

CENTRO CÍVICO EN DURANGO



A-A' Calle Azoka (Alzado Sur)
E 1/150

E: 1/150



B-B' Calle Azoka (Sección -Alzado Sur)
E 1/150



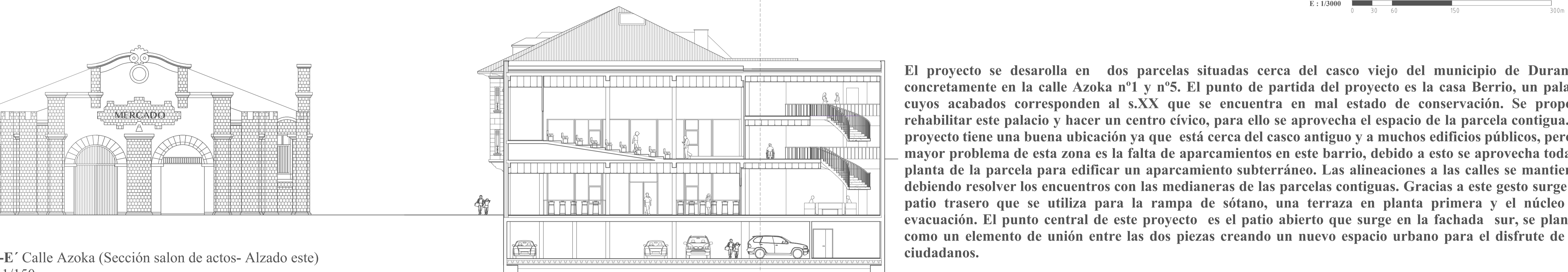
C-C' Calle Azoka (Sección -Alzado Sur)
E 1/150



D-D' Calle Azoka (Alzado interior este)
E 1/150



E: 1/3000



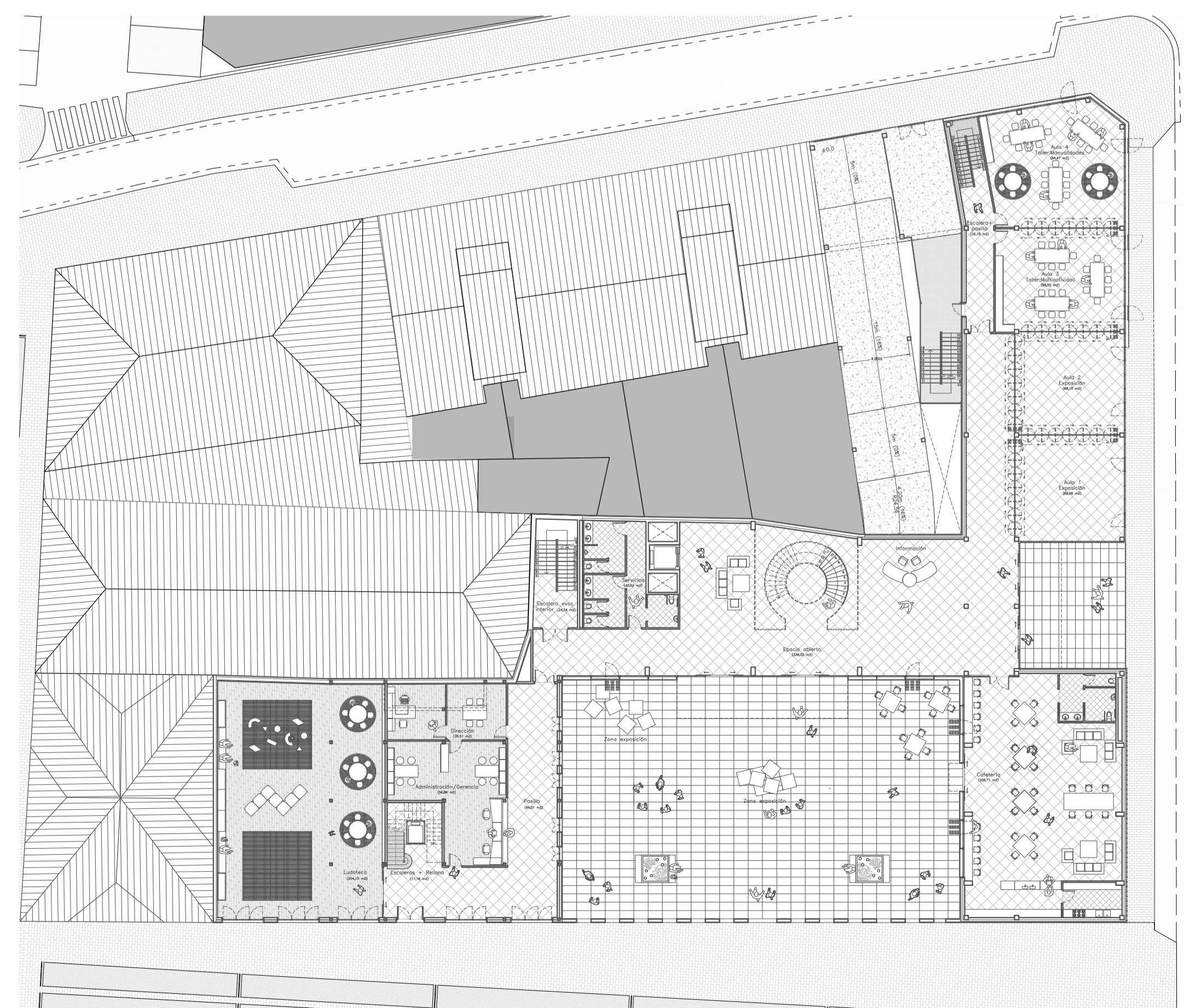
E-E' Calle Azoka (Sección salón de actos- Alzado este)
E 1/150

El proyecto se desarrolla en dos parcelas situadas cerca del casco viejo del municipio de Durango, concretamente en la calle Azoka n°1 y n°5. El punto de partida del proyecto es la casa Berrio, un palacio cuyos acabados corresponden al s.XX que se encuentra en mal estado de conservación. Se propone rehabilitar este palacio y hacer un centro cívico, para ello se aprovecha el espacio de la parcela contigua. El proyecto tiene una buena ubicación ya que está cerca del casco antiguo y a muchos edificios públicos, pero el mayor problema de esta zona es la falta de aparcamientos en este barrio, debido a esto se aprovecha toda la planta de la parcela para edificar un aparcamiento subterráneo. Las alineaciones a las calles se mantienen debiendo resolver los encuentros con las medianeras de las parcelas contiguas. Gracias a este gesto surge un patio trasero que se utiliza para la rampa de sótano, una terraza en planta primera y el núcleo de evacuación. El punto central de este proyecto es el patio abierto que surge en la fachada sur, se plantea como un elemento de unión entre las dos piezas creando un nuevo espacio urbano para el disfrute de los ciudadanos.



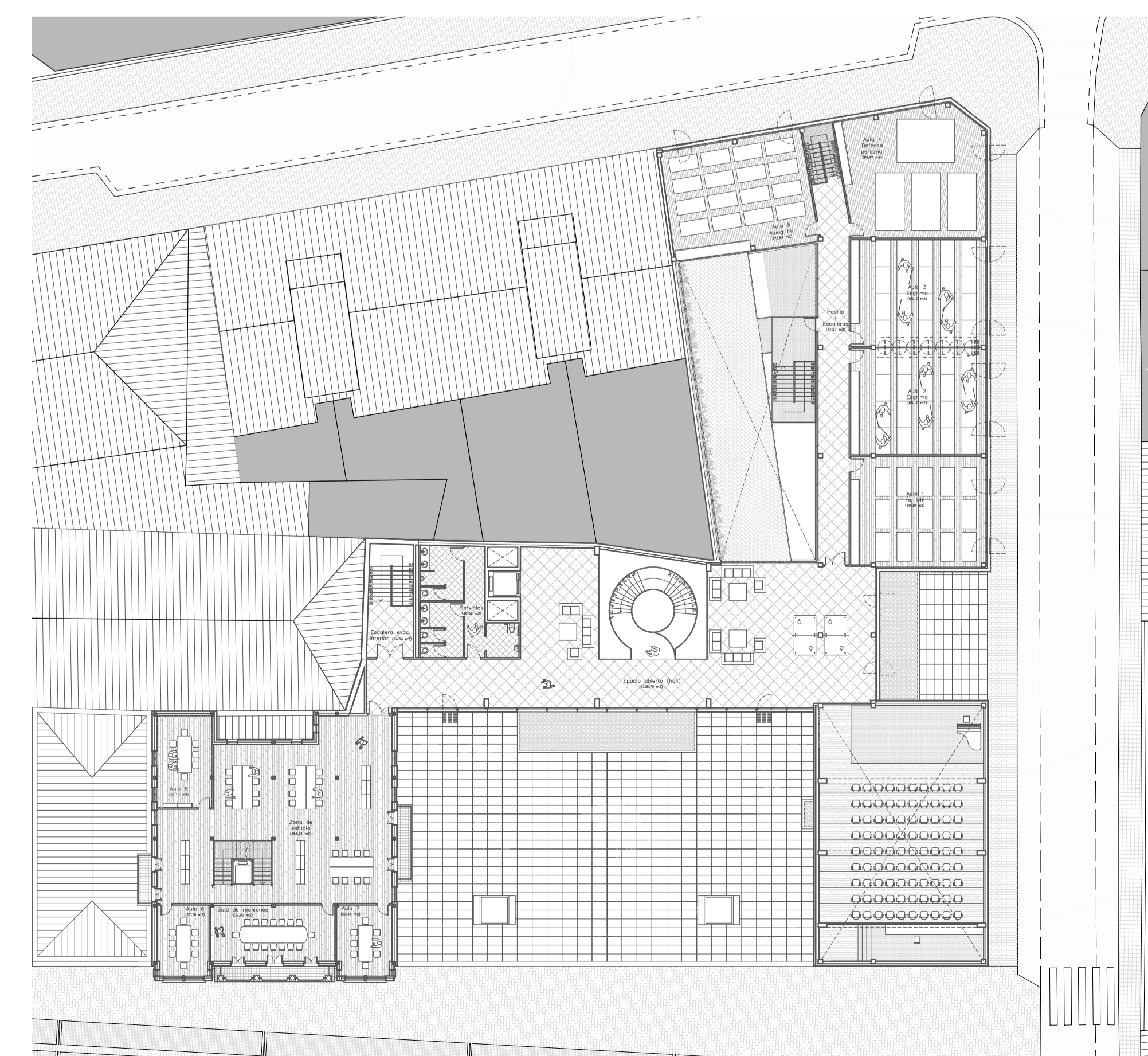
PLANTA SÓTANO

E: 1/300



PLANTA BAJA

E: 1/300



PLANTA SEGUNDA

E: 1/300