	
<i>Techo baño secundario</i>	1	20,460			20,460	
<i>Aseo</i>	1	18,590		2,450	45,546	
<i>Techo aseo</i>	1	16,620			16,620	
<i>Techo cocina</i>	1	115,090			115,090	
<i>Techo galería</i>	1	48,590			48,590	
<i>Techo vestíbulo - pasillo</i>	1	135,550			135,550	
<i>Techo estar - comedor</i>	1	217,390			217,390	
					755,231	755,231

- 10.2.3 m²** Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con resinas acrílicas en dispersión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Dormitorios</i>	4	20,640		2,750	227,040	
<i>Techo dormitorios</i>	4	42,600			170,400	
<i>Vestíbulo - pasillo</i>	1	66,130		2,450	162,019	
<i>Estar - comedor</i>	1	69,000		2,450	169,050	
					728,509	728,509

10.3.- Conglomerados tradicionales

- 10.3.1 m²** Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6 en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.

Total m² : 168,900

10.4.- Pavimentos

- 10.4.1 m²** Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGE", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Aseo</i>	2	4,800	5,000		48,000	
<i>Cocina</i>	1	5,000	5,000		25,000	

<i>Zona de espera/cafetería</i>	1	27,000	9,600	259,200		
<i>Despensa</i>	1	4,600	5,000	23,000		
<i>Almacén</i>	2	4,800	3,000	28,800		
					<u>384,000</u>	384,000

- 10.4.2 m²** Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Aseo</i>	2	4,800	5,000		48,000	
<i>Cocina</i>	1	5,000	5,000		25,000	
<i>Zona de espera/cafetería</i>	1	27,000	9,600		259,200	
<i>Despensa</i>	1	4,600	5,000		23,000	
<i>Almacén</i>	2	4,800	3,000		28,800	
					<u>384,000</u>	384,000

- 10.4.3 m** Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 8 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Aseo</i>	2	19,600	1,000		39,200	
<i>Cocina</i>	1	20,000	1,000		20,000	
<i>Zona de espera/cafetería</i>	1	73,200	1,000		73,200	
<i>Despensa</i>	1	19,200	1,000		19,200	
<i>Almacén</i>	2	15,600	1,000		31,200	
					<u>182,800</u>	182,800

- 10.5 m** Sistema de transferencia de cargas, compuesto por una vaina de polipropileno reciclado, de 22 mm de diámetro y 225 mm de longitud, cuya base reutilizable se fija al encofrado y un pasador deslizante de acero, de sección circular, que se inserta en la vaina, colocado como junta de construcción en pavimento continuo de hormigón.

Total m : 52,400

10.6.- Falsos techos

- 10.6.1 m²** Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 60x60 cm, con canto biselado y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Baño principal</i>	1	38,360			38,360	
<i>Baño secundario</i>	1	20,460			20,460	
<i>Aseo</i>	1	16,620			16,620	
<i>Cocina</i>	1	115,090			115,090	
<i>Galería</i>	1	48,590			48,590	
<i>Vestíbulo - pasillo</i>	1	135,550			135,550	
<i>Estar - comedor</i>	1	217,390			217,390	
					<u></u>	

11. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

11.1.- Aparatos sanitarios

11.1.1 Ud Inodoro con tanque bajo, gama básica, color blanco.

Total Ud : 8,000

11.1.2 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama básica, color blanco, de 560x420 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.

Total Ud : 8,000

11.2.- Cocina

11.2.1 Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama media, acabado cromado.

Total Ud : 1,000

11.2.2 Ud Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.

Total Ud : 1,000

11.2.3 Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 15 m de muebles bajos con zócalo inferior y 15 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina rechapados en sus caras y cantos con chapa de madera de roble, acabados barniz de poliuretano y núcleo tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), y cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS; cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos, guías de cajones, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.

Total Ud : 1,000

11.2.4 Ud Placa vitrocerámica para encimera, con mandos laterales, marco cristal biselado.

Total Ud : 2,000

11.2.5 Ud Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.

Total Ud : 2,000

11.3.- Encimeras

11.3.1 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 400 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.

Total Ud : 2,000

12. GESTIÓN DE RESIDUOS

12.1.- Gestión de tierras

12.1.1 **m³** Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
Total m³ : 4.651,700

12.1.2 **m³** Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total m³ : 4.651,700

12.2.- Gestión de residuos inertes

12.2.1 **Ud** Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 3,000

12.2.2 **Ud** Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 6,000

12.2.3 **Ud** Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 1,000

12.2.4 **Ud** Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 1,000

12.2.5 **Ud** Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 1,000

12.2.6 **Ud** Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 1,000

12.2.7 **Ud** Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 1,000

12.2.8 **Ud** Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 13,000

12.2.9 **Ud** Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Total Ud : 3,000

12.2.10	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 6,000
12.2.11	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
12.2.12	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
12.2.13	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
12.2.14	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
12.2.15	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
12.2.16	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 13,000

13. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

13.1.- Estructuras de hormigón

13.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>B 500 S (Serie fina)</i>	1				1,000	
	<i>B 500 S (Serie media)</i>	1				1,000	
	<i>B 500 S (Serie gruesa)</i>	1				1,000	
						3,000	3,000
13.1.2	Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.						
							Total Ud : 7,000

- 13.1.3 Ud** Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Serie fina</i>	1				1,000	
					1,000	1,000

- 13.1.4 Ud** Ensayo sobre una muestra de una malla electrosoldada de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.

Total Ud : 1,000

- 13.1.5 Ud** Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Elementos a compresión (HA-25/B/20/IIa)</i>	2				2,000	
<i>Elementos a flexión (HA-25/B/20/IIa)</i>	2				2,000	
<i>Macizos (HA-25/B/20/IIa)</i>	1				1,000	
					5,000	5,000

13.2.- Estructuras metálicas

- 13.2.1 Ud** Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.

Total Ud : 2,000

- 13.2.2 Ud** Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.

Total Ud : 3,000

- 13.4 Ud** Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con 3 calicatas mecánicas de 5 m de profundidad con extracción de 3 muestras, un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.

Total Ud : 1,000

14. FIRMES Y PAVIMENTOS URBANOS

14.1.- Secciones de firme

- 14.1.1 m²** Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF-4,0.

Total m² : 2.031,040

14.2.- Bordes y límites de pavimentos

- 14.2.1 m** Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 25 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.

Total m : 202,100

14.3.- Señalización viaria

- 14.3.1 m** Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal discontinua, de 15 cm de anchura, para bordes de calzada y delimitación de zonas o plazas de aparcamiento. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.

Total m : 119,000

15. EQUIPAMIENTO URBANO

15.1.- Mobiliario urbano

- 15.1.1 Ud Banco, de 180x70x45 cm con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructura de acero, fijado a una base de hormigón HM -20/P/20/l.

Total Ud : 28,000

- 15.1.2 Ud Papelera de acero, de 80 cm de altura, fijada a una superficie soporte (no incluida en este precio).

Total Ud : 8,000

- 15.1.3 Ud Aparcamiento para 7 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 2,50x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).

Total Ud : 1,000

CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

1 Acondicionamiento del terreno		
1.1 Movimiento de tierras en edificación		
1.1.1	m ³ Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de grava suelta, con medios mecánicos, entibación semicuajada, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	36,41 € TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.1.2	m ³ Relleno de zanjas para instalaciones, con arena 0/5 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	25,13 € VEINTICINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
1.1.3	m ³ Terraplén y compactación para cimientado de terraplén con material seleccionado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	20,89 € VEINTE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.1.4	m ³ Excavación a cielo abierto en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	6,27 € SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
1.2 Red de saneamiento horizontal		
1.2.1	Ud Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	198,33 € CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
1.2.2	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	164,29 € CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

1.2.3	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	275,91 €	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
	2 Cimentaciones		
	2.1 Regularización		
2.1.1	m ² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.	7,56 €	SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	2.2 Superficiales		
2.2.1	m ³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60,167 kg/m ³ , sin incluir encofrado.	155,28 €	CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
2.2.2	m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos, para zapata de cimentación.	24,90 €	VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
	2.3 Arriostramientos		
2.3.1	m ³ Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 79,451 kg/m ³ , sin incluir encofrado.	177,39 €	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.3.2	m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos para viga de atado.	26,25 €	VEINTISEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	2.4 Nivelación		
2.4.1	m ³ Enano de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 95 kg/m ³ , sin incluir encofrado.	213,87 €	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.4.2	m ² Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con chapas metálicas, amortizables en 150 usos para enano de cimentación.	27,14 €	VEINTISIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
	3 Estructuras		
	3.1 Acero		
3.2	kg Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	2,76 €	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.3	kg Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	2,76 €	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	4 Fachadas y particiones		
4.1	m ² Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tabique/4), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	27,72 €	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
	4.2 Fábrica no estructural		

4.2.1	<p>m² Hoja de partición interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel.</p> <p>4.3 Defensas</p>	33,27 €	TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
4.3.1	<p>m Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de aluminio anodizado color natural, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil rectangular de 30x15 mm, y pasamanos de perfil curvo de 70 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.</p> <p>5 Carpintería, vidrios y protecciones solares</p> <p>5.1 Puertas exteriores</p>	106,62 €	CIENTO SEIS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
5.2	<p>Ud Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 100x210 cm y dos hojas fijas de 120x210 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.</p>	4.606,22 €	CUATRO MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
5.3	<p>Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.</p> <p>5.4 Puertas interiores</p>	502,62 €	QUINIENTOS DOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
5.5	<p>Ud Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 80x200 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.</p>	278,12 €	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
5.6	<p>Ud Fijo lateral de acero galvanizado de una hoja, 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco.</p> <p>5.7 Vidrios</p>	166,10 €	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
5.8	<p>m² Doble acristalamiento estándar, 6/8/6, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo, para hojas de vidrio de superficie mayor de 9 m².</p> <p>6 Remates y ayudas</p>	84,94 €	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

	6.1 Ayudas de albañilería		
6.1.1	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.	0,47 €	CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
6.1.2	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	0,25 €	VEINTICINCO CÉNTIMOS
6.1.3	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.	1,69 €	UN EURO CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.1.4	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	4,10 €	CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
6.1.5	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	7,89 €	SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.1.6	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas.	3,03 €	TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
6.1.7	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección frente al rayo.	0,71 €	SETENTA Y UN CÉNTIMOS
6.1.8	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de calefacción.	6,25 €	SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	6.2 Recibidos		
6.3	Ud Colocación y fijación de premarco metálico, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 4 m ² de superficie.	35,34 €	TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	7 Instalaciones		
	7.1 Eléctricas		
7.1.1	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	62,02 €	SESENTA Y DOS EUROS CON DOS CÉNTIMOS
7.1.2	Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	174,20 €	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
7.1.3	Ud Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 142 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 9 picas.	1.339,24 €	MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
7.1.4	m Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 2x25+1G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro.	26,56 €	VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
7.1.5	Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, 2 vestíbulos, 2 pasillos, comedor, 4 dormitorios dobles, 2 baños, aseo, cocina, 2 galerías, 4 terrazas, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, 2 C7, del tipo C2, 3 C8, C10; mecanismos gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco).	5.632,51 €	CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
	7.2 Fontanería		

7.2.1	Ud Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 2,25 kW.	6.660,48 €	SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.2.2	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,5 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	320,57 €	TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.2.3	m Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	8,48 €	OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.2.4	Ud Alimentación de agua potable, de 21 m de longitud, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm.	124,21 €	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
7.2.5	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	78,96 €	SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
7.2.6	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	512,22 €	QUINIENTOS DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
	7.3 Iluminación		
7.3.1	Ud Luminaria, de 1576x100x100 mm, para 1 lámpara fluorescente TL de 58 W.	56,98 €	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.3.2	Ud Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W.	52,75 €	CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.3.3	Ud Luminaria de techo Downlight, de 110 mm de diámetro, para 1 lámpara halógena QR-CBC 51 de 50 W.	113,95 €	CIENTO TRECE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.3.4	Ud Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.	205,89 €	DOSCIENTOS CINCO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.3.5	Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.	98,91 €	NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
	7.4		
7.4.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	46,71 €	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
7.4.2	m ² Protección pasiva contra incendios de estructura metálica mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos.	20,31 €	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
	7.5 Evacuación de aguas		
7.6	Ud Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo doble, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	447,71 €	CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
7.7	Ud Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.	14,54 €	CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7.8	Ud Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40, con tapa, para alojamiento de la válvula.	135,96 €	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
7.9	m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.	15,39 €	QUINCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

	7.10 Ventilación		
	8 Aislamientos e impermeabilizaciones		
	8.1 Aislamientos térmicos		
8.2	m ² Aislamiento en techo realizado mediante el sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", formado por panel de espuma rígida extruida, Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", de 2600 mm de longitud y 5 mm de espesor, fijado mecánicamente con arandelas y tornillos de acero, a una subestructura (no incluida en este precio).	35,12 €	TREINTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
	8.3 Aislamientos acústicos		
8.3.1	Ud Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.	14,90 €	CATORCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
8.3.2	Ud Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.	15,97 €	QUINCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.3.3	m ² Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	3,98 €	TRES EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	8.4 Impermeabilizaciones		
8.4.1	m ² Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).	38,64 €	TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
8.5	m ² Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 30 mm de espesor, fijado mecánicamente.	11,60 €	ONCE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
	9 Cubiertas		
	9.1 Inclclinadas		
9.2	m ² Cubierta inclinada de placas translúcidas planas de policarbonato, de 16 mm de espesor, fijadas mecánicamente, con una pendiente mayor del 10%.	37,99 €	TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	9.3 Remates		
9.3.1	m Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de acero inoxidable AISI 304, de 25 mm de altura.	38,76 €	TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	10 Revestimientos y trasdosados		
	10.1 Alicatados		

10.1.1	<p>m² Alicatado con azulejo liso, 20x20 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.</p> <p>10.2 Pinturas en paramentos interiores</p>	30,36 €	TREINTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.2.1	<p>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	6,77 €	SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.2.2	<p>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p>	6,77 €	SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.2.3	<p>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con resinas acrílicas en dispersión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p> <p>10.3 Conglomerados tradicionales</p>	7,82 €	SIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
10.3.1	<p>m² Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6 en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.</p> <p>10.4 Pavimentos</p>	2,93 €	DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.4.1	<p>m² Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGE", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).</p>	11,05 €	ONCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
10.4.2	<p>m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m², capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p>	26,37 €	VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.4.3	<p>m Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 8 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	8,49 €	OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.5	m Sistema de transferencia de cargas, compuesto por una vaina de polipropileno reciclado, de 22 mm de diámetro y 225 mm de longitud, cuya base reutilizable se fija al encofrado y un pasador deslizante de acero, de sección circular, que se inserta en la vaina, colocado como junta de construcción en pavimento continuo de hormigón.	13,65 €	TRECE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
10.6 Falsos techos			
10.6.1	m ² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 60x60 cm, con canto biselado y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.	19,98 €	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
10.7	m ² Solado de mosaico de gres esmaltado, de 2,5x2,5 cm, 8 €/m ² , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/2 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	31,62 €	TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
11 Señalización y equipamiento			
11.1 Aparatos sanitarios			
11.1.1	Ud Inodoro con tanque bajo, gama básica, color blanco.	221,95 €	DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
11.1.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama básica, color blanco, de 560x420 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	143,38 €	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
11.2 Cocina			
11.2.1	Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama media, acabado cromado.	235,42 €	DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
11.2.2	Ud Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.	234,36 €	DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

11.2.3	<p>Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 15 m de muebles bajos con zócalo inferior y 15 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina rechapados en sus caras y cantos con chapa de madera de roble, acabados barniz de poliuretano y núcleo tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), y cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS; cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos, guías de cajones, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.</p>	5.556,79 €	CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
11.2.4	Ud Placa vitrocerámica para encimera, con mandos laterales, marco cristal biselado.	533,64 €	QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
11.2.5	Ud Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	566,30 €	QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
	11.3 Encimeras		
11.3.1	Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 400 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	666,08 €	SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
	12 Gestión de residuos		
	12.1 Gestión de tierras		
12.1.1	m ³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	4,26 €	CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
12.1.2	m ³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,22 €	DOS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
	12.2 Gestión de residuos inertes		
12.2.1	Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	101,75 €	CIENTO UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

12.2.2	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	101,75 €	CIENTO UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
12.2.3	Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	165,36 €	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
12.2.4	Ud Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	165,36 €	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
12.2.5	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	165,36 €	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
12.2.6	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	165,36 €	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
12.2.7	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	165,36 €	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
12.2.8	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	203,51 €	DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
12.2.9	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	50,21 €	CINCUENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
12.2.10	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	50,21 €	CINCUENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

12.2.11	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	97,63 €	NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
12.2.12	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	97,63 €	NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
12.2.13	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	172,94 €	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
12.2.14	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	97,63 €	NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
12.2.15	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	97,63 €	NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
12.2.16	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	114,37 €	CIENTO CATORCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
13 Control de calidad y ensayos			
13.1 Estructuras de hormigón			
13.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.	86,92 €	OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
13.1.2	Ud Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	55,55 €	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
13.1.3	Ud Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.	142,58 €	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
13.1.4	Ud Ensayo sobre una muestra de una malla electrosoldada de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	55,55 €	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

13.1.5	<p>Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.</p> <p>13.2 Estructuras metálicas</p>	94,55 €	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
13.2.1	<p>Ud Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.</p>	189,27 €	CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
13.2.2	<p>Ud Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.</p> <p>13.3 Estudios geotécnicos</p>	37,19 €	TREINTA Y SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
13.4	<p>Ud Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con 3 calcatas mecánicas de 5 m de profundidad con extracción de 3 muestras, un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.</p> <p>14 Firmes y pavimentos urbanos</p> <p>14.1 Secciones de firme</p>	2.807,41 €	DOS MIL OCHOCIENTOS SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
14.1.1	<p>m² Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF-4,0.</p> <p>14.2 Bordes y límites de pavimentos</p>	44,05 €	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
14.2.1	<p>m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 25 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.</p> <p>14.3 Señalización viaria</p>	27,07 €	VEINTISIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
14.3.1	<p>m Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal discontinua, de 15 cm de anchura, para bordes de calzada y delimitación de zonas o plazas de aparcamiento. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.</p> <p>15 Equipamiento urbano</p> <p>15.1 Mobiliario urbano</p>	0,81 €	OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
15.1.1	<p>Ud Banco, de 180x70x45 cm con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de acero, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.</p>	400,67 €	CUATROCIENTOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
15.1.2	<p>Ud Papelera de acero, de 80 cm de altura, fijada a una superficie soporte (no incluida en este precio).</p>	62,53 €	SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

15.1.3	Ud Aparcamiento para 7 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 2,50x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). 16 Firmes y pavimentos urbanos 16.1 Secciones de firme	312,56 €	TRESCIENTOS DOCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
15.1.1	m ² Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF-4.0. 16.2 Bordes y límites de pavimentos		CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
15.2.1	m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14)- B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE20/P/20) de 2 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. 16.3 Señalización viaria		VEINTISIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS DESCOMPUESTOS

	ADEO02	m ³	Excavación a cielo abierto en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ³: Son SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por m ³
2	ADE010c	m ³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de grava suelta, con medios mecánicos, entibación semicuajada, retirada de los materiales excavados y carga a camión. Mano de obra Maquinaria Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ³: Son TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m ³
3	ADPO10	m ³	Terraplenado y compactación para cimientado de terraplén con material seleccionado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado. Mano de obra Maquinaria Materiales

			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por m ³:
			Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ³	
4	ADRO10	m ³	Relleno de zanjas para instalaciones, con arena 0/5 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por m ³:
			Son VEINTICINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por m ³	
5	ASAO10b	Ud	Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por Ud.....:
			Son CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
6	ASBO10	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por m.....: 164,2
			Son CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por m	
7	ASBO20	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por Ud.....:
			Son DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	

8	CAVO10	m ³	<p>Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA - 25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNEEN 10080 B 500 S, cuantía 79,451 kg/m³, sin incluir encofrado.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m³.....:</p> <p>Son CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m³</p>
9	CAVO20	m ²	<p>Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos para viga de atado.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son VEINTISEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m²</p>
10	CNE010	m ³	<p>Enano de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA - 25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNEEN 10080 B 500 S, cuantía 95 kg/m³, sin incluir encofrado.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m³.....:</p> <p>Son DOSCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m³</p>
11	CNE020	m ²	<p>Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con chapas metálicas, amortizables en 150 usos para enano de cimentación.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son VEINTISIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m²</p>
12	CRL010	m ²	<p>Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m²</p>

13	CSZO10	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE EN 10080 B 500 S, cantidad 10,167 kg/m ³ , sin incluir encofrado. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ³:
			Son CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por m ³
14	CSZO20	m ²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos, para zapata de cimentación. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ²:
			Son VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por m ²
15	DCE010	Ud	Demolición completa, combinada, de edificio con una edificación colindante y/o medianera. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es ruinoso. Sin incluir canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado. Sin descomposición 14.706 3 % Costes indirectos Total por Ud.....:
			Son QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud
16	DLV040	m ²	Desmontaje de luna de vidrio simple de 6 mm de espesor, fijada sobre carpintería, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. Mano de obra Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ²:
			Son CUATRO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m ²
17	DMX020	m ²	Demolición de pavimento exterior de hormigón en masa, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ²:
			Son DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ²
18	EAS010	kg	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas

			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por kg.....:
			Son DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por kg	
19	EAV010	kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	0,0
				Total por kg.....:
			Son DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por kg	
20	FDD020	m	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de aluminio anodizado color natural, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil rectangular de 30x15 mm, y pasamanos de perfil curvo de 70 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.	
			Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por m.....:
			Son CIENTO SEIS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m	
21	FFQ010	m ²	Hoja de partición interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M5, suministrado a granel.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son TREINTA Y TRES EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por m ²	
22	FFQ010b	m ²	Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tabique/4), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M5, suministrado a granel.	
			Mano de obra	22,

			Maquinaria
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por m ²:
			Son VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m ²
23	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
24	GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO UN EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
25	GRA010c	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por U
26	GRA010d	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por U

27	GRAO10e	Ud	<p>Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Maquinaria</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por U</p>
28	GRAO10f	Ud	<p>Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Maquinaria</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por U</p>
29	GRAO10g	Ud	<p>Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Maquinaria</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por U</p>
30	GRAO10h	Ud	<p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obra de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Maquinaria</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud</p>
31	GRB010	Ud	<p>Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Maquinaria</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p>

Total por Ud.....:

Son CINCUENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud

- 32 GRB010b Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inerte de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
- Maquinaria
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son CINCUENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud

- 33 GRB010c Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inerte de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
- Maquinaria
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud

- 34 GRB010d Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
- Maquinaria
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud

- 35 GRB010e Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
- Maquinaria
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud

- 36 GRB010f Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
- Maquinaria

			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud
37	GRB010g	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud
38	GRB010h	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO CATORCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud
39	GTA020	m ³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por m ³:
			Son CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por m ³
40	GTB020	m ³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
			Maquinaria
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por m ³:
			Son DOS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m ³
41	HEC010	Ud	Colocación y fijación de premarco metálico, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 4 m ² de superficie.
			Mano de obra

			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	
42	HYAO10	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de calefacción.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m ²	
43	HYAO10b	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	7
			Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ²	
44	HYAO10c	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por m ²	
45	HYAO10d	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son UN EURO CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m ²	
46	HYAO10e	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Medios auxiliares	

			3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son VEINTICINCO CÉNTIMOS por m ²	
47	HYA010f	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m ²	
48	HYA010g	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección frente al rayo. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son SETENTA Y UN CÉNTIMOS por m ²	
49	HYA010h	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas. Mano de obra Maquinaria Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m ²	
50	IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM1 -S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local . Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por Ud.....:
			Son CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por Ud	
51	IED010	m	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 2x25+1G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro. Mano de obra Materiales Medios auxiliares	

3 % Costes indirectos

Total por m.....:

Son VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m

52 IEI015 Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, 2 vestíbulos, 2 pasillos, comedor, 4 dormitorios dobles, 2 baños, aseo, cocina, 2 galerías 4 terrazas, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, 2 C7, del tipo C2, 3 C8, C10; mecanismos gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco).
Mano de obra
Materiales
Medios auxiliares
3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud

53 IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 142 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm² y 9 picas.
Mano de obra
Materiales
Medios auxiliares 25,49
3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por Ud

54 IEP030 Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.
Mano de obra
Materiales
Medios auxiliares
3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son SESENTA Y DOS EUROS CON DOS CÉNTIMOS por Ud

55 IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,5 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.
Mano de obra
Maquinaria
Materiales
Medios auxiliares
3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud

56	IFB005	m	<p>Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m.....:</p> <p>Son OCHO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m</p>
57	IFB010	Ud	<p>Alimentación de agua potable, de 21 m de longitud, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por Ud</p>
58	IFC010	Ud	<p>Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son SETENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud</p>
59	IFD010	Ud	<p>Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 2,25 kW.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud</p>
60	IFI010	Ud	<p>Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE -X), para la red de agua fría y caliente.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p> <p>Son QUINIENTOS DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud</p>

61	IFW070	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40, con tapapara alojamiento de la válvula. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....: Son CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud
62	III010	Ud	Luminaria, de 1576x100x100 mm, para 1 lámpara fluorescente TL de 58 \\ Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....: Son CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud
63	III010b	Ud	Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....: Son CINCUENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
64	III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámpara fluorescentes TGD de 26 W. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....: Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud
65	III100b	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 110 mm de diámetro, para 1 lámpara halógena QR -CBC 51 de 50 W. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....: Son CIENTO TRECE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
66	III150	Ud	Luminaria suspendida pa ra montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.

			Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son DOSCIENTOS CINCO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
67	IOJ025	m ²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos.	
			Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m ²	
68	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A -144BC, con 6 kg de agente extintor.	
			Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
69	ISB020	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.	
			Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m.....:	1
			Son QUINCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m	
70	ISD006	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	
			Materiales	1
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	
71	ISD010	Ud	Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo doble, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	

			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud
72	LBL020	Ud	Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura central, de dos hojas deslizantes de 100x210 cm y dos hojas fijas de 120x210 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color blanco, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; cuatro hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNEEN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color blanco, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CUATRO MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud
73	LELO10	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son QUINIENTOS DOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud
74	LPA015	Ud	Fijo lateral de acero galvanizado de una hoja, 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud
75	LPM020	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 80x200 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total incluyendo la fábrica y el revestimiento.
			Mano de obra

			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por Ud	
76	LVC010	m ²	Doble acristalamiento estándar, 6/8/6, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo, para hojas de vidrio de superficie mayor de 9 m ² . Mano de obra	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m ²	
77	MFR010	m ²	Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF-4,0. Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m ²:	
			Son CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m ²	
78	MLB010	m	Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14)- B- H - S(R-3,5)- UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE20/P/20) de 25 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5. Mano de obra	12,9
			Materiales	
			Medios auxiliares	
			3 % Costes indirectos	
			Total por m.....:	
			Son VEINTISIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por m	
79	MSH010	m	Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal discontinua, de 15 cm de anchura, para bordes de calzada y delimitación de zonas o plazas de aparcamiento. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Mano de obra	
			Maquinaria	
			Materiales	
			Medios auxiliares	0,0
			3 % Costes indirectos	

				Total por m.....:
			Son OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m	
80	NAFO20	m ²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 30 mm de espesor, fijado mecánicamente. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por m ²:
			Son ONCE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS por m ²	
81	NAT200	m ²	Aislamiento en techo realizado mediante el sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", formado por panel de espuma rígida extruida, Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", de 2600 mm de longitud y mm de espesor, fijado mecánicamente con arandelas y tornillos de acero, a una subestructura (no incluida en este precio). Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	31,11
				Total por m ²:
			Son TREINTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m ²	
82	NBA030	Ud	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de ba jante de 90 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	0
				Total por Ud.....:
			Son CATORCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por Ud	
83	NBA030b	Ud	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
				Total por Ud.....:
			Son QUINCE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
84	NBLO20	m ²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor preparado para recibir u na base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio). Mano de obra	

			<p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....: 3,</p> <p>Son TRES EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m²</p>
85	NIGO20	m ²	<p>Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS) - 40FP, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, al soporte de mortero de cemento CEM II/BP 32,5 N tipo M5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m²</p>
86	QRBO10	m	<p>Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de acero inoxidable AISI 304, de 25 mm de altura.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m.....:</p> <p>Son TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m</p>
87	QTF030	m ²	<p>Cubierta inclinada de placas translúcidas planas de policarbonato, de 16 mm de espesor, fijadas mecánicamente, con una pendiente mayor del 10%.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²</p>
88	RAG014	m ²	<p>agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase C colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 m) cantoneras de PVC.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p>

Total por m².....:

Son TREINTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por m²

- 89 RIP025 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).
- Mano de obra
- Materiales
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por m².....:

Son SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²

- 90 RIP030 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).
- Mano de obra
- Materiales
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por m².....:

Son SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²

- 91 RIP035 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado con placas de yeso laminado, mano de fondo con resinas acrílicas en dispersión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).
- Mano de obra
- Materiales
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por m².....:

Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²

- 92 RPG011 m² Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6 en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.
- Mano de obra
- Materiales
- Medios auxiliares
- 3 % Costes indirectos

Total por m².....:

Son DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por m²

93	RSBO23	m ²	<p>Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGE", CT - C10 - F3 según UNEEN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora -bombedora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).</p> <p>Mano de obra</p> <p>Maquinaria</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son ONCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por m²</p>
94	RSG011	m ²	<p>capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase O, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL -V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²</p>
95	RSG012	m ²	<p>de absorción de agua E<3%, grupo Blb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase O, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/2 CEM II/AP 32,5 R, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m².....:</p> <p>Son TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²</p>
96	RSG020	m	<p>adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p> <p>Mano de obra</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por m.....:</p> <p>Son OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m</p>

97	RSN125	m	Sistema de transferencia de cargas, compuesto por una vaina de polipropileno reciclado, de 22 mm de diámetro y 225 mm de longitud, cuya base reutilizable se fija al encofrado y un pasador deslizante de acero, de sección circular, que se inserta en la vaina, colocado como junta de construcción en pavimento continuo de hormigón. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m.....:	
			Son TRECE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m	
98	RTA010	m ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 60x60 cm, con canto biselado y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por m ²:	0,
			Son DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m ²	
99	SAI005	Ud	Inodoro con tanque bajo, gama básica, color blanco. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....:	48,
			Son DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
100	SAL015	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama básica, color blanco, de 560x420 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos Total por Ud.....:	
			Son CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS po Ud	
101	SCE030	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, con mandos laterales, marco cristal biselado. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	

			Total por Ud.....:
			Son QUINIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CUATROÉNTIMOS por Ud
102	SCE040	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS por Ud
103	SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama media, acabado cromado.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud
104	SCF020	Ud	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:
			Son DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud
105	SCM020	Ud	Mobiliario completo en cocina compuesto por 15 m de muebles bajos con zócalo inferior y 15 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina rechapados en sus caras y cantos con chapa de madera de roble, acabados barniz de poliuretano y núcleo tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), y cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS; cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos, guías de cajones, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
			Mano de obra
			Materiales
			Medios auxiliares
			3 % Costes indirectos
			Total por Ud.....:

			Son CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
106	SNAO10	Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 400 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1
			Total por Ud.....:	
			Son SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud	
107	TMB020	Ud	Banco, de 180x70x45 cm con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de acero, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/ Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son CUATROCIENTOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
108	TME020	Ud	Papelera de acero, de 80 cm de altura, fijada a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	1,19
			Total por Ud.....:	
			Son SESENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
109	TMIO50	Ud	Aparcamiento para 7 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 2,50x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). Mano de obra Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	
			Son TRESCIENTOS DOCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud	
110	XEB010	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de : sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. Materiales Medios auxiliares 3 % Costes indirectos	
			Total por Ud.....:	

			Son OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud
111	XEBO20	Ud	<p>Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p>
			Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
112	XEH010	Ud	<p>Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p>
			Son NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
113	XEM010	Ud	<p>Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p>
			Son CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud
114	XEM020	Ud	<p>Ensayo sobre una muestra de una malla electrosoldada de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p>
			Son CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud
115	XMP030	Ud	<p>Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.</p> <p>Materiales</p> <p>Medios auxiliares</p> <p>3 % Costes indirectos</p> <p style="text-align: right;">Total por Ud.....:</p>
			Son CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud
116	XMS020b	Ud	<p>Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.</p> <p>Materiales</p>

Medios auxiliares

3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son TREINTA Y SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud

117 XSE010b Ud Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con 3 c alicatas mecánicas de 5 m de profundidad con extracción de 3 muestras, un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.

Maquinaria

Materiales 2.2

Medios auxiliares

3 % Costes indirectos

Total por Ud.....:

Son DOS MIL OCHOCIENTOS SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud

PRESUPUESTO

CAPÍTULO N.º 1: ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.1.- Movimiento de tierras en edificación						
1.1.1	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de grava suelta, con medios mecánicos, entibación semicuajada, retirada de los materiales excavados y carga a camión.				
			Total m³ :	67,308	36,41	2.450,68
1.1.2	m³	Relleno de zanjas para instalaciones, con arena 0/5 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.				
			Total m³ :	66,759	25,13	1.677,65
1.1.3	m³	Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material seleccionado, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.				
			Total m³ :	18.048,590	20,89	377.035,05
1.1.4	m³	Excavación a cielo abierto en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.				
			Total m³ :	4.651,700	6,27	29.166,16
Total subcapítulo 1.1.- Movimiento de tierras en edificación:					410.329,54	

1.2.- Red de saneamiento horizontal

1.2.1 Ud Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

		Total Ud :	2,000	198,33	396,66
1.2.2	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.			
		Total m :	36,380	164,29	5.976,87
1.2.3	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Total Ud :	3,000	275,91	827,73
Total subcapítulo 1.2.- Red de saneamiento horizontal:					7.201,26
Parcial Nº 1 Acondicionamiento del terreno :					417.530,80

CAPÍTULOS N.º 2: CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1.- Regularización					
2.1.1	m²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.			
		Total m ² :	1,000	7,56	7,56
Total subcapítulo 2.1.- Regularización:					7,56
2.2.- Superficiales					
2.2.1	m³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60,167 kg/m ³ , sin incluir encofrado.			
		Total m ³ :	192,672	155,28	29.918,11
2.2.2	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos, para zapata de cimentación.			
		Total m ² :	86,400	24,90	2.151,36
Total subcapítulo 2.2.- Superficiales:					32.069,47
2.3.- Arriostramientos					
2.3.1	m³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 79,451 kg/m ³ , sin incluir encofrado.			
		Total m ³ :	45,720	177,39	8.110,27
2.3.2	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con paneles metálicos, amortizables en 200 usos para viga de atado.			
		Total m ² :	114,300	26,25	3.000,38
Total subcapítulo 2.3.- Arriostramientos:					11.110,65
2.4.- Nivelación					
2.4.1	m³	Enano de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 95 kg/m ³ , sin incluir encofrado.			
		Total m ³ :	8,500	213,87	1.817,90
2.4.2	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable, realizado con chapas metálicas, amortizables en 150 usos para enano de cimentación.			
		Total m ² :	1,060	27,14	28,77

Total subcapítulo 2.4.- Nivelación:	1.846,67
Parcial Nº 2 Cimentaciones :	45.034,35

CAPÍTULO N.º 3: ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.2	Kg	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.			
		Total kg :	19.789,000	2,76	54.617,64
3.3	Kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.			
		Total kg :	41.273,330	2,76	113.914,39
Parcial Nº 3 Estructuras :					168.532,03

CAPÍTULO N.º 4: FACHADAS Y PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	m²	Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (tabique/4), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m² :	81,600	27,72	2.261,95

4.2.- Fábrica no estructural

4.2.1	m²	Hoja de partición interior de 9 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (chignolo), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, con aditivo hidrófugo, M-5, suministrado a granel.			
		Total m² :	57,600	33,27	1.916,35
Total subcapítulo 4.2.- Fábrica no estructural:					1.916,35

4.3.- Defensas

4.3.1	m	Barandilla de fachada en forma recta, de 100 cm de altura, de aluminio anodizado color natural, formada por: bastidor compuesto de barandal superior e inferior de perfil cuadrado de 40x40 mm y montantes de perfil cuadrado de 40x40 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entropaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de aluminio, perfil rectangular de 30x15 mm, y pasamanos de perfil curvo de 70 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.			
		Total m :	114,500	106,62	12.207,99
Total subcapítulo 4.3.- Defensas:					12.207,99
Parcial Nº 4 Fachadas y particiones :					16.386,29

CAPÍTULO N.º 5: CARPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES SOLARES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.3	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.			
			Total Ud :	2,000	502,62
					1.005,24
5.5	Ud	Armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple de 80x200 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja, al que se fija mediante clips una malla metálica de refuerzo del encuentro entre el armazón y la pared, colocado en pared de fábrica para revestir con mortero de cemento o yeso, de 10,5 cm de espesor total, incluyendo la fábrica y el revestimiento.			
			Total Ud :	2,000	278,12
					556,24
5.6	Ud	Fijo lateral de acero galvanizado de una hoja, 800x2000 mm, acabado lacado en color blanco.			
			Total Ud :	3,000	166,10
					498,30
5.8	m²	Doble acristalamiento estándar, 6/8/6, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo, para hojas de vidrio de superficie mayor de 9 m².			
			Total m² :	30,000	84,94
					2.548,20
		Parcial Nº 5 Carpintería, vidrios y protecciones solares :			4.607,98

CAPÍTULOS N.º 6: REMATES Y AYUDAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1.- Ayudas de albañilería					
6.1.1	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.			
			Total m² :	400,000	0,47
					188,00
6.1.2	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.			
			Total m² :	400,000	0,25
					100,00
6.1.3	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.			
			Total m² :	400,000	1,69
					676,00
6.1.4	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.			
			Total m² :	400,000	4,10
					1.640,00
6.1.5	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.			
			Total m² :	400,000	7,89
					3.156,00
6.1.6	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas.			
			Total m² :	400,000	3,03
					1.212,00
6.1.7	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección frente al rayo.			
			Total m² :	400,000	0,71
					284,00
6.1.8	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de calefacción.			
			Total m² :	400,000	6,25
					2.500,00
		Total subcapítulo 6.1.- Ayudas de albañilería:			9.756,00

6.3	Ud	Colocación y fijación de premarco metálico, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de más de 4 m ² de superficie.			
			Total Ud :	8,000	35,34
					282,72

Parcial N° 6 Remates y ayudas : 10.038,72

CAPÍTULO N.º 7: INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1.- Eléctricas					
7.1.1	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.			
			Total Ud :	2,000	62,02
					124,04
7.1.2	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.			
			Total Ud :	1,000	174,20
					174,20
7.1.3	Ud	Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 142 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 9 picas.			
			Total Ud :	1,000	1.339,24
					1.339,24
7.1.4	m	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 2x25+1G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 50 mm de diámetro.			
			Total m :	23,100	26,56
					613,54
7.1.5	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, 2 vestíbulos, 2 pasillos, comedor, 4 dormitorios dobles, 2 baños, aseo, cocina, 2 galerías, 4 terrazas, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, 2 C7, del tipo C2, 3 C8, C10; mecanismos gama media (tecla o tapa: blanco; marco: blanco; embellecedor: blanco).			
			Total Ud :	1,000	5.632,51
					5.632,51
			Total subcapítulo 7.1.- Eléctricas:		7.883,53
7.2.- Fontanería					
7.2.1	Ud	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 2,25 kW.			
			Total Ud :	1,000	6.660,48
					6.660,48
7.2.2	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,5 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
			Total Ud :	1,000	320,57
					320,57
7.2.3	m	Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo no plastificado (PVC-U), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.			
			Total m :	74,600	8,48
					632,61
7.2.4	Ud	Alimentación de agua potable, de 21 m de longitud, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=10 atm.			
			Total Ud :	1,000	124,21
					124,21
7.2.5	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			

		Total Ud :	1,000	78,96	78,96
7.2.6	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.			
		Total Ud :	2,000	512,22	1.024,44
		Total subcapítulo 7.2.- Fontanería:			8.841,27

7.3.- Iluminación

7.3.1	Ud	Luminaria, de 1576x100x100 mm, para 1 lámpara fluorescente TL de 58 W.			
		Total Ud :	57,000	56,98	3.247,86
7.3.2	Ud	Luminaria, de 666x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 18 W.			
		Total Ud :	12,000	52,75	633,00
7.3.3	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 110 mm de diámetro, para 1 lámpara halógena QR-CBC 51 de 50 W.			
		Total Ud :	99,000	113,95	11.281,05
7.3.4	Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.			
		Total Ud :	12,000	205,89	2.470,68
7.3.5	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.			
		Total Ud :	26,000	98,91	2.571,66
		Total subcapítulo 7.3.- Iluminación:			20.204,25

7.4.- Protección frente a incendios

7.4.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.			
		Total Ud :	1,000	46,71	46,71
7.4.2	m²	Protección pasiva contra incendios de estructura metálica mediante proyección neumática de mortero ignífugo, reacción al fuego clase A1, hasta conseguir una resistencia al fuego de 90 minutos.			
		Total m² :	124,000	20,31	2.518,44
		Total subcapítulo 7.4.- :			2.565,15
7.6	Ud	Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo doble, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.			
		Total Ud :	2,000	447,71	895,42
7.7	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.			
		Total Ud :	3,000	14,54	43,62
7.8	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 40x40x40, con tapa, para alojamiento de la válvula.			
		Total Ud :	6,000	135,96	815,76
7.9	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.			
		Total m :	2,000	15,39	30,78
		Parcial Nº 7 Instalaciones :			41.279,78

CAPÍTULO N.º 8: AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2	m ²	Aislamiento en techo realizado mediante el sistema Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", formado por panel de espuma rígida extruida, Schlüter-KERDI-BOARD "SCHLUTER SYSTEMS", de 2600 mm de longitud y 5 mm de espesor, fijado mecánicamente con arandelas y tornillos de acero, a una subestructura (no incluida en este precio).			
		Total m ² :	400,000	35,12	14.048,00

8.3.- Aislamientos acústicos

8.3.1	Ud	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 90 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.			
		Total Ud :	2,000	14,90	29,80
8.3.2	Ud	Aislamiento acústico a ruido aéreo de codo de bajante de 125 mm de diámetro, realizado con banda autoadhesiva desolidarizante de 90 mm de anchura y de 4 mm de espesor.			
		Total Ud :	1,000	15,97	15,97
8.3.3	m ²	Aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto de suelo flotante (no incluido en este precio), realizado con láminas de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor preparado para recibir una base de pavimento de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
		Total m ² :	762,460	3,98	3.034,59
Total subcapítulo 8.3.- Aislamientos acústicos:					3.080,36

8.4.- Impermeabilizaciones

8.4.1	m ²	Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, adherida con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado, y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).			
		Total m ² :	78,000	38,64	3.013,92
Total subcapítulo 8.4.- Impermeabilizaciones:					3.013,92
8.5	m ²	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 30 mm de espesor, fijado mecánicamente.			
		Total m ² :	285,000	11,60	3.306,00
Parcial Nº 8 Aislamientos e impermeabilizaciones :					23.448,28

CAPÍTULO N.º 9: CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.2	m ²	Cubierta inclinada de placas translúcidas planas de policarbonato, de 16 mm de espesor, fijadas mecánicamente, con una pendiente mayor del 10%.			
		Total m ² :	1.566,780	37,99	59.521,97

9.3.- Remates

9.3.1	m	Remate lateral de cubierta revestido con perfil vierteaguas de acero inoxidable AISI 304, de 25 mm de altura.			
		Total m :	109,500	38,76	4.244,22

Total subcapítulo 9.3.- Remates:	4.244,22
Parcial Nº 9 Cubiertas :	63.766,19

CAPÍTULO N.º 10: REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
10.1.- Alicatados						
10.1.1	m ²	Alicatado con azulejo liso, 20x20 cm, 8 €/m ² , capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.				
			Total m ² :	60,000	30,36	1.821,60
Total subcapítulo 10.1.- Alicatados:					1.821,60	
10.2.- Pinturas en paramentos interiores						
10.2.1	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).				
			Total m ² :	25,000	6,77	169,25
10.2.2	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).				
			Total m ² :	755,231	6,77	5.112,91
10.2.3	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con resinas acrílicas en dispersión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).				
			Total m ² :	728,509	7,82	5.696,94
Total subcapítulo 10.2.- Pinturas en paramentos interiores:					10.979,10	
10.3.- Conglomerados tradicionales						
10.3.1	m ²	Enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6 en una superficie previamente guarnecida, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura.				
			Total m ² :	168,900	2,93	494,88
Total subcapítulo 10.3.- Conglomerados tradicionales:					494,88	
10.4.- Pavimentos						
10.4.1	m ²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, Agilia Suelo C Base "LAFARGE", CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante (no incluida en este precio).				
			Total m ² :	384,000	11,05	4.243,20
10.4.2	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, 8 €/m ² , capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BIb, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m ² :	384,000	26,37	10.126,08

- 10.4.3 m** Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 8 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

Total m : 182,800 8,49 **1.551,97**

Total subcapítulo 10.4.- Pavimentos: 15.921,25

- 10.5 m** Sistema de transferencia de cargas, compuesto por una vaina de polipropileno reciclado, de 22 mm de diámetro y 225 mm de longitud, cuya base reutilizable se fija al encofrado y un pasador deslizante de acero, de sección circular, que se inserta en la vaina, colocado como junta de construcción en pavimento continuo de hormigón.

Total m : 52,400 13,65 **715,26**

10.6.- Falsos techos

- 10.6.1 m²** Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, formado por placas nervadas de escayola, de 60x60 cm, con canto biselado y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.

Total m² : 592,060 19,98 **11.829,36**

Total subcapítulo 10.6.- Falsos techos: 11.829,36

Parcial Nº 10 Revestimientos y trasdosados : 41.761,45

CAPÍTULO N.º 11: SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1.- Aparatos sanitarios					
11.1.1	Ud	Inodoro con tanque bajo, gama básica, color blanco.			
			Total Ud :	8,000 221,95	1.775,60
11.1.2	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, gama básica, color blanco, de 560x420 mm, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.			
			Total Ud :	8,000 143,38	1.147,04
Total subcapítulo 11.1.- Aparatos sanitarios:					2.922,64
11.2.- Cocina					
11.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 450x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama media, acabado cromado.			
			Total Ud :	1,000 235,42	235,42
11.2.2	Ud	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.			
			Total Ud :	1,000 234,36	234,36

11.2.3 Ud	Mobiliario completo en cocina compuesto por 15 m de muebles bajos con zócalo inferior y 15 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina rechapados en sus caras y cantos con chapa de madera de roble, acabados barniz de poliuretano y núcleo tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), y cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior (tablero aglomerado para ambiente seco), con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS; cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos, guías de cajones, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.	Total Ud :	1,000	5.556,79	5.556,79
------------------	--	------------	-------	----------	-----------------

11.2.4 Ud	Placa vitrocerámica para encimera, con mandos laterales, marco cristal biselado.	Total Ud :	2,000	533,64	1.067,28
------------------	--	------------	-------	--------	-----------------

11.2.5 Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	Total Ud :	2,000	566,30	1.132,60
------------------	--	------------	-------	--------	-----------------

Total subcapítulo 11.2.- Cocina: 8.226,45

11.3.- Encimeras

11.3.1 Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 400 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	Total Ud :	2,000	666,08	1.332,16
------------------	---	------------	-------	--------	-----------------

Total subcapítulo 11.3.- Encimeras: 1.332,16

Parcial Nº 11 Señalización y equipamiento : 12.481,25

CAPÍTULO N.º 12: GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
12.1.- Gestión de tierras						
12.1.1 M³		Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	Total m³ :	4.651,700	4,26	19.816,24
12.1.2 M³		Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total m³ :	4.651,700	2,22	10.326,71
Total subcapítulo 12.1.- Gestión de tierras:					30.143,01	

12.2.- Gestión de residuos inertes

12.2.1 Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud :	3,000	101,75	305,25
------------------	--	------------	-------	--------	--------

12.2.2 Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud :	3,000	101,75	305,25
------------------	--	------------	-------	--------	--------

		Total Ud :	6,000	101,75	610,50
12.2.3	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	165,36	165,36
12.2.4	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	165,36	165,36
12.2.5	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	165,36	165,36
12.2.6	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	165,36	165,36
12.2.7	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	165,36	165,36
12.2.8	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	13,000	203,51	2.645,61
12.2.9	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	3,000	50,21	150,63
12.2.10	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	6,000	50,21	301,26
12.2.11	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	97,63	97,63
12.2.12	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	97,63	97,63
12.2.13	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	172,94	172,94

12.2.14 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud :	1,000	97,63	97,63
12.2.15 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud :	1,000	97,63	97,63
12.2.16 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud :	13,000	114,37	1.486,81
Total subcapítulo 12.2.- Gestión de residuos inertes:					6.890,34
Parcial Nº 12 Gestión de residuos :					37.033,31

CAPÍTULO N.º 13: CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
13.1.- Estructuras de hormigón						
13.1.1 Ud		Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.	Total Ud :	3,000	86,92	260,76
13.1.2 Ud		Ensayo sobre una muestra de barras corrugadas de acero de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	Total Ud :	7,000	55,55	388,85
13.1.3 Ud		Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.	Total Ud :	1,000	142,58	142,58
13.1.4 Ud		Ensayo sobre una muestra de una malla electrosoldada de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.	Total Ud :	1,000	55,55	55,55
13.1.5 Ud		Ensayo sobre una muestra de hormigón sin D.O.R. con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	Total Ud :	5,000	94,55	472,75
Total subcapítulo 13.1.- Estructuras de hormigón:					1.320,49	
13.2.- Estructuras metálicas						
13.2.1 Ud		Ensayo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación del espesor del recubrimiento.	Total Ud :	2,000	189,27	378,54
13.2.2 Ud		Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.	Total Ud :	3,000	37,19	111,57

Total subcapítulo 13.2.- Estructuras metálicas: 490,11

- 13.4 Ud** Estudio geotécnico del terreno en roca blanda con 3 calicatas mecánicas de 5 m de profundidad con extracción de 3 muestras, un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.

Total Ud : 1,000 2.807,41 **2.807,41**

Parcial Nº 13 Control de calidad y ensayos : 4.618,01

CAPÍTULO N.º 14: FIRMES Y PAVIMENTOS URBANOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14.1.- Secciones de firme

- 14.1.1 M²** Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF-4,0.

Total m² : 2.031,040 44,05 **89.467,31**

Total subcapítulo 14.1.- Secciones de firme: 89.467,31

14.2.- Bordes y límites de pavimentos

- 14.2.1 M** Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE-20/P/20) de 25 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.

Total m : 202,100 27,07 **5.470,85**

Total subcapítulo 14.2.- Bordes y límites de pavimentos: 5.470,85

14.3.- Señalización viaria

- 14.3.1 M** Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal discontinua, de 15 cm de anchura, para bordes de calzada y delimitación de zonas o plazas de aparcamiento. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.

Total m : 119,000 0,81 **96,39**

Total subcapítulo 14.3.- Señalización viaria: 96,39

Parcial Nº 14 Firmes y pavimentos urbanos : 95.034,55

CAPÍTULO N.º 15: EQUIPAMIENTO URBANO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

15.1.- Mobiliario urbano

- 15.1.1 Ud** Banco, de 180x70x45 cm con asiento y respaldo de madera tropical y cuerpo estructural de acero, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.

Total Ud : 28,000 400,67 **11.218,76**

- 15.1.2 Ud** Papelera de acero, de 80 cm de altura, fijada a una superficie soporte (no incluida en este precio).

	Total Ud :	8,000	62,53	500,24
15.1.3 Ud	Aparcamiento para 7 bicicletas, formado por estructura de tubo de acero zincado bicromatado de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, de 2,50x0,75 m, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).			
	Total Ud :	1,000	312,56	312,56
	Total subcapítulo 15.1.- Mobiliario urbano:			12.031,56
	Parcial Nº 15 Equipamiento urbano :			12.031,56

CAPÍTULO N.º 16: FIRMES Y PAVIMENTOS URBANOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
15.1.- Secciones de firme						
15.1.1	M²	Firme rígido para tráfico pesado T2 sobre explanada E3, compuesto de capa de 15 cm de espesor de hormigón magro vibrado, resistencia 15 MPa y capa de 25 cm de espesor de HF - 4,0.				
			Total m² :	2.031,040	44,05	89.467,35
			Total subcapítulo 15.1.- Secciones de firme:		89.467,35	
15.2.- Bordes y límites de pavimentos						
15.2.1	M	Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14)- B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340, colocado sobre base de hormigón no estructural (HNE20/P/20) de 25 cm de espesor y rejuntado con mortero de cemento, industrial, M-5.				
			Total m :	202,100	27,07	5.470,85
			Total subcapítulo 15.2.- Bordes y límites de pavimentos:		5.470,85	
15.3.- Señalización viaria						
15.3.1	M	Aplicación mecánica con máquina de accionamiento manual de pintura plástica para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial longitudinal discontinua, de 15 cm de anchura, para bordes de calzada y delimitación de zonas o plazas de aparcamiento. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.				
			Total m :	119,000	0,81	96,39
			Total subcapítulo 15.3.- Señalización viaria:		96,39	
			Parcial Nº 15 Firmes y pavimentos urbanos :		95.034,59	

VALORACIÓN DE MANTENIMIENTO DECENAL

	PEM (€)	VMD (€)	VMD/PEM (%)
Capítulo 2 Acondicionamiento del terreno	417.530,80	581,85	0,14
Capítulo 2.2 Red de saneamiento horizontal	7.201,26	581,85	8,08
Capítulo 3 Cimentaciones	45.034,35	1.256,68	2,79

Capítulo 3.1 Regularización	7,56	0,15	1,98
Capítulo 3.2 Superficiales	32.069,47	870,88	2,72
Capítulo 3.3 Arriostramientos	11.110,65	315,01	2,84
Capítulo 3.4 Nivelación	1.846,67	70,64	3,83
Capítulo 4 Estructuras	168.532,03	4.884,99	2,90
Capítulo 5 Fachadas y particiones	16.386,29	2.688,67	16,41
Capítulo 5.2 Fábrica no estructural	1.916,35	37,44	1,95
Capítulo 5.3 Defensas	12.207,99	2.607,17	21,36
Capítulo 6 Carpintería, vidrios y protecciones solares	4.607,98	690,98	15,00
Capítulo 8 Instalaciones	41.279,78	19.368,08	46,92
Capítulo 8.1 Eléctricas	7.883,53	340,08	4,31
Capítulo 8.2 Fontanería	8.841,27	7.019,89	79,40
Capítulo 8.3 Iluminación	20.204,25	11.165,95	55,27
Capítulo 8.4	2.565,15	728,49	28,40
Capítulo 9 Aislamientos e impermeabilizaciones	23.448,28	456,77	1,95
Capítulo 9.3 Aislamientos acústicos	3.080,36	2,22	0,07
Capítulo 9.4 Impermeabilizaciones	3.013,92	117,00	3,88
Capítulo 10 Cubiertas	63.766,19	17.341,62	27,20
Capítulo 10.3 Remates	4.244,22	577,07	13,60
Capítulo 11 Revestimientos y trasdosados	41.761,45	24.190,75	57,93
Capítulo 11.1 Alicatados	1.821,60	371,40	20,39
Capítulo 11.2 Pinturas en paramentos interiores	10.979,10	19.181,56	174,71
Capítulo 11.3 Conglomerados tradicionales	494,88	81,07	16,38
Capítulo 11.4 Pavimentos	15.921,25	2.151,76	13,52
Capítulo 11.6 Falsos techos	11.829,36	1.953,80	16,52
Capítulo 12 Señalización y equipamiento	12.481,25	9.130,82	73,16
Capítulo 12.1 Aparatos sanitarios	2.922,64	1.333,60	45,63
Capítulo 12.2 Cocina	8.226,45	7.189,34	87,39
Capítulo 12.3 Encimeras	1.332,16	607,88	45,63
T o t a l	1.055.011,55	80.591,21	7,64

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

1 Acondicionamiento del terreno

1.1 Movimiento de tierras en edificación .	410.329,54 €
1.2 Red de saneamiento horizontal .	7.201,26 €

	Total 1 Acondicionamiento del terreno	417.530,80 €
2 Cimentaciones		
2.1 Regularización .		7,56 €
2.2 Superficiales .		32.069,47 €
2.3 Arriostramientos .		11.110,65 €
2.4 Nivelación .		1.846,67 €
	Total 2 Cimentaciones	45.034,35 €
3 Estructuras		
	Total 3 Estructuras	168.532,03 €
4 Fachadas y particiones		
4.2 Fábrica no estructural .		1.916,35 €
4.3 Defensas .		12.207,99 €
	Total 4 Fachadas y particiones	16.386,29 €
5 Carpintería, vidrios y protecciones solares		
	Total 5 Carpintería, vidrios y protecciones solares	4.607,98 €
6 Remates y ayudas		
6.1 Ayudas de albañilería .		9.756,00 €
	Total 6 Remates y ayudas	10.038,72 €
7 Instalaciones		
7.1 Eléctricas .		7.883,53 €
7.2 Fontanería .		8.841,27 €
7.3 Iluminación .		20.204,25 €
7.4 .		2.565,15 €
	Total 7 Instalaciones	41.279,78 €
8 Aislamientos e impermeabilizaciones		
8.3 Aislamientos acústicos .		3.080,36 €
8.4 Impermeabilizaciones .		3.013,92 €
	Total 8 Aislamientos e impermeabilizaciones	23.448,28 €
9 Cubiertas		
9.3 Remates .		4.244,22 €
	Total 9 Cubiertas	63.766,19 €
10 Revestimientos y trasdosados		
10.1 Alicatados .		1.821,60 €
10.2 Pinturas en paramentos interiores .		10.979,10 €
10.3 Conglomerados tradicionales .		494,88 €
10.4 Pavimentos .		15.921,25 €
10.6 Falsos techos .		11.829,36 €

Total 10 Revestimientos y trasdosados	41.761,45 €
11 Señalización y equipamiento	
11.1 Aparatos sanitarios .	2.922,64 €
11.2 Cocina .	8.226,45 €
11.3 Encimeras .	1.332,16 €
Total 11 Señalización y equipamiento	12.481,25 €
12 Gestión de residuos	
12.1 Gestión de tierras .	30.143,01 €
12.2 Gestión de residuos inertes .	6.890,34 €
Total 12 Gestión de residuos	37.033,35 €
13 Control de calidad y ensayos	
13.1 Estructuras de hormigón .	1.320,49 €
13.2 Estructuras metálicas .	490,11 €
Total 13 Control de calidad y ensayos	4.618,01 €
14 Firmes y pavimentos urbanos	
14.1 Secciones de firme .	89.467,31 €
14.2 Bordes y límites de pavimentos .	5.470,85 €
14.3 Señalización viaria .	96,39 €
Total 14 Firmes y pavimentos urbanos	95.034,55 €
15 Equipamiento urbano	
15.1 Mobiliario urbano .	12.031,56 €
16 Firmes y pavimentos urbanos	
16.1 Secciones de firme	89.467,31
16.2 Bordes y límites de pavimento	5.470,85
16.3 Señalización viaria	95,39
Total 15 Equipamiento urbano	12.031,56 €
Presupuesto de ejecución material (PEM)	1.116.355,59 €
13% de gastos generales	145.126,23 €
6% de beneficio industrial	66.981,34 €
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	1.328.463,52€
21% IVA	278.977,26 €
Presupuesto base de licitación (PBL = PEC + IVA)	1.607.440,78 €

Asciende el presupuesto base de licitación a la expresada cantidad de UN MILLÓN SEISCIENTOS SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS.

PRESUPUESTO PARA EL CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN

Presupuesto base de licitación (PBL)	1.607.440,78 €
Coste de la expropiación	536.432,72 €
21% IVA	112.650,87 €
Valoración de mantenimiento decenal	80.591,21 €
Presupuesto para el conocimiento de la Administración	2.337.115,58 €

El presupuesto para el conocimiento de la Administración asciende a DOS MILLONES TRESCIENTOS TREINTE Y SIETE MIL CIENTO QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS.